



AJUNTAMENT DE **NAUT ARAN**

ESTUDI AMBIENTAL ESTRATEGIC

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES URBANÍSTIQUES DE LA
REVISIÓ DE LES NNSS I COMPLEMENTÀRIES DE LA VAL D'ARAN AL
MUNICIPI DE NAUT ARAN EN ELS ÀMBITS DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ
UA-2 RUDA I LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT PER CABLE
D'ACCÉS A LES PISTES D'ESQUÍ.**

JULIOL DE 2015

CARRER BASCÒNIA, 32-34
08030-BARCELONA
T 933601450
F 933462244
E. administracio@igremap.com
www.igremap.com



ÍNDEX DE PLÀNOLS

PLANOLS DE LA INFORMACIÓ

1. ENCAIX TERRITORIAL

- 1.A. ORTOIMATGE
- 1.B. TOPOGRAFIA
- 1.C. XARXES DE MOBILITAT
- 1.D. GEOLOGIA
- 1.E. ESTRUCTURA TERRITORIAL
- 1.F. ESPAIS NATURALS PROTEGITS
 - 1.F.1. ESPAIS NATURALS DE PROTECCIÓ ESPECIAL
 - 1.F.2. XARXA NATURA 2000
 - 1.F.3. PEIN
- 1.G. CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

2. MEDI FÍSIC

- 2.A. HIDROLOGIA
- 2.B. CARACTERÍSTIQUES TOPOGRÀFIQUES
 - 2.B.1. RELLEU
 - 2.B.2. PENDENTS
 - 2.B.3. ORIENTACIONS
- 2.C. QUALITAT ATMOSFÈRICA
 - 2.C.1. CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

3. MEDI NATURAL

- 3.A. ESPAIS NATURALS PROTEGITS
- 3.B. HÀBITATS D'INTERÉS COMUNITARI
- 3.C. ÀMBITS FAUNÍSTICS
- 3.D. COBERTES DEL SÒL

4. RISCOS

- 4.A. PERILLOSITAT D'INCENDIS FORESTALS
- 4.B. INUNDABILITAT
- 4.C. ALLAUS

5. PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT

- 5.A. PLA TERRITORIAL PARCIAL DE L'ALT PIRINEU I L'ARAN
- 5.B. PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LA VAL D'ARAN
- 5.C. NNSS DE LA VAL D'ARAN

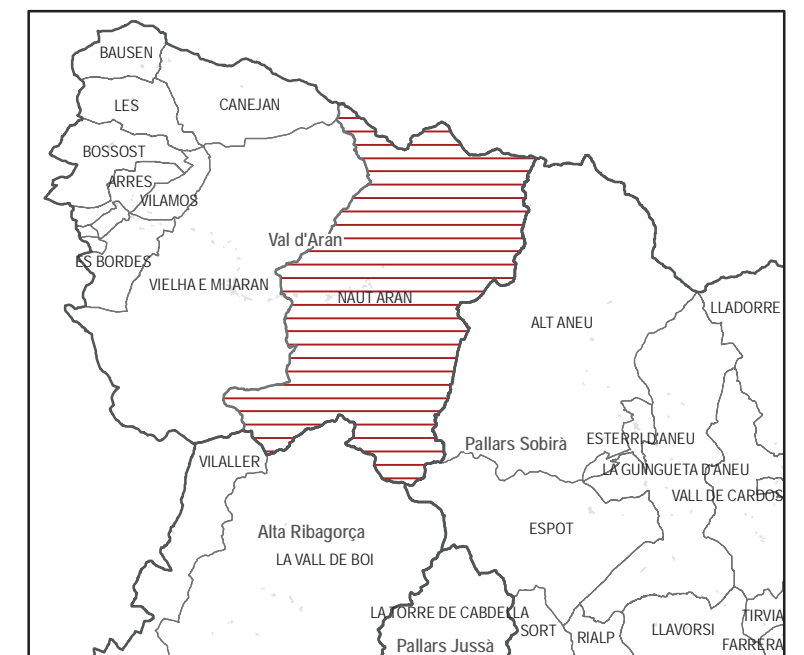
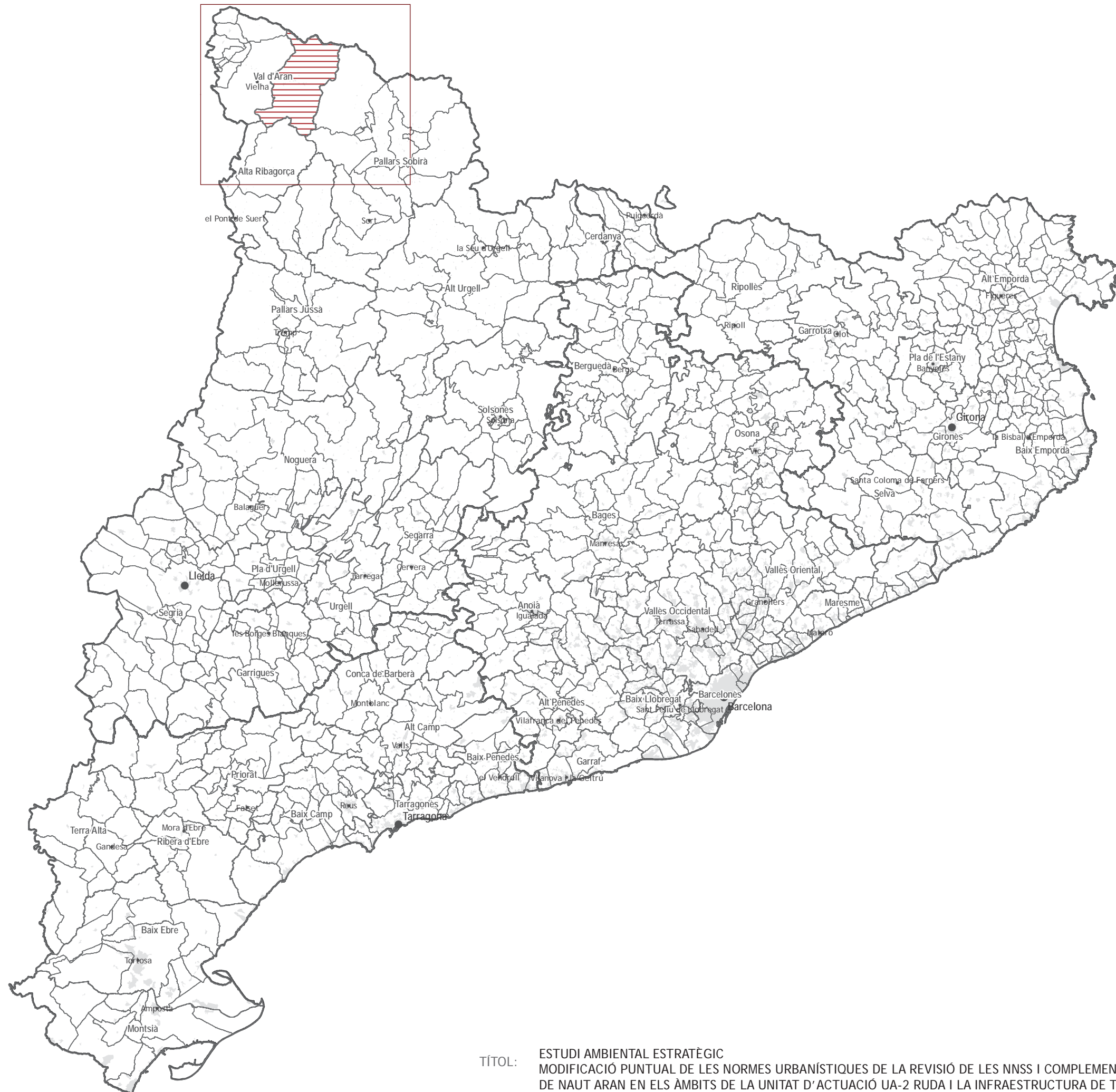
6. SENSIBILITAT AMBIENTAL

7. PROPOSTA D'ALTERNATIVES

- 7.A. REMUNTADOR
- 7.B. ESTRUCTURA DELS ESPAIS LLIURES

8. PROPOSTA D'ORDENACIÓ

- 8.A. ZONIFICACIÓ
- 8.B. ORDENACIÓ

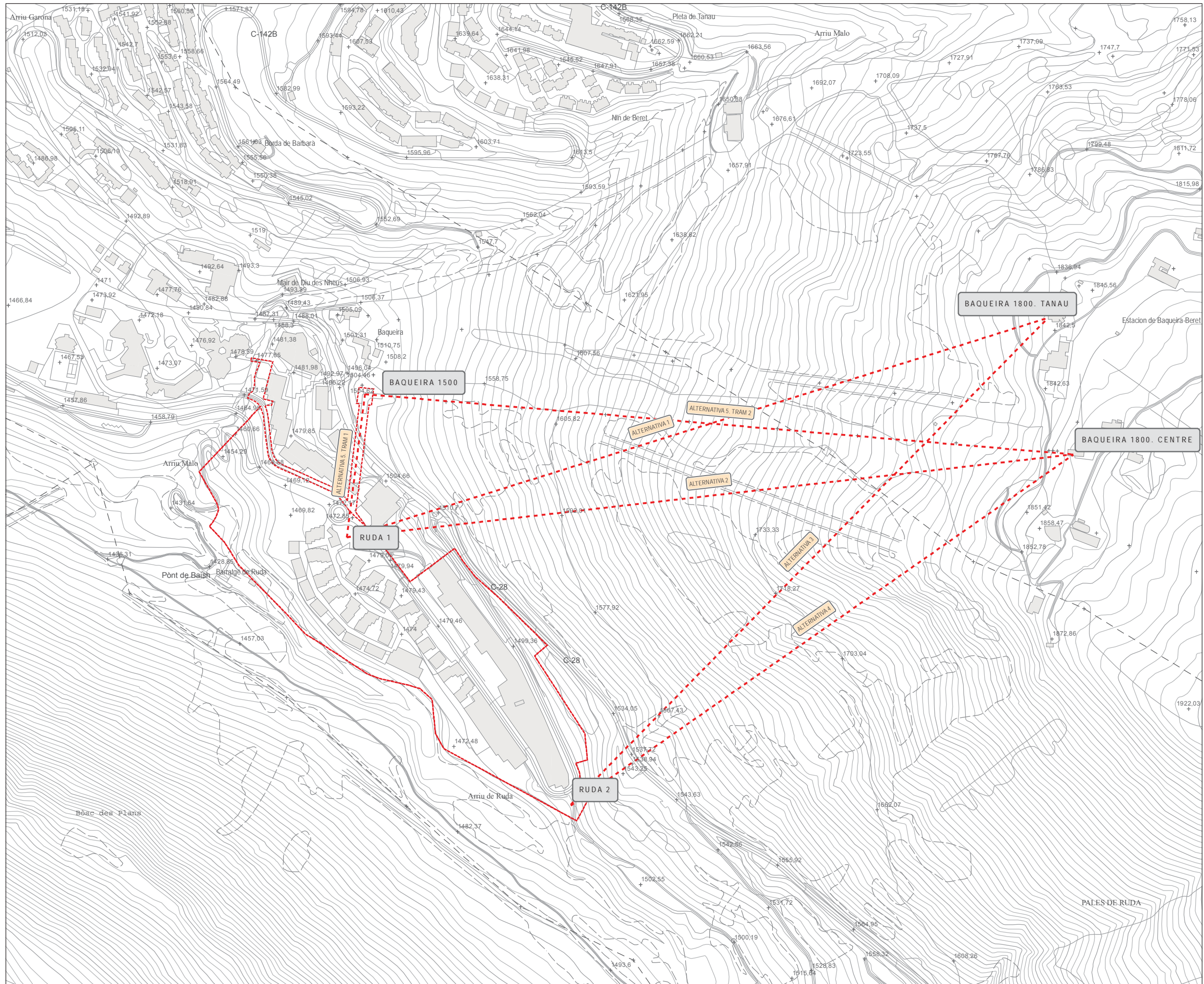


TÍTOL: ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES URBANÍSTIQUES DE LA REVISIÓ DE LES NNSS I COMPLEMENTÀRIES DE LA VAL D'ARAN AL MUNICIPI
DE NAUT ARAN EN ELS ÀMBITS DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA-2 RUDA I LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT PER CABLE D'ACCÉS A LES PISTES D'ESQUÍ.



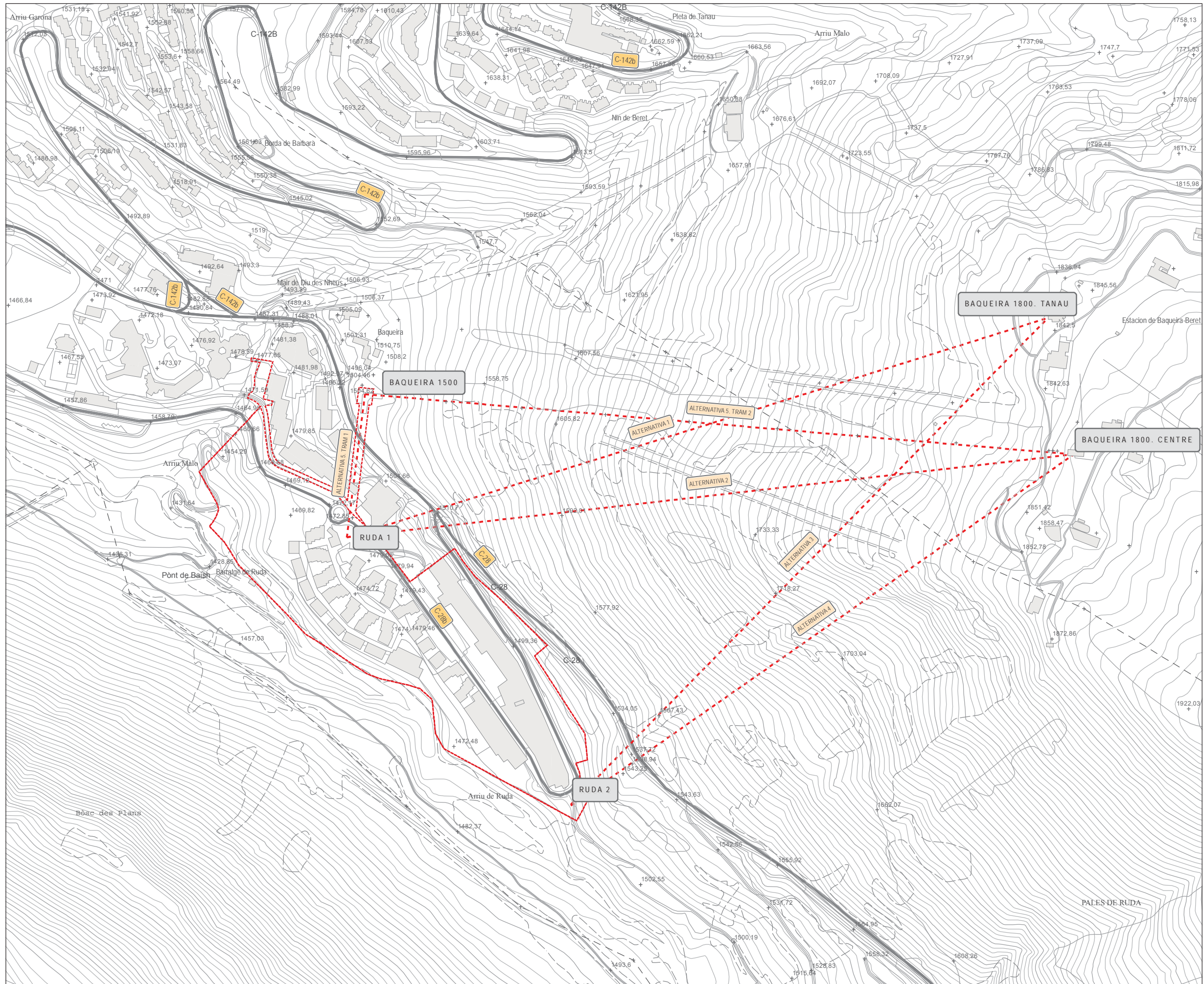
LLEGENDA

 AMBIT



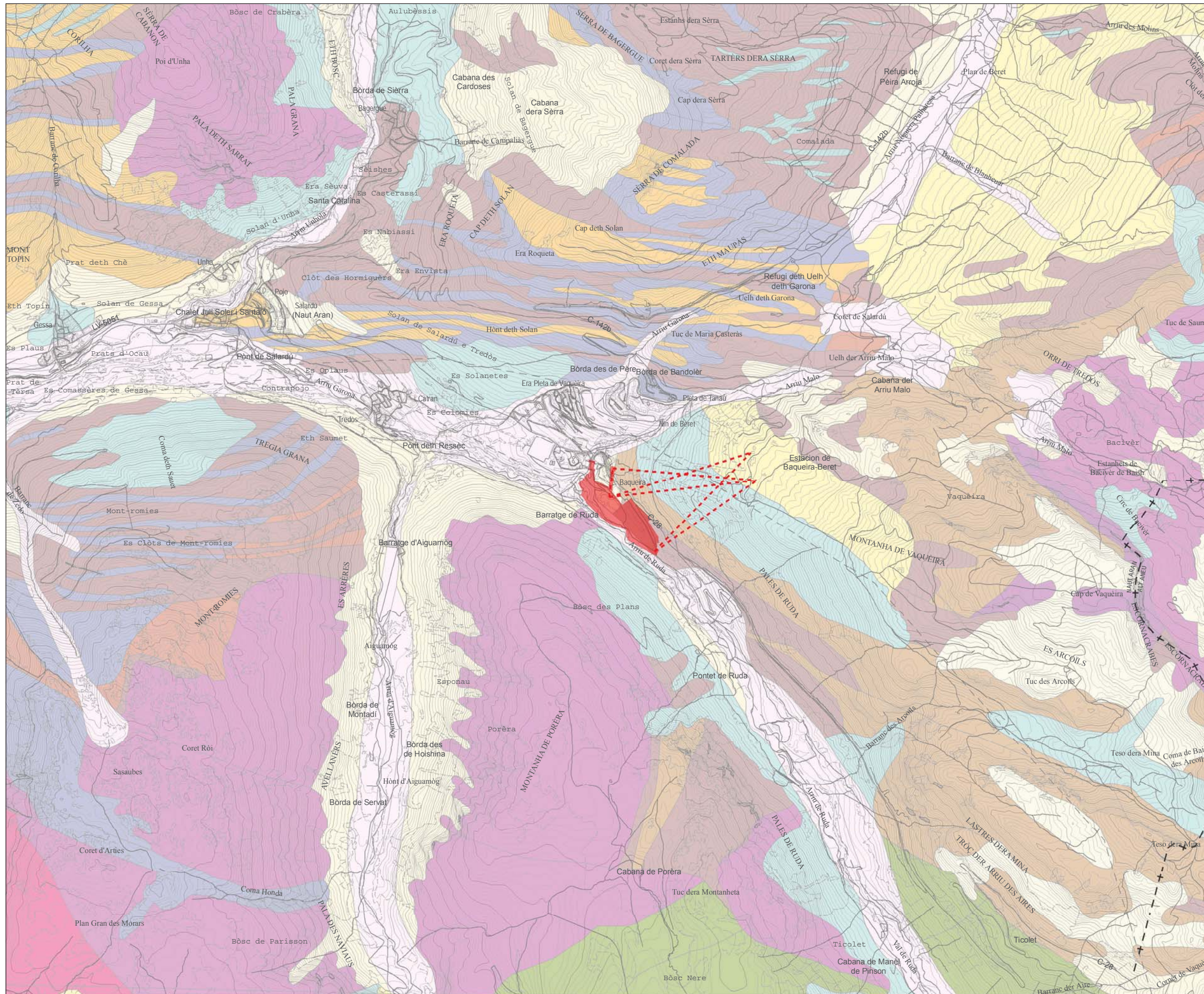
LLEGGENDA

AMBIT



LLEGGENDA

- AMBIT
- XARXA VIARIA
- INTEGRADA

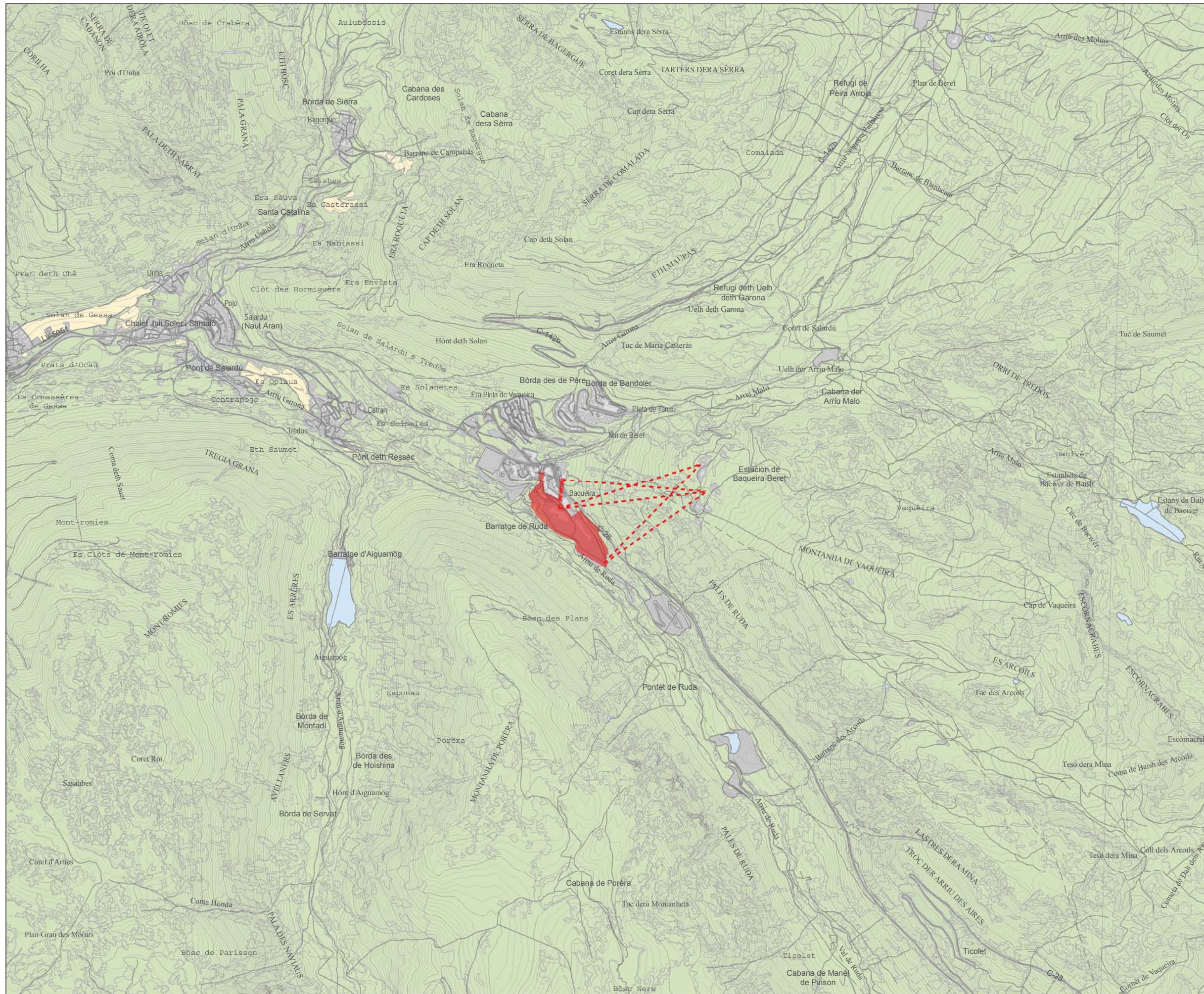


LLEGENDA

AMBIT

ESTRATIGRAFIA

- BLOCS I GRAVES (CENOZOIC)
- BLOCS I LLIMS (CENOZOIC)
- BLOCS I SORRES (CENOZOIC)
- CODOLS I LITITES (CENOZOIC)
- CALCÀRIES (PALEOZOIC)
- CALCÀRIES I LITITES (PALEOZOIC)
- FIL-LITES PIGALLADES, CORNEANES (PALEOZOIC)
- GRANODIORITES (PALEOZOIC)
- GRAVES I ARGILES (CENOZOIC)
- GRAVES I SORRES (CENOZOIC)
- GRESOS I LITITES (PALEOZOIC)
- LUTITES I GRESOS (PALEOZOIC)
- MARBRES (PALEOZOIC)
- MARBRES I FIL-LITES (PALEOZOIC)
- MARBRES I FIL-LITES (PALEOZOIC)
- PÒRFILS GRANODIORÍTCS (PALEOZOIC)
- PISSARRES I CALCÀRIES (PALEOZOIC)
- QUARSGBRE (PALEOZOIC)

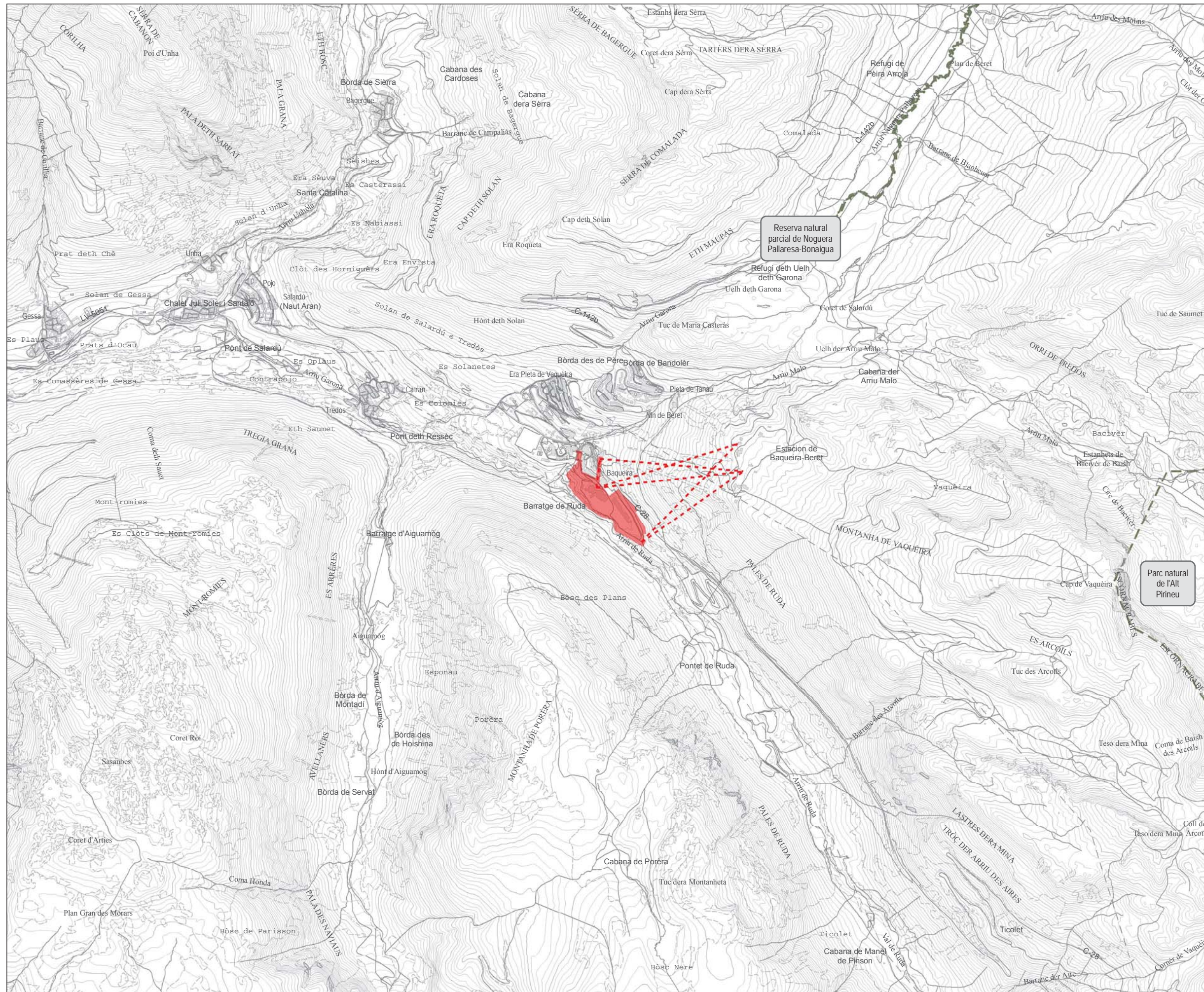


LLEGENDA

ÀMBIT

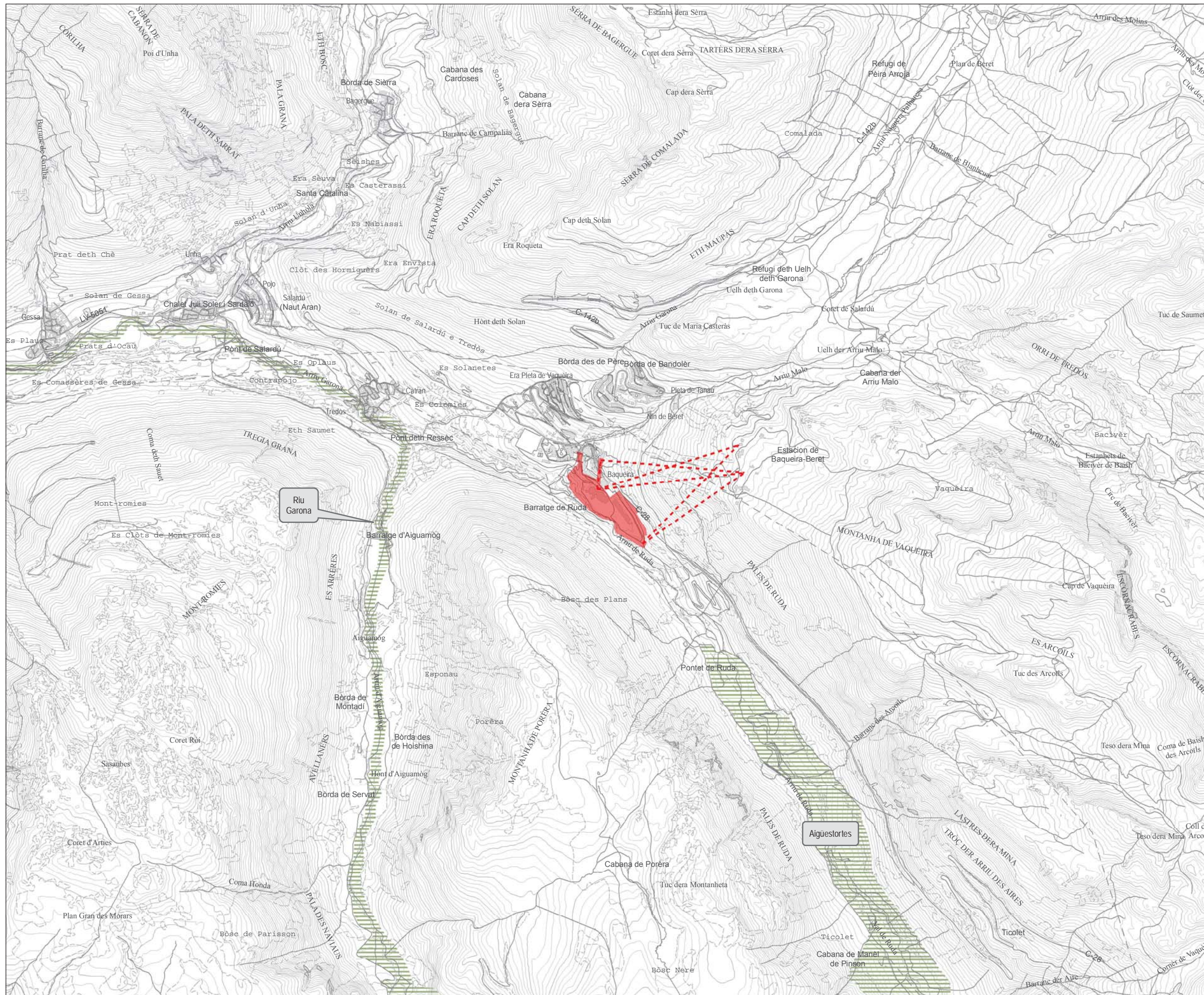
ESTRUCTURA TERRITORIAL

- AGRÍCOLA
- FORESTAL
- AIGUES
- URBA



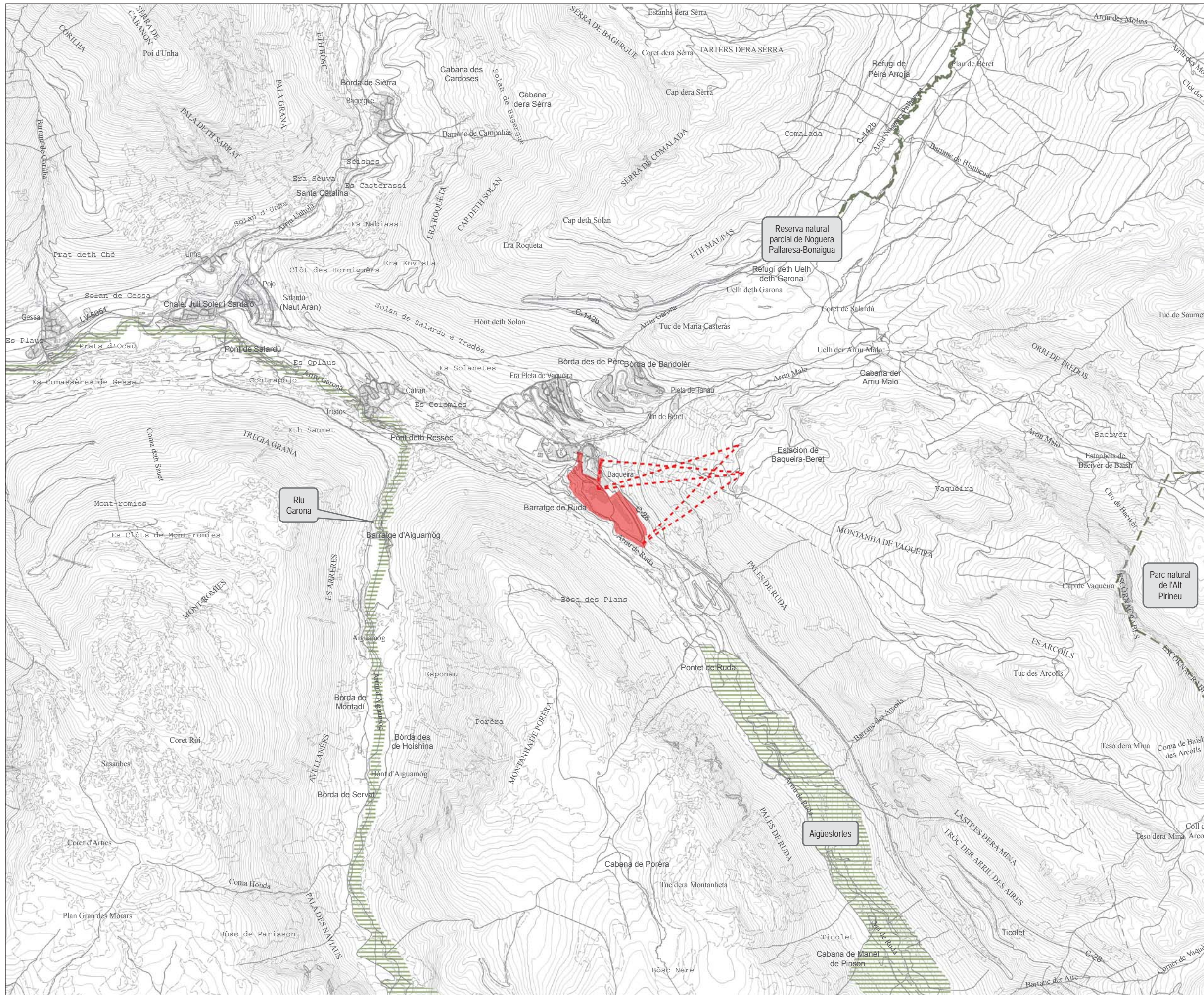
LLEGGENDA

- ÀMBIT
- ESPAIS NATURALS DE PROTECCIÓ ESPECIAL



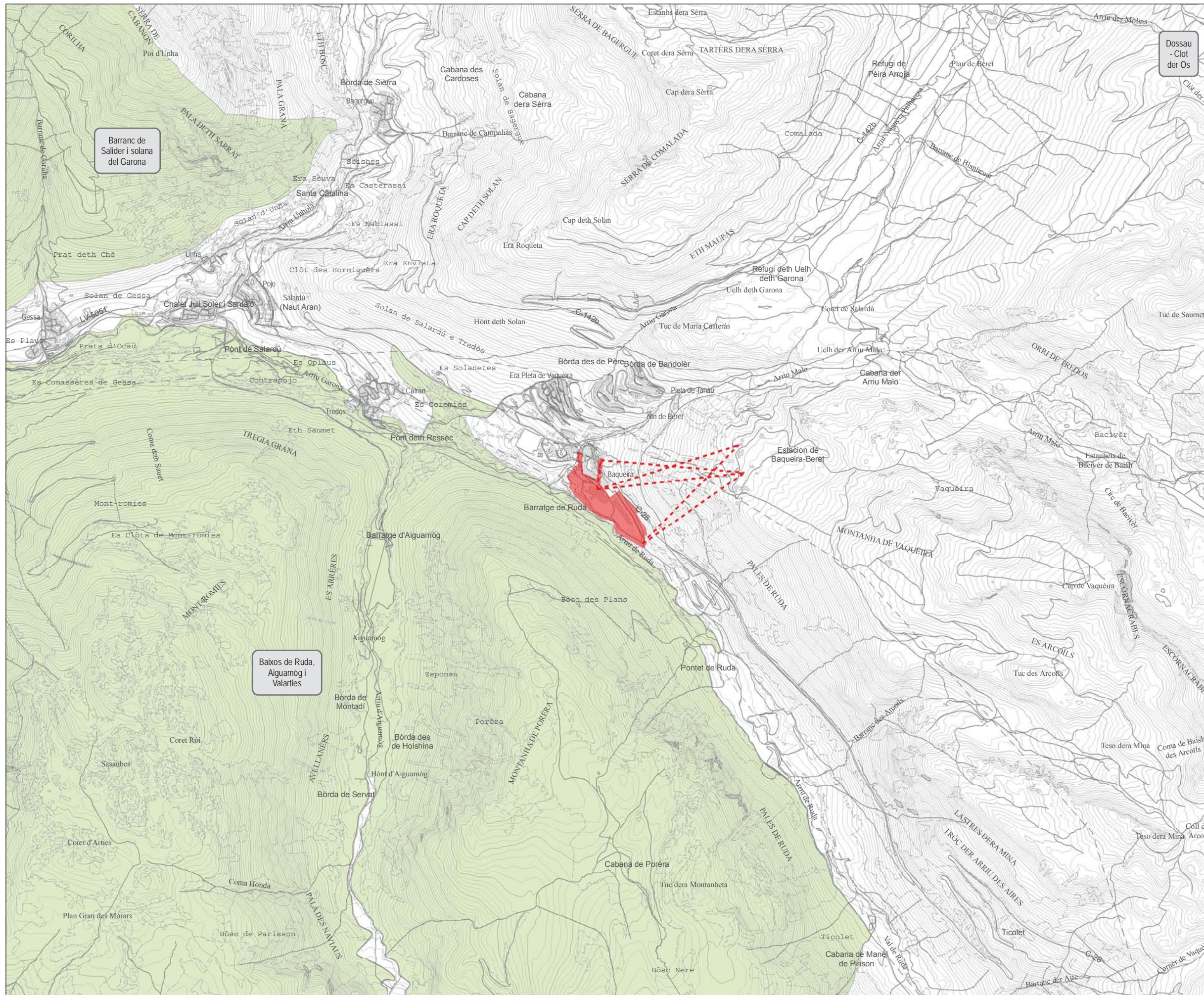
LLEGGENDA

- ÀMBIT
- XARXA NATURA 2000



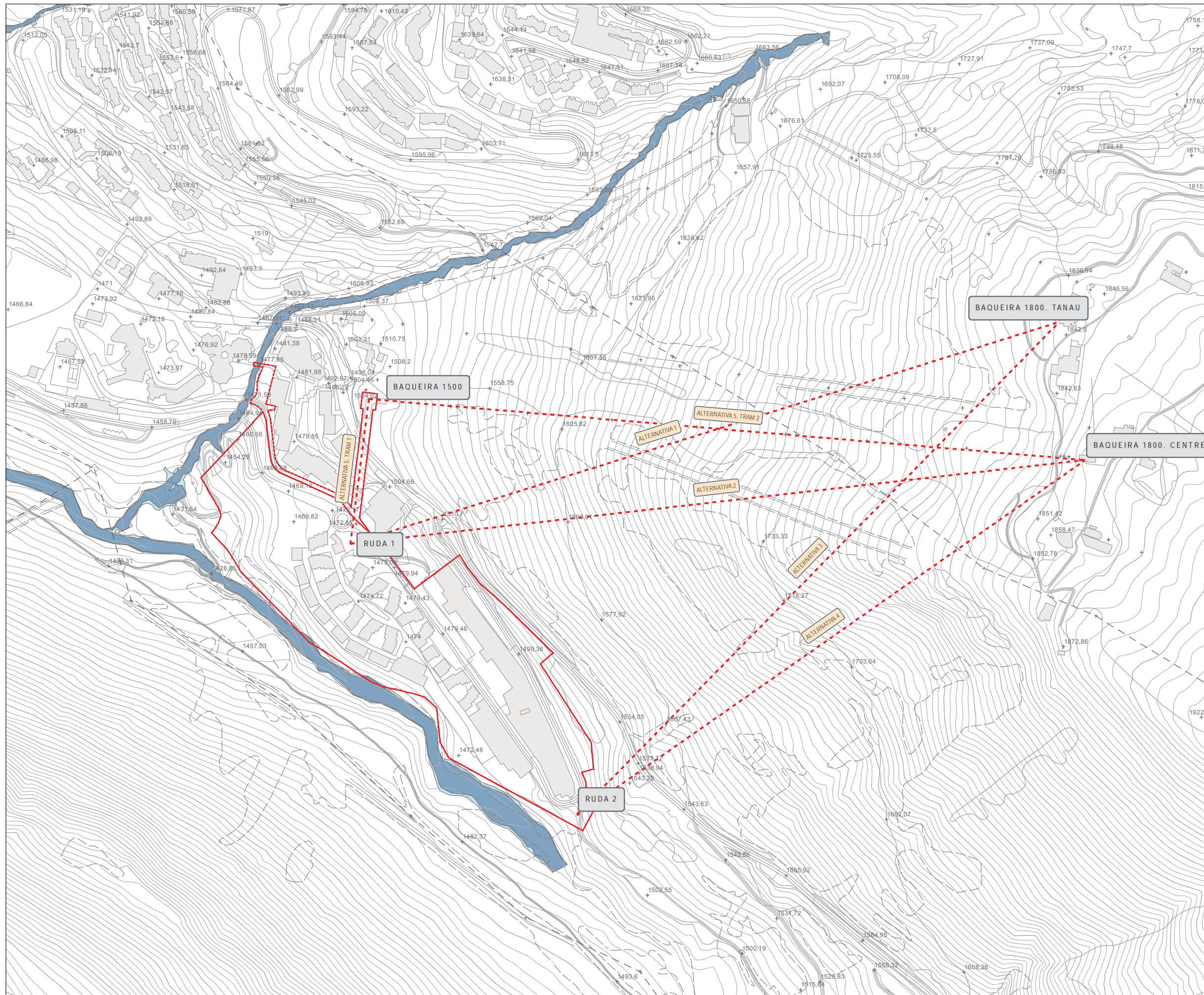
LLEGGENDA

- ÀMBIT
- ESPAIS NATURALS DE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PEIN I XARXA NATURA 2000



LLEGGENDA

- ÀMBIT
- CONNECTIVITAT ECOLÒGICA (PTP ALT PIRINEU I ARAN)



LLEGGENDA

AMBIT

INUNDABILITAT

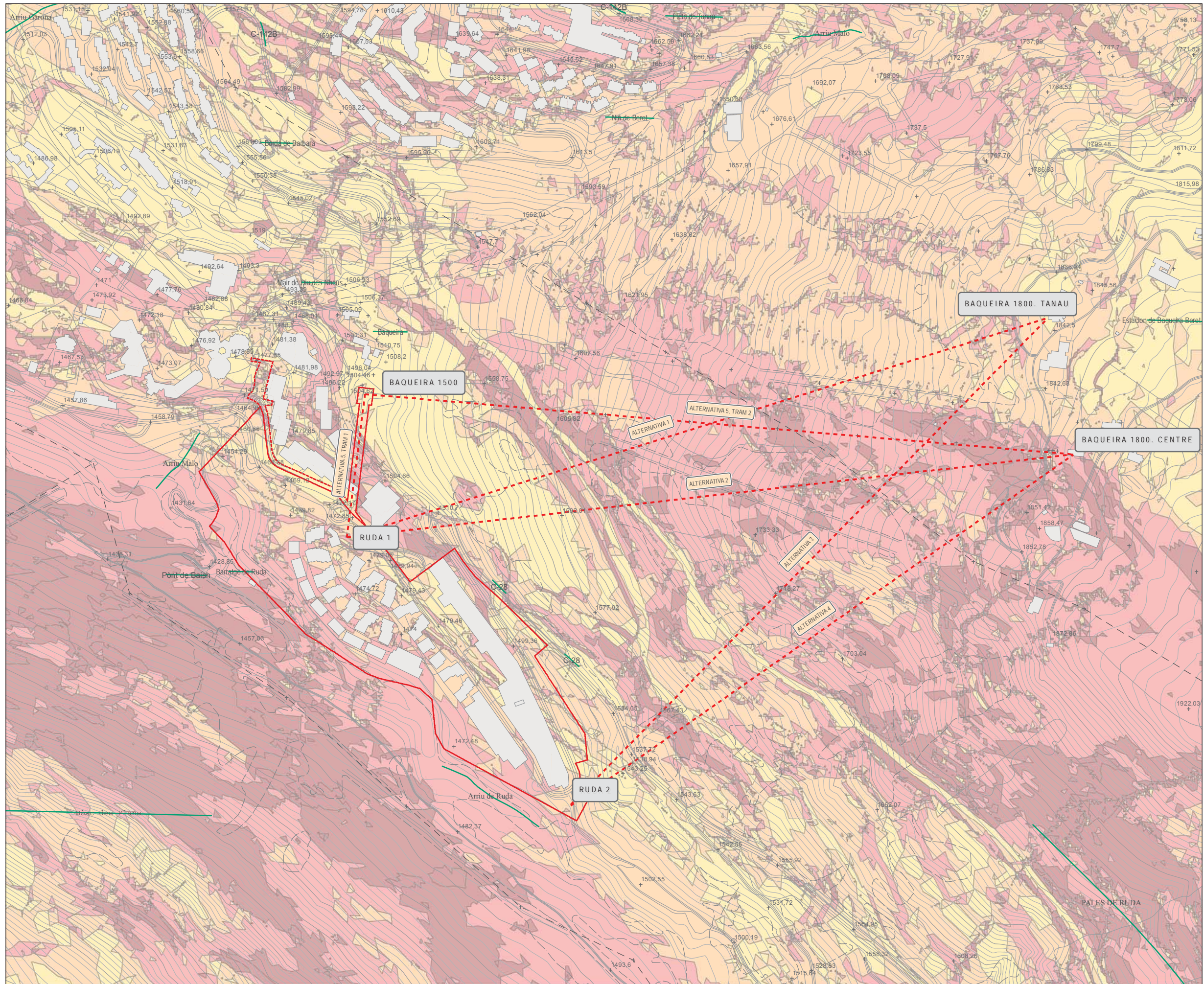
PERIODE DE RETORN 100 ANYS

PERIODE DE RETORN 500 ANYS



LLEGGENDA

AMBIT

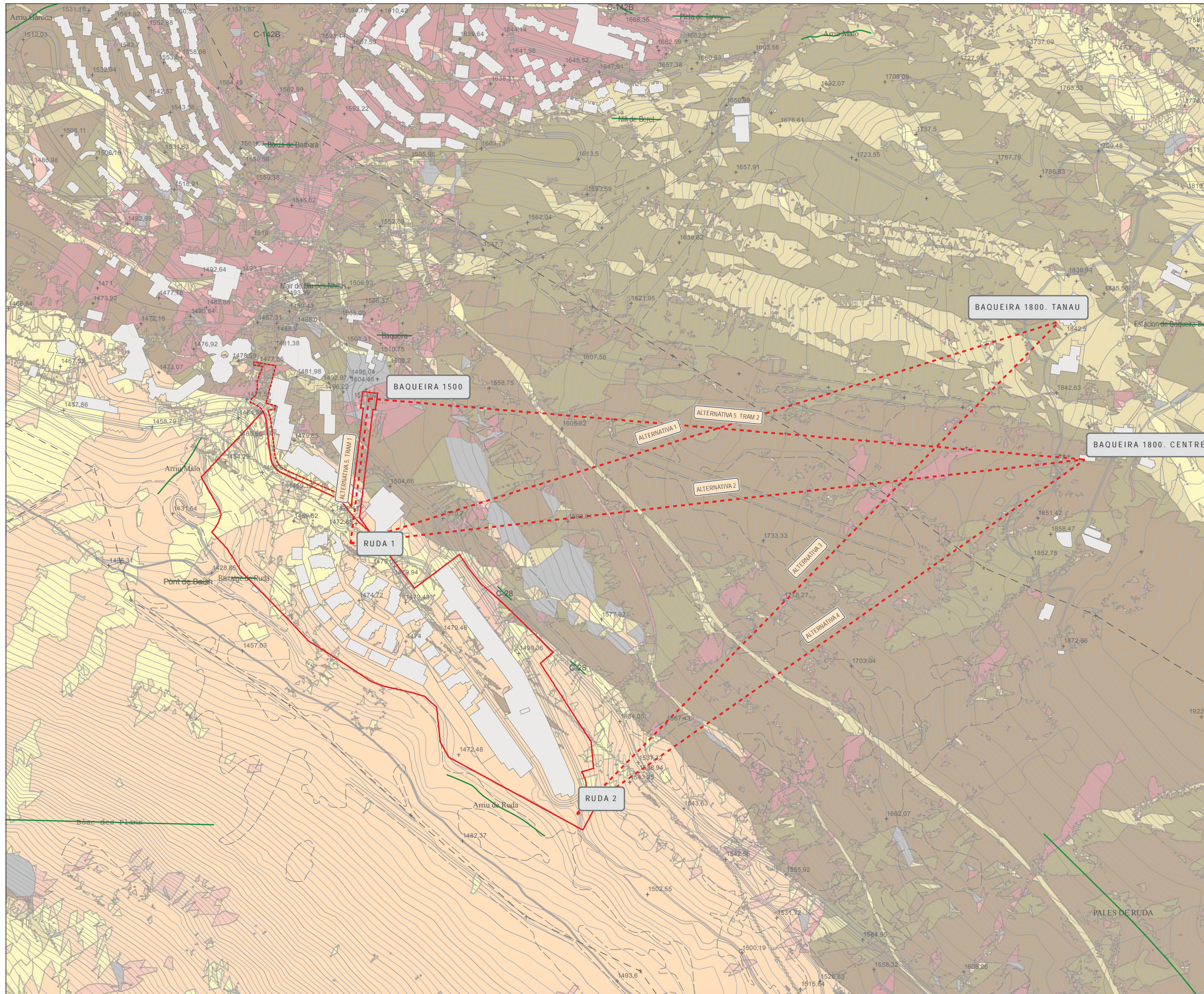


LLEGGENDA

ÀMBIT

PENDENT

- < 5%
- 5.01 - 10.00 %
- 10.01 - 20.00 %
- > 20 %

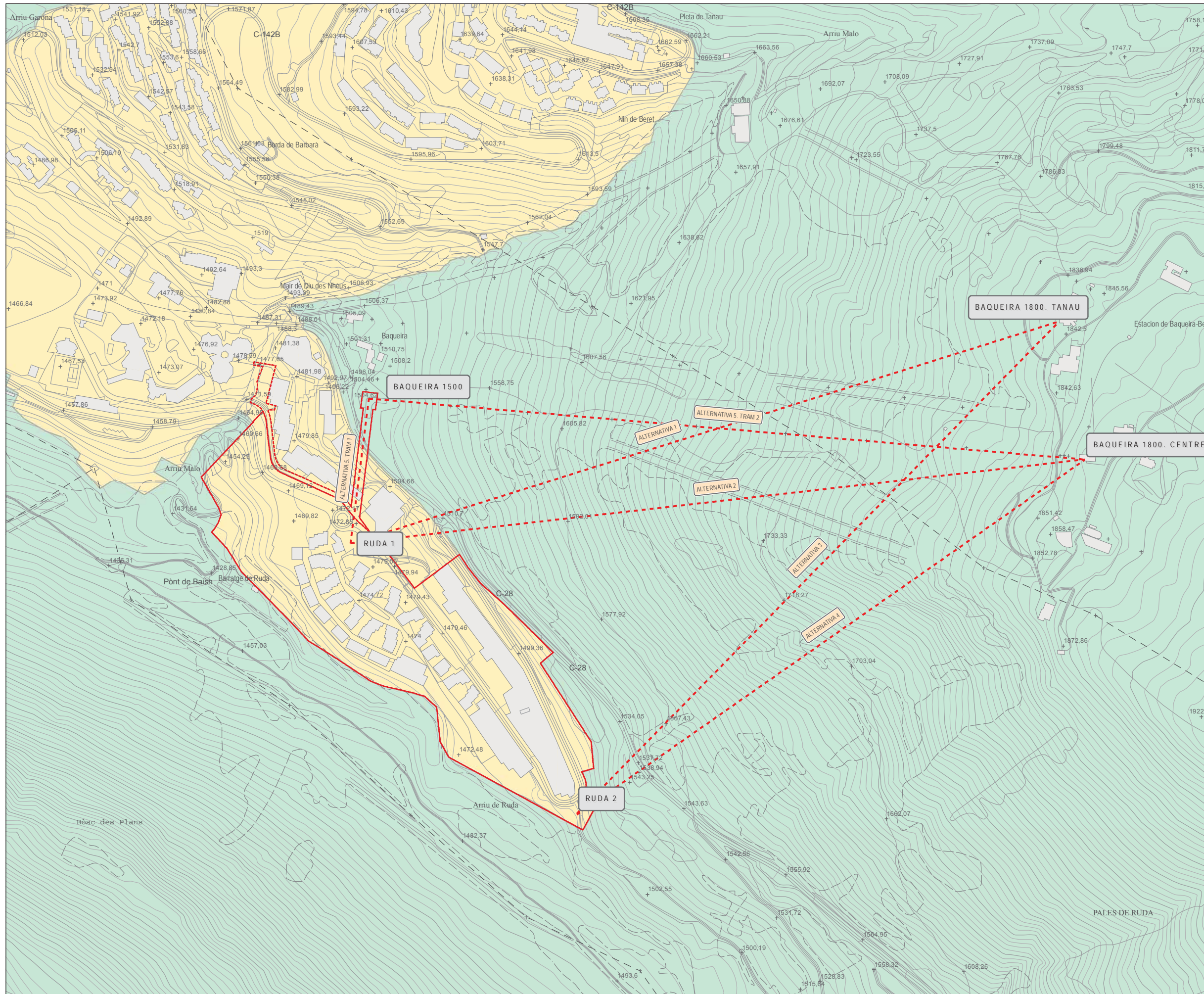


LLEGGENDA

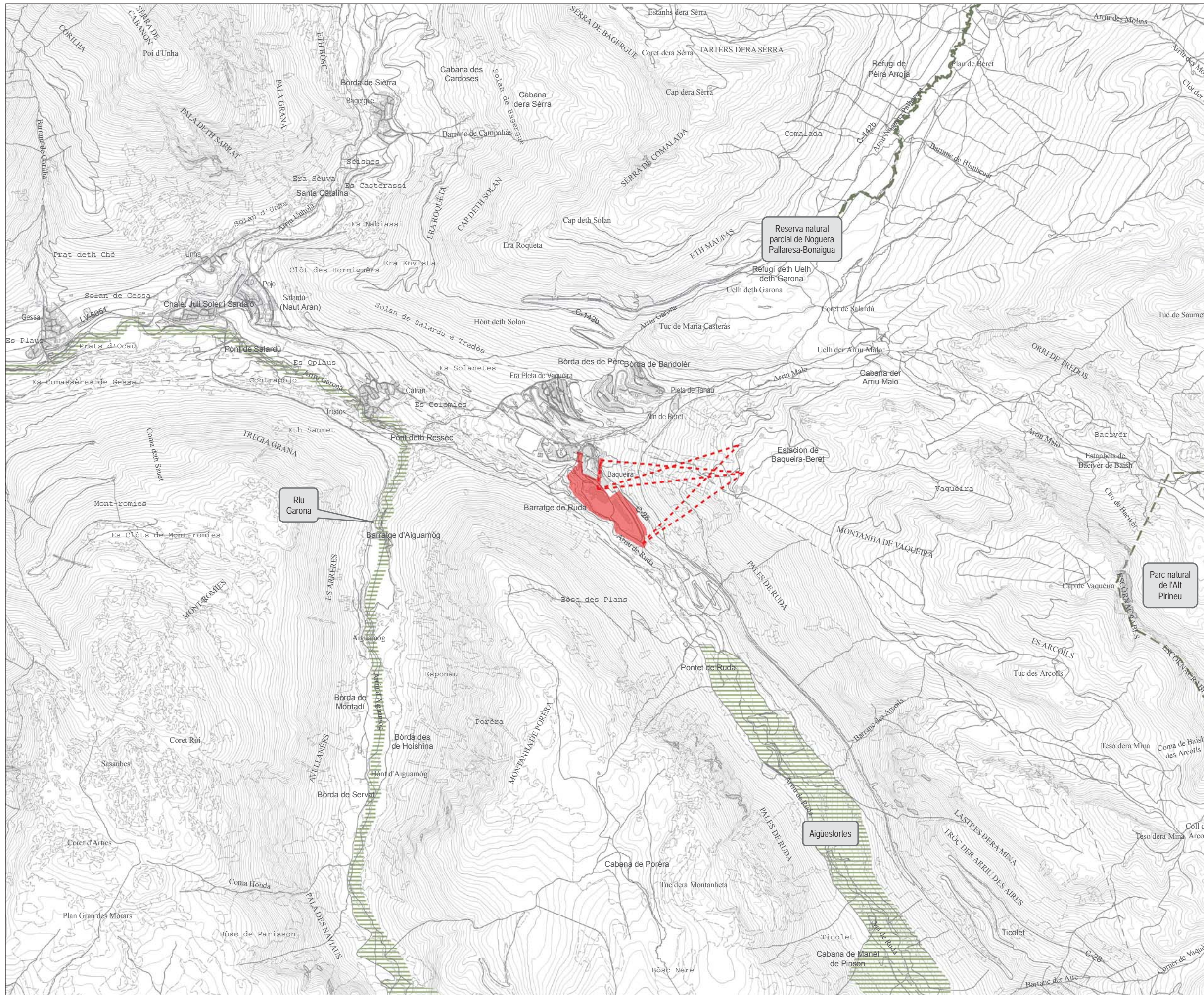
ÀMBIT

ORIENTACIONS

- PLA
- N
- NE
- E
- SE
- S
- SW
- W
- NW
- N

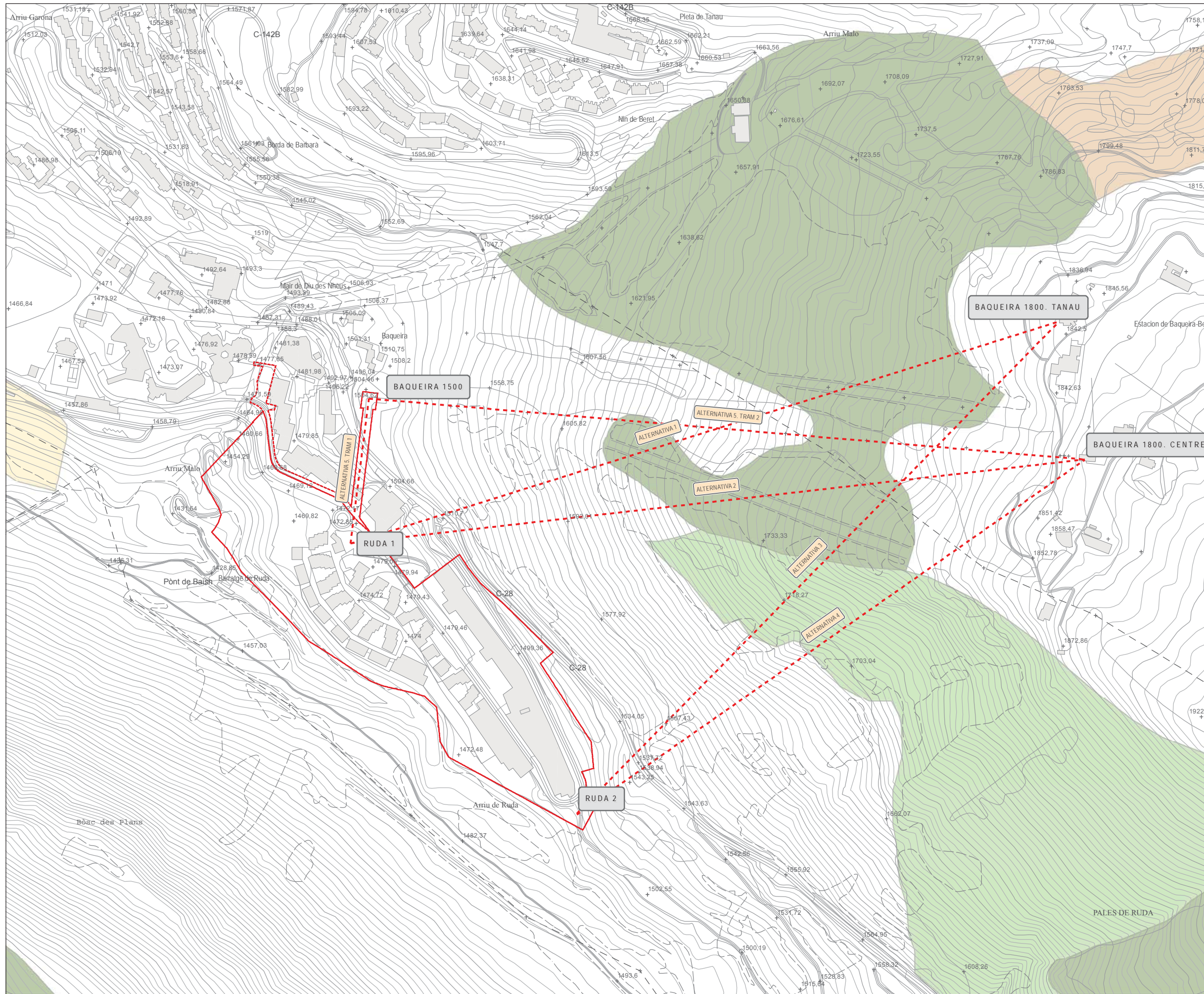


- LLEGGENDA**
- ÀMBIT
 - CONTAMINACIÓ LLUMINOSA**
 - E1. PROTECCIÓ MAXIMA
 - E2. PROTECCIÓ ALTA
 - E3. PROTECCIÓ MODERADA



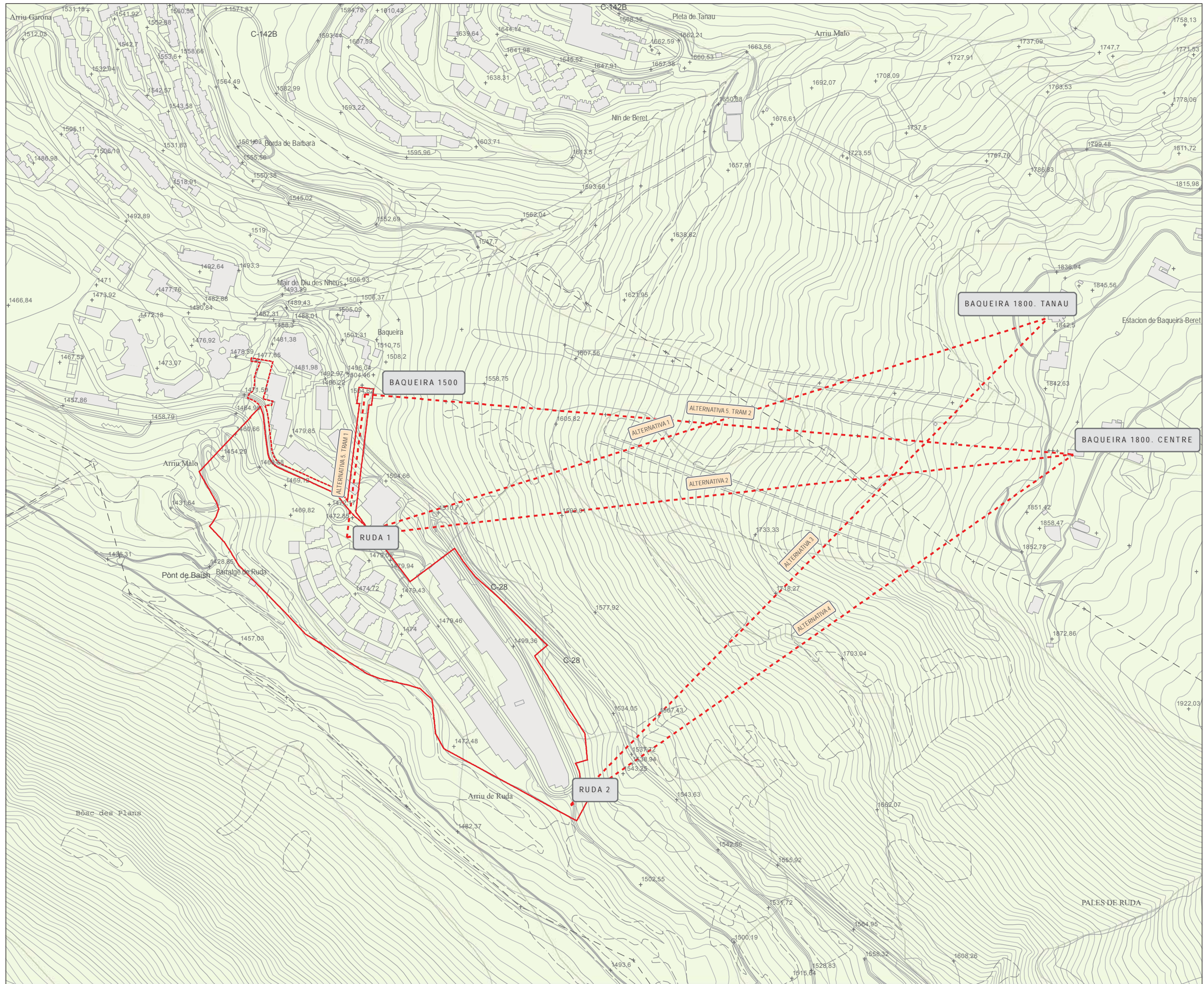
LLEGGENDA

- ÀMBIT
- ESPAIS NATURALS DE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PEIN I XARXA NATURA 2000



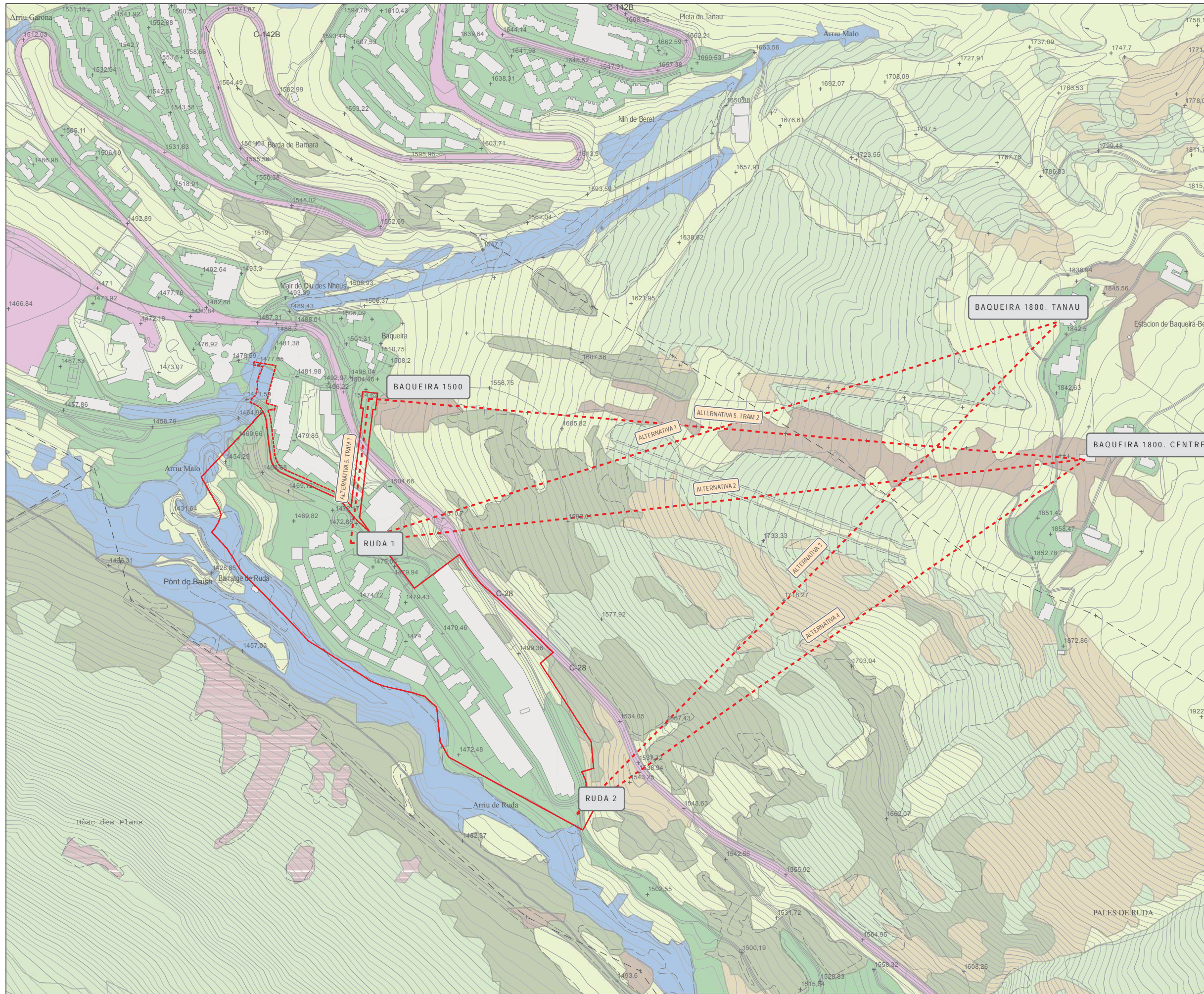
LLEGENDA

- ÀMBIT
- HABITATS D'INTERÉS COMUNITARI**
- CODI 4060. MATOLLARS ALPINS I BOREALS
- CODI 5120. FORMACIONS MUNTANYENQUES
- CODI 6510. PRATS DE DALL DE TERRA
- CODI 9430. BOSCS DE PI NEGRE (PINUS)



LLEGGENDA

- ÀMBIT
- HABITATS FAUNÍSTICS

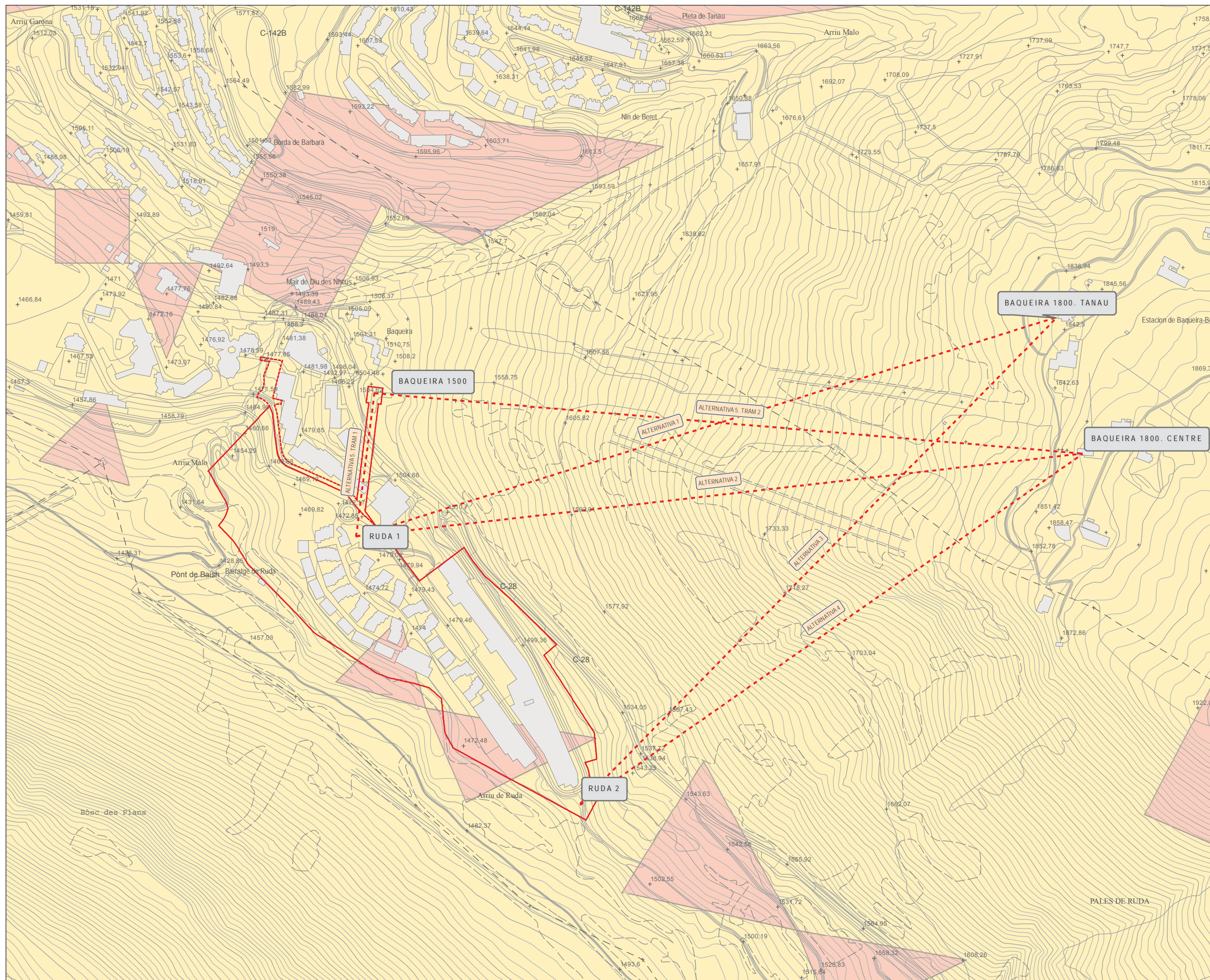


LLEGGENDA

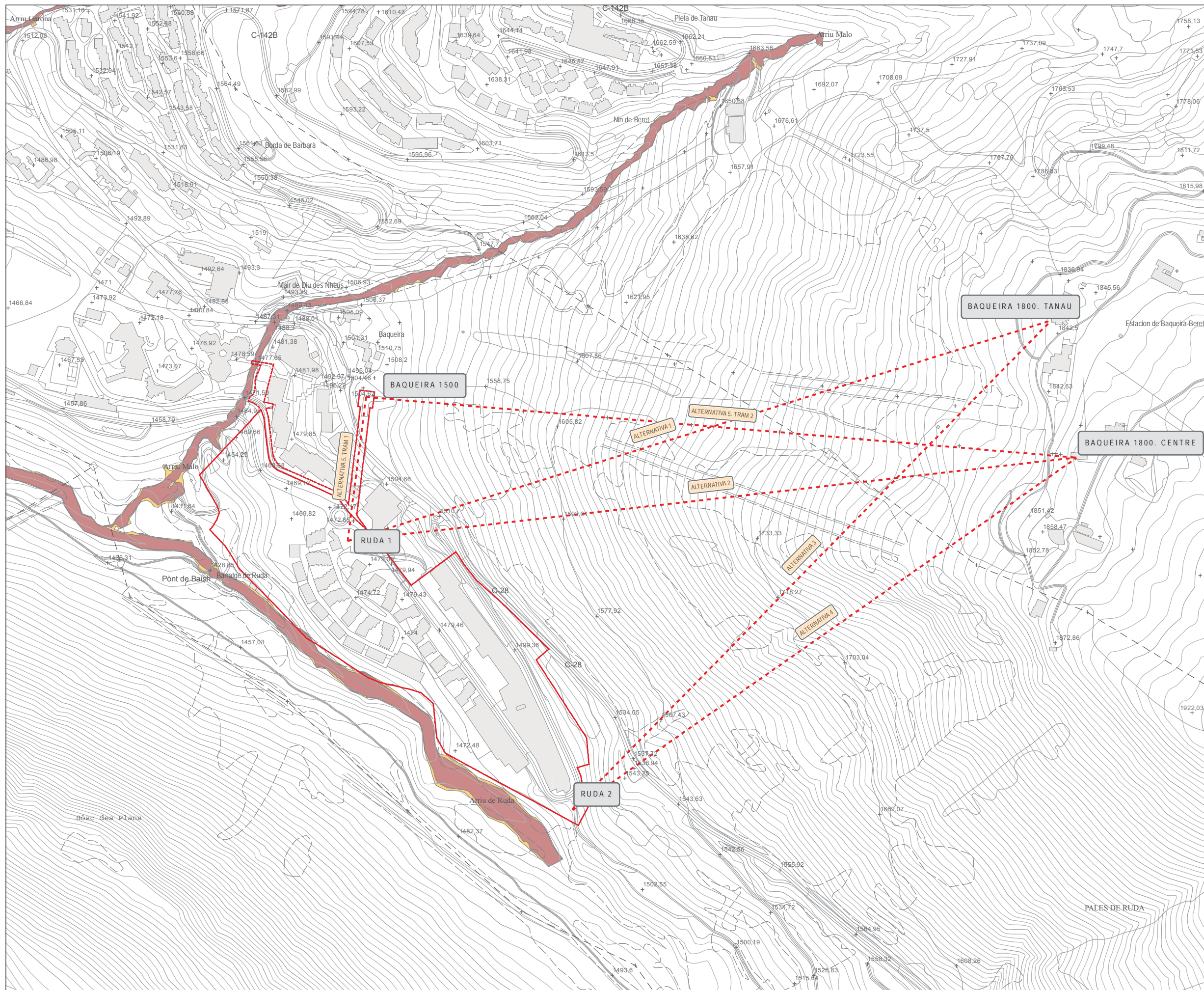
ÀMBIT

COBERTES

- VEGETACIÓ DE RIBERA
- MOLLERES
- BOSCOS DE CONIFERES
- BOSCOS CADUCIFOLIS
- MATOLLAR
- CONREUS ARBORIS
- PRATS I HERBASSARS
- ZONES NUES
- ROQUISSARS I TARTERES
- ZONES URBANES
- ZONES VERDES
- VIALS I APARCAMENTS



- LLEGGENDA**
- ÀMBIT
 - PERILLOSITAT INCENDIS FORESTALS**
 - BAIXA
 - MITJANA



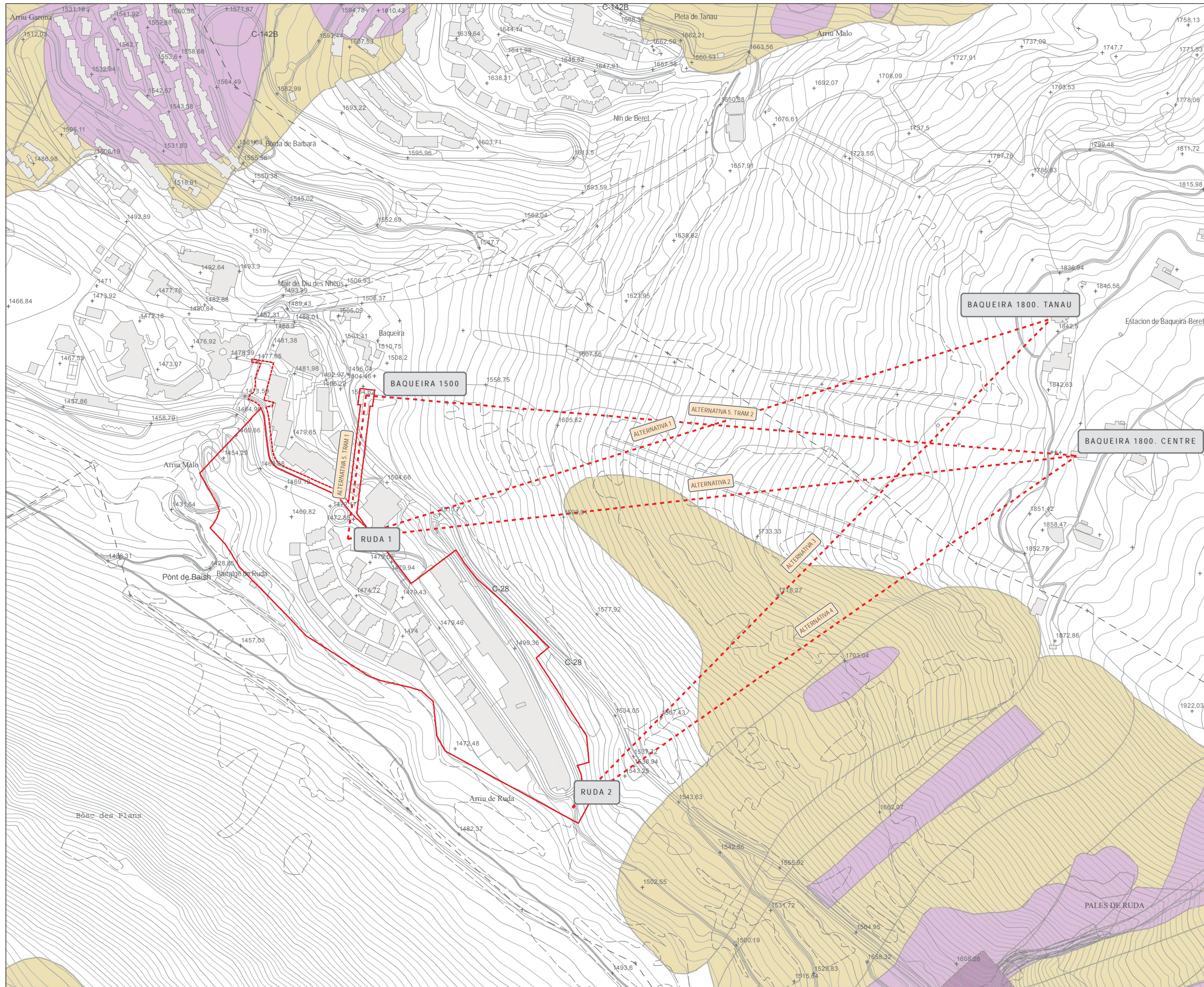
LLEGGENDA

AMBIT

RISC D'INUNDABILITAT

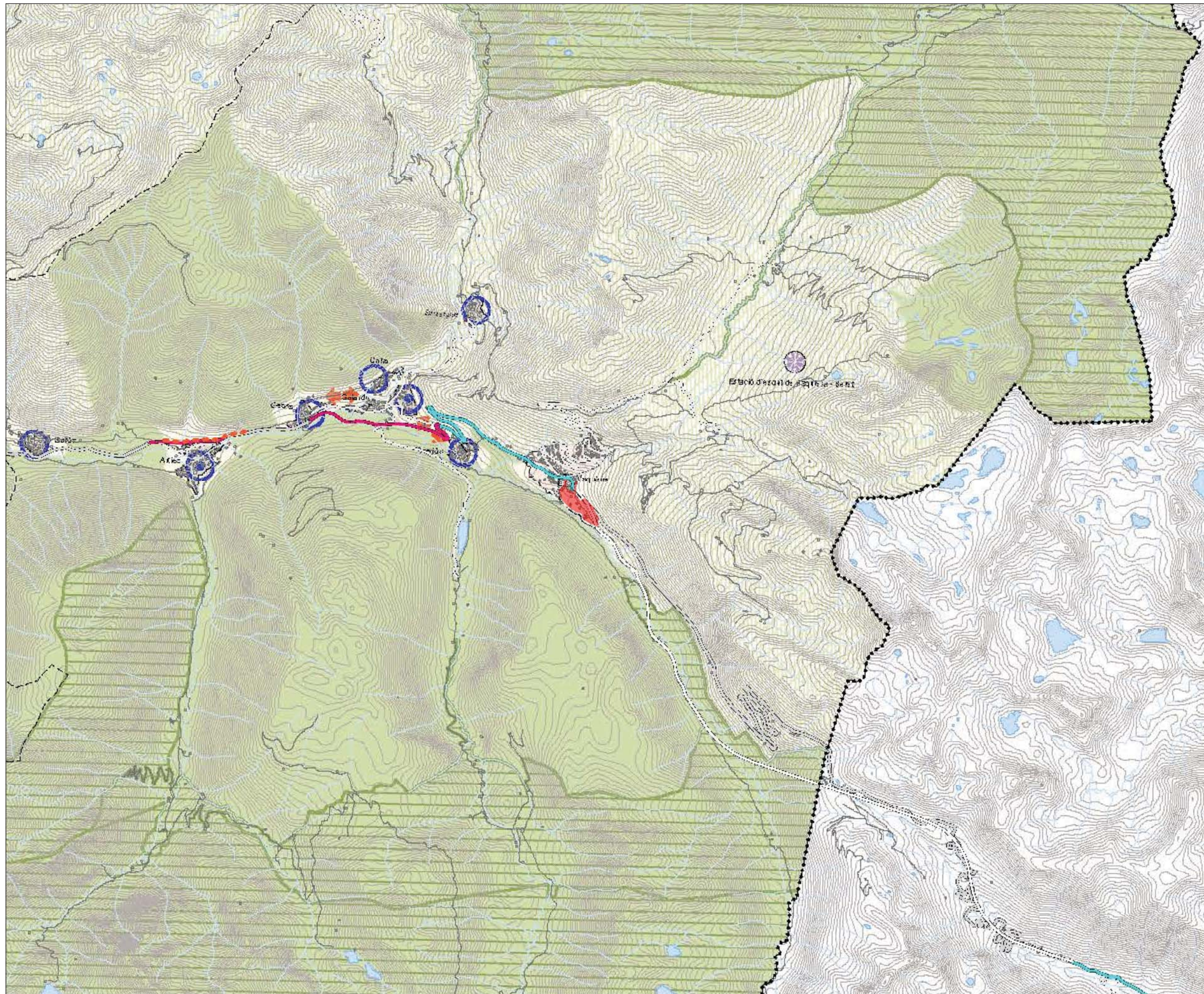
PERIODE DE RETORN 100 ANYS

PERIODE DE RETORN 500 ANYS

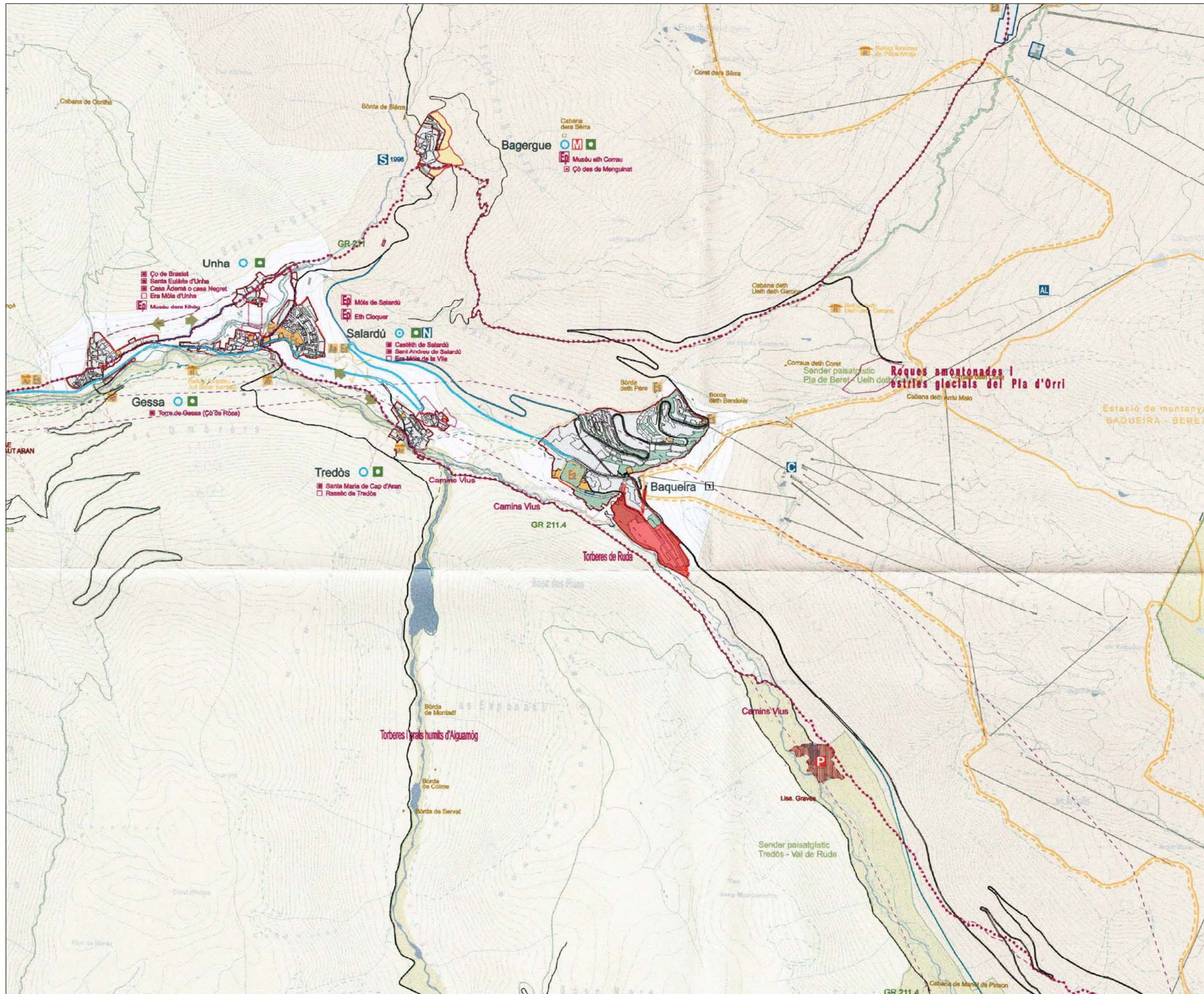


LLEGGENDA

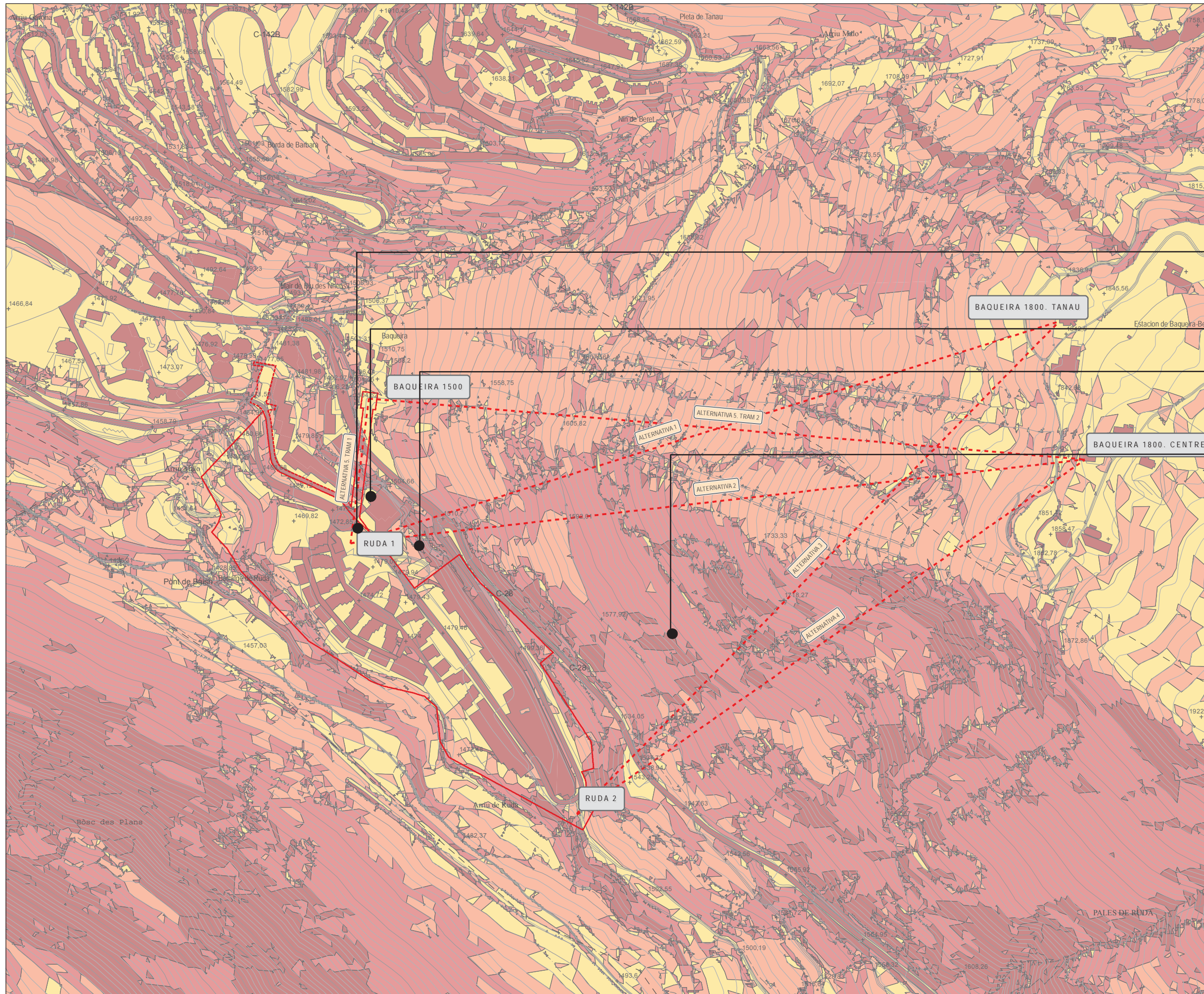
- AMBIT
- RISCOS EN ZONES D'ALLAUS**
- ZONES D'ALLAUS PER ENQUESTA
- ZONES D'ALLAUS OBSERVADES
- ZONES D'ALLAUS



SISTEMA D'ESPES D'OBERTS: CATEGORIES DE SÒL	
SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL	
Sòl de valor natural i de connexió	PERI: altres espes protegits
Sòl d'alt valor agrícola	
SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL	
SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA	
SISTEMA D'ASSENTAMENTS URBANS: TIPOLOGIES DELS TEIXITS	
NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS	ÀREES ESPECIALITZADES
	Ús residencial
	Ús industrial i/o logístic
	Ús comercial i abastament
	Ús d'equipaments
SISTEMA D'ASSENTAMENTS URBANS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT	
NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS	ÀREES ESPECIALITZADES
Creixement potencial	Estratègia específica
Creixement mitjà	
Creixement moderat	ALTRES DETERMINACIONS
Creixement de recollida	Limit del creixement urbà
Centus d'ús i reboma	Depositors urbans
Mitges i ocupació	Limit d'ús amb estratègia específica
Manteniment del caràcter rural dispers	
SISTEMA D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT	
XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ	XARXA VIÀRIA: PROPOSTES
Autopista o autopista	Nou traçat industrial (proposat)
Via estructurant primària	Condicionament
Via estructurant secundària	Nou traçat industrial (previst)
Via integrant suburbana	Traçats a edificar
Via integrada	
Pista o camí pendular	
Tram en línia	
XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ	XARXA FERROVIÀRIA: PROPOSTES
Línia convencional	Nou traçat
	Condicionament
	SISTEMA AEROPORTUARI: PROPOSTES
	Nova aeròdrom
	Instal·lació aeroportuària en existència
INFORMACIÓ CARTOGRÀFICA DE BASE	
Limit estatal	Canals
Limit comarcal	Canal o obra
Limit municipal	Llac o embassament
Limit de règim de sòl urbanitzable	Cotes de nivell
	Estació d'esquí
	Estació d'esquí nòrdic
	Edificació existent



SISTEMA D'ESPÀIS OBERTS	
TIPUS DE SÒL NO URBANITZABLE	PROTECCIONS
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL	- ÀMBITS DE PROTECCIÓ MEDIAMBIENTAL
- SÒL INCLÒS EN PEIN O XARXA NATURA 2000	- PARC NACIONAL AULESTORTES SANT MAURICI
- SÒL DE VALOR NATURAL I DE CONNEIXO	- ZONA DE PROTECCIÓ DEL PARC NACIONAL
- SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL	- PARC NATURAL DE L'ALT PIRINEU
- SÒL DE POTENCIAL VALOR ESTRATÈGIC	- PEIN
- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA	- XARXA NATURA 2000
- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA	- SÒL SUBJECTE A RISCOS
ELEMENTS TERRITORIALS BÀSICS DEL SISTEMA D'ESPÀIS OBERTS	- INUNCAT Q200
- ESPAI DE PROTECCIÓ PATRIMONIAL	- RISC GEOMORFOLÒGIC
- PARC TERRITORIAL DE LA GARONA	- RISC D'ALLAUS
- XARXA HIDROGRÀFICA	- RISC TECNOLÒGIC
- ESTANY	- PREVENCIÓ D'INCENDIS
- RIL PRINCIPAL	- TALLAFOC
- RILS SECUNDARIS	- SÒL DE DOMINI PÚBLIC (VDL NORMATIVA)
- TORRENT - BARRANC	
- XARXA DE SENDERS I CAMINS RURALS	
- GRAN RECORREGUT (GR)	
- PETIT RECORREGUT (PR)	
- SENYER PAISATGÍSTIC	
- PISTES I SENDERS PRÀCTICAMP	



LLEGGENDA

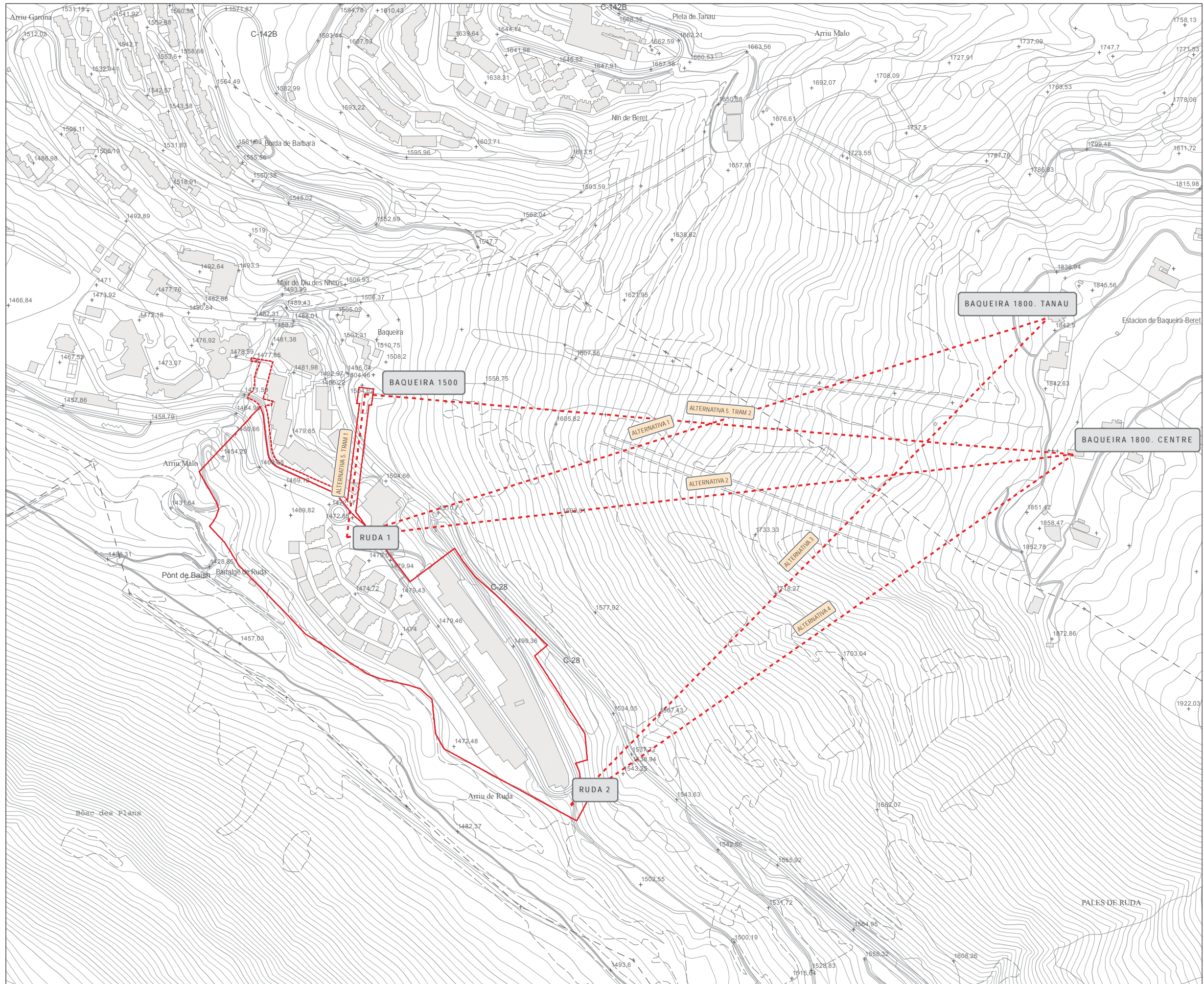
- AMBIT**
- SENSIBILITAT**
- BAIXA**
- MODERADA**
- ALTA**
- MOLT ALTA**

Afecció a espais lliures i vialitat, pel sobrevol del TC

Habitatges. Sensibilitat per soroll i paisatge

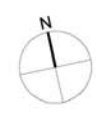
Sobrevol del Domini públic hidràulic, i concretament la Font de l'Aiguadera, i la seva reposició en superfície per l'interior dels espais lliures de la UA2 Ruda

PALES DE RUDA
Sensibilitat per diversos efectes:
- Risc d'allaus
- Dificultat de rescat, pel pendent existent
- Necessitat de vies de penetració durant la construcció
- Afecció a HIC's

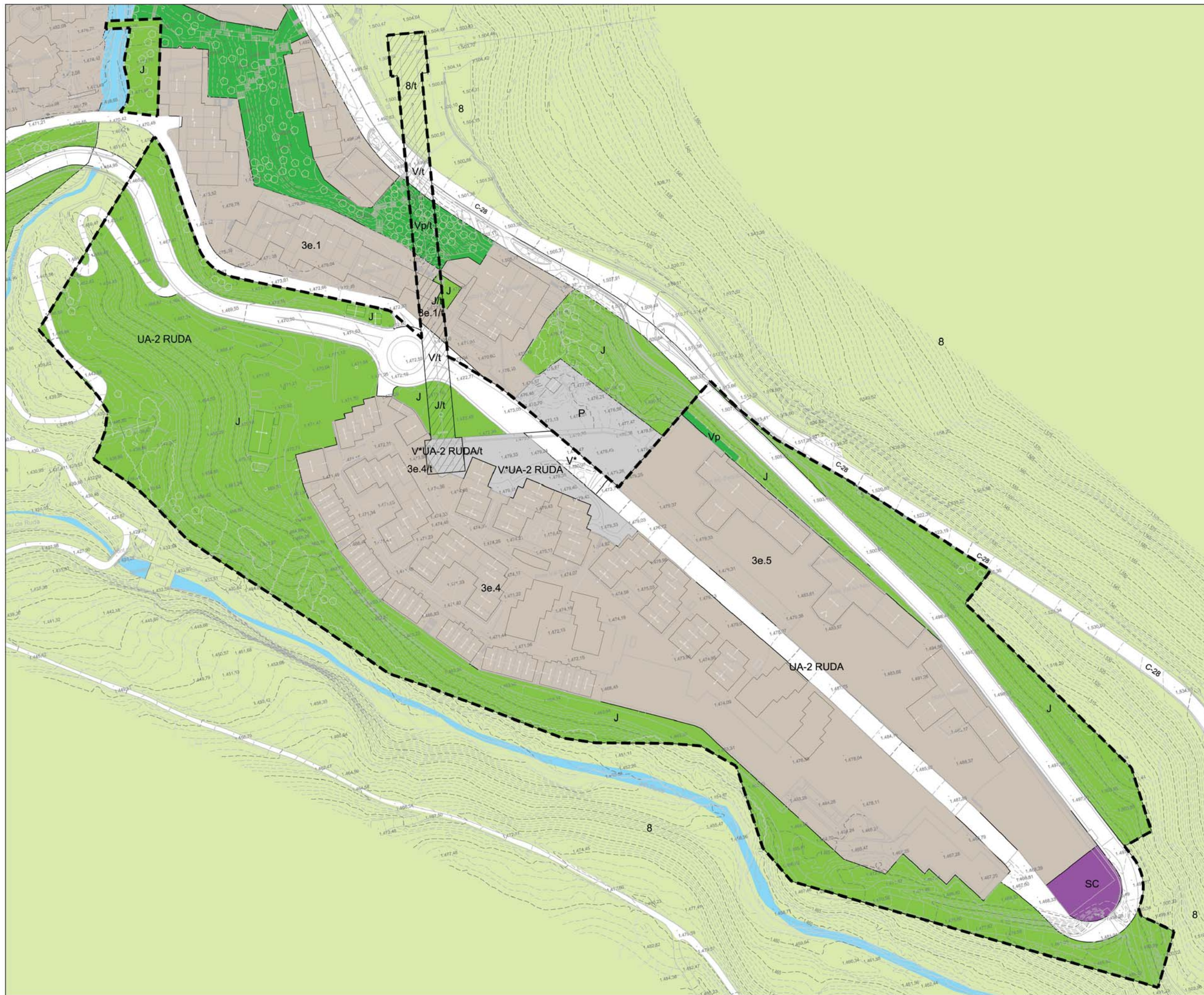


LLEGGENDA

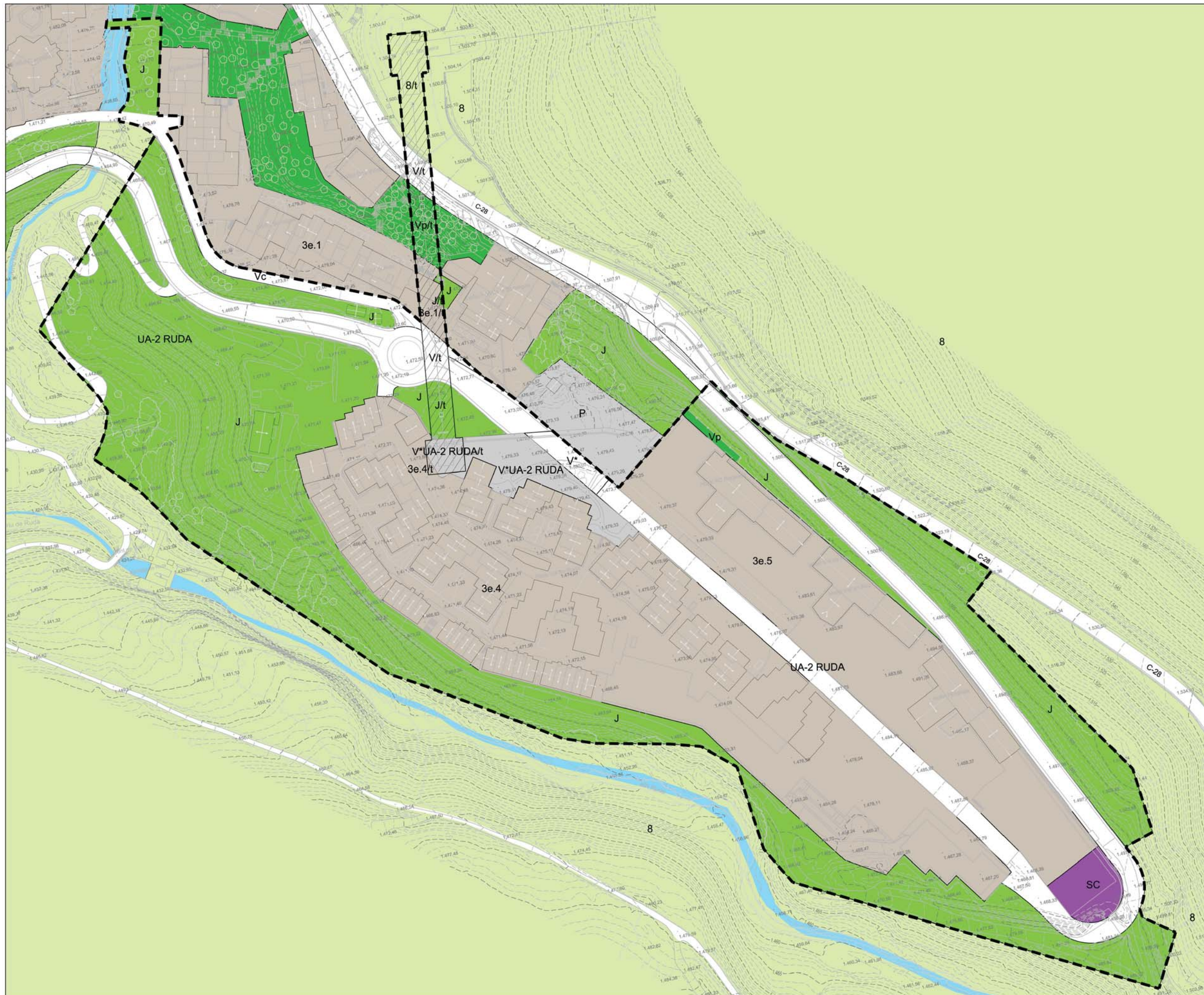
AMBIT



- DELIMITACIONS**
 [---] LÍMITS ÀMBIT DE PLANEJAMENT
- SISTEMES**
- VIARI**
 [---] CARRETERES
 [---] XARXA VIÀRIA LOCAL
 [Vc] VIA CÍVICA
 [V*] SISTEMA VIARI A DOS NIVELLS
 [V*] SISTEMA VIARI A DOS NIVELLS I APARC. SOT. UA-2 RUDA
 [P] ÀREES D'APARCAMENTS
- ESPAIS LLIURES**
 [J] PARCS I JARDINS URBANS
 [J] EQUIPAMENTS COMUNITARIS
 [SC] SOCIO CULTURAL
- ZONIFICACIÓ**
- SÒL URBÀ**
 [3e] ORDENACIÓ ESPECÍFICA
 [Vp] VERD PRIVAT
 [S] SÒL NO URBANITZABLE
 [8] SNU D'ESPECIAL PROTECCIÓ
- [---] VOL AFECTAT PEL REMUNTADOR MECÀNIC



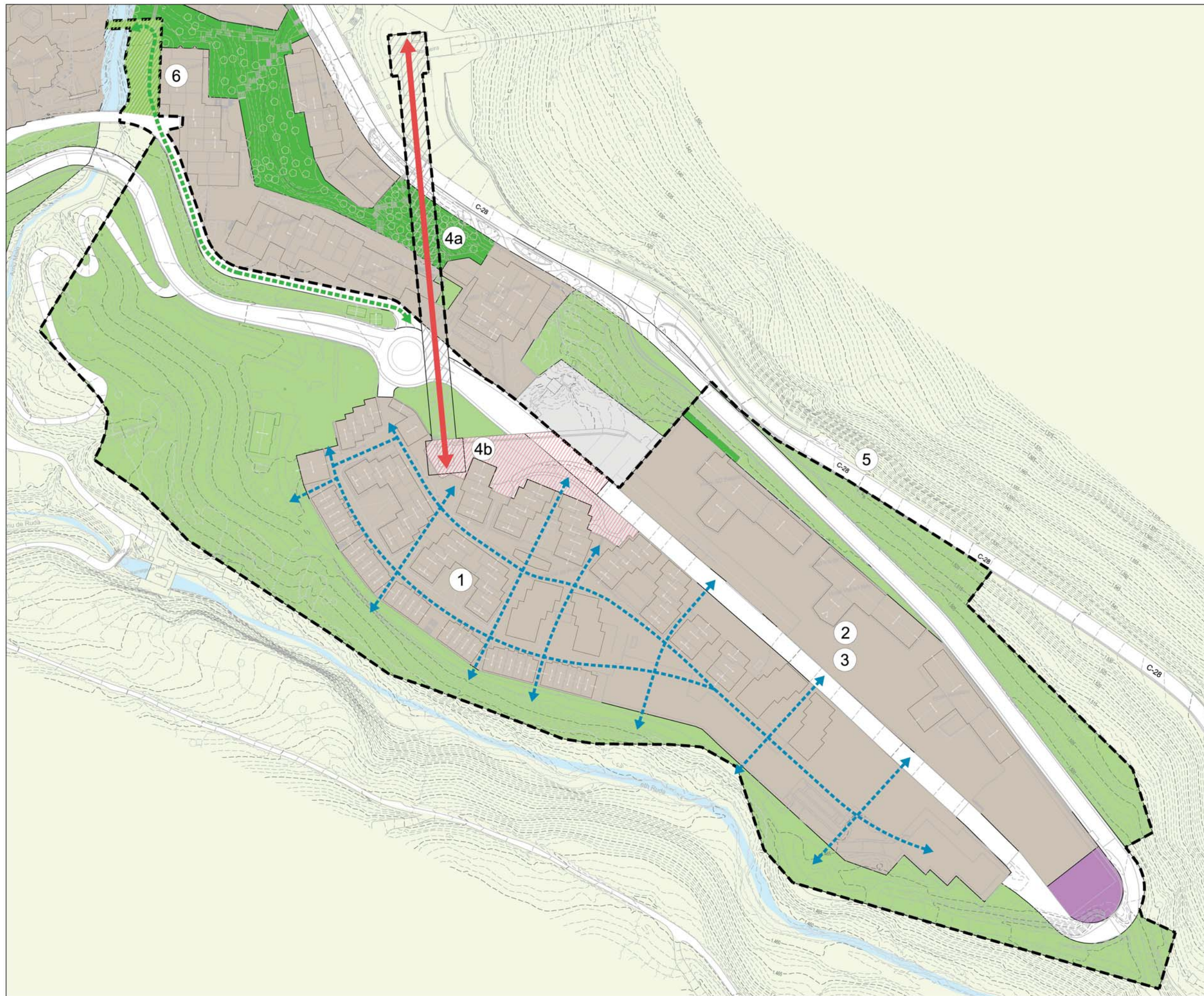
- DELIMITACIONS**
- ▬ LÍMITS ÀMBIT DE PLANEJAMENT
- SISTEMES**
- VIARI**
- CARRETERES
 - XARXA VIÀRIA LOCAL
 - V* SISTEMA VIARI A DOS NIVELLS
 - V* SISTEMA VIARI A DOS NIVELLS I APARC. SOT. UA-2 RUDA
- ▭ ÀREES D'APARCAMENTS
- ESPAIS LLIURES**
- J PARCS I JARDINS URBANS
 - EQ EQUIPAMENTS COMUNITARIS
 - SC SOCIO CULTURAL
- ZONIFICACIÓ**
- SÒL URBÀ**
- 3e ORDENACIÓ ESPECÍFICA
 - Vp VERD PRIVAT
 - SÒL NO URBANITZABLE
 - 8 SNU D'ESPECIAL PROTECCIÓ
- ▭ VOL AFECTAT PEL REMUNTADOR MECÀNIC



- DELIMITACIONS**
- LÍMITS ÀMBIT DE PLANEJAMENT
- SISTEMES**
- VIARI**
- CARRETERES
 - XARXA VIÀRIA LOCAL
 - VIA CÍVICA
 - SISTEMA VIARI A DOS NIVELLS
 - SISTEMA VIARI A DOS NIVELLS I APARC. SOT. UA-2 RUDA
- ÀREES D'APARCAMENTS**
- ESPAIS LLIURES
 - PARCS I JARDINS URBANS
 - EQUIPAMENTS COMUNITARIS
 - SOCIO CULTURAL
- ZONIFICACIÓ**
- SÒL URBÀ**
- ORDENACIÓ ESPECÍFICA
 - VERD PRIVAT
 - SÒL NO URBANITZABLE
 - SNU D'ESPECIAL PROTECCIÓ
- VOL AFECTAT PEL REMUNTADOR MECÀNIC



- DELIMITACIONS**
- ▬ LÍMIT ÀMBIT DE PLANEJAMENT
 - ▬ LÍMIT ÀMBIT UA-2 RUDA
- SISTEMES**
- VIARI**
- CARRETERES
 - XARXA VIÀRIA LOCAL
 - ▭ VIAL
 - ▭ SISTEMA VIARI A DOS NIVELLS I APARC. SOT. UA-2 RUDA
 - ▭ ÀREES D'APARCAMENTS
- ESPACES LLIBRES**
- ▭ PARCS I JARDINS URBANS
 - ▭ EQUIPAMENTS COMUNITARIS
 - ▭ SOCIO CULTURAL
 - ▭ RIUS I RIBERES
 - ▭ SISTEMA DE RIUS I RIBERES
- ZONES**
- SÒL URBA**
- ▭ ORDENACIÓ ESPECÍFICA
 - ▭ VERD PRIVAT
- SÒL NO URBANITZABLE**
- ▭ SNU D'ESPECIAL PROTECCIÓ
- ▭ VOL AFECTAT PEL REMUNTADOR MECÀNIC
- ORDENACIÓ EDIFICACIÓ**
- ▭ ESPAIS PRIVATS D'ÚS COMUNITARI
 - ▭ EIXOS PRINCIPALS DELS ESPAIS PRIVATS D'ÚS COMUNITARI
 - ▭ EIXOS SECUNDARIS DELS ESPAIS PRIVATS D'ÚS COMUNITARI
 - ▭ PERÍMETRE MÀXIM EDIFICACIÓ
- SERVITUTS DOMINI PÚBLIC HIDRÀULIC**
- ▭ LÍMIT DE SERVITUT D'ÚS PÚBLIC SEGONS RDPH
 - ▭ LÍMIT DE ZONA DE POLICIA SEGONS RDPH



- OBJECTIUS URBANÍSTICS**
- ① ORDENACIÓ INTERNA 3e 4: NOUS ESPAIS D'US COMUNITARI
 - ② EMPLAÇAMENT 1.500 PLACES D'APARCAMENT
 - ③ MODIFICACIÓ USOS ADMESOS COMPATIBLES
 - ④a RESERVA TRÀÇAT REMUNTADOR MECÀNIC
 - ④b ORDENACIÓ DE L'ESTACIÓ INFERIOR DEL TELECABINA EN ESPAI PÚBLIC A DOS NIVELLS I CONNEXIÓ AMB L'APARCAMENT
 - ⑤ AJUSTOS EN LA ZONIFICACIÓ PER ADAPTAR-LA A LA REALITAT EXISTENT
 - ⑥ COMPLECIÓ DEL SISTEMA D'ESPais LLIURES