

Número de registre 2614

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Edicte d'alienació per concurs de la parcel·la 01 del Sector UA-1 d'Arties

Alienació per concurs de la parcel·la número 01 del Sector UA-1 d'Arties, titularitat de l'Ajuntament de Naut Aran

Anunci d'informació pública de la licitació

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió ordinària de data 4 d'abril de 2019, va aprovar l'expedient de l'alienació del següent bé immoble:

Parcel·la núm. 01 del Sector UA-1 d'Arties, inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al Tom 791, Llibre 54, foli 163, finca registral 3568, amb una extensió superficial de 668,79 m² i un sostre edificable de 405 m² i amb un ús principal residencial de dos habitatges unifamiliars.

- La valoració total de la parcel·la 01 del Sector UA-1 d'Arties és de 415.125,00 euros (quatre-cents quinze mil cent vint-i-cinc euros), més el IVA que legalment correspongui al moment de l'adjudicació.

- Titularitat: propietat 100,00% en ple domini de l'Ajuntament de Naut Aran.

- L'alienació es farà per concurs segons les següents clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i valoració de l'arquitecte municipal ratificada per l'arquitecte del Conselh Generau d'Aran.

- S'haurà de complir l'informe del Departament de la Generalitat de Catalunya de data 1 d'abril de 2019, expedient 029/19.

1. Òrgan de contractació

La Junta de Govern de l'Ajuntament de Naut Aran

- Organisme: Ajuntament Naut Aran
- Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
- Número d'expedient: 853/2018

2. Objecte del contracte: alienació de la finca registral 3568 titularitat en ple domini de l'Ajuntament de Naut Aran.

3. Forma d'adjudicació: concurs públic

Tràmit ordinari, per procediment obert, mitjançant la forma de concurs públic.

4. Dependència i adreça per a la presentació de les proposicions

Ajuntament de Naut Aran.

Carrer Balmes, 2

25598 Salardú

Telf: 973)644030, Fax: 973) 645726

Pàgina web: www.nautaran.org

5. Data límit de presentació de proposicions: el dia en el qual es compleixin 26 dies naturals, comptats des del següent al de la data de publicació de l'anunci de licitació al Butlletí Oficial de la Província. Hora 14:00 hores.

6. Obertura d'ofertes: tindrà lloc al saló d'actes de l'Ajuntament de Naut Aran, a les 13:00 hores del cinquè dia hàbil a comptar de la finalització del termini de presentació de les proposicions, en acte públic. Si coincideix amb dissabte, es traslladarà al següent dia hàbil.

7. Garantia provisional: els licitadors acreditaran la constitució a la Caixa de la Corporació, a disposició de l'Ajuntament, d'una garantia provisional de:

La garantia provisional serà del 20,00% del preu base de licitació, és a dir: 83.025,00 euros (vuitanta-tres mil vint-i-cinc euros).

l es constituirà en qualsevol de les formes previstes a l'art. 106 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de de Contractes del Sector.

La garantia provisional es convertirà en definitiva al ofertant adjudicatari fins la formalització davant de Notari de la escriptura publica de compravenda.

8. Els criteris objectius i vinculants a fi del contracte per valorar les proposicions son:

- Fins a 5 punts: Posseir una parcel·la en l'àmbit del Sector UA-1 d'Arties.
- Fins a 95 punts: segons el import ofertat.

Formula puntuació ofertes econòmiques

Pts MAX* $\frac{\text{(oferta tipus - oferta que es puntua)}}{\text{(oferta tipus - oferta més alta)}}$

9. Model de Proposicions

"En / Na, amb domicili a, Municipi, CP, i DNI nº, expedit a, amb data[en nom propi] / [o en representació de], com acreditat per, assabentat de la convocatòria de concurs per procediment obert per a l'alienació del bé immoble, anunciada al Butlletí Oficial de la Província nº.....de data....., prenc part a la mateixa comproment-me a abonar pel bé immoble objecte de l'alienació la quantitat de (lletra i número),segons el plec de clàusules administratives que accepto incondicionada i íntegrament, sense cap objecció, fent constar que no estic incurs en cap de les circumstàncies establertes a l'art.72 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

A més a més faig constar que no /si tinc la propietat de la parcel·la o la finca registral núm. dels Sector UA-1 d'Arties, a efectes de valoració en el concurs.

A Digitally signed by e-....., a de de....."

Date: 2019.04.11

Salardú, Naut Aran, 4 d'abril de 2019
L'alcalde, César Ruiz-Canela Nieto