

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Lleida
Servei Territorial de Carreteres

Data: Lleida, 18 de maig de 2021

Referència: Varispat 173_2021

Assumpte: Sol·licitud de documentació gràfica i expedient d'expropiació

Ma. Rosa López Martín
Av. Francesc Macià, 2 -8è 1a
08208 Sabadell

En resposta a la vostra sol·licitud de documentació gràfica i expedient d'expropiació de la finca amb referència Cadastral: 0798002CH3209N0001LW, titularitat de DENDRO,SL, que confronta amb la carretera C-142b, us comunico el següent:

1. Revisades les bases de dades gràfiques que consten en aquest Servei Territorial de Carreteres de Lleida, s'ha comprovat que l'any 1970 es va dur a terme un expedient d'expropiació forçosa amb l'execució del projecte X-L-293, "NUEVA CONSTRUCCION DE LA CARRETERA DE ACCESO AL PLA DE BERET".
2. La finca, tal i com està representada actualment en el cadastre, era la número 11 del projecte, titularitat de TEVASA, i una petita part de la número 6, titularitat del Sr. Antonio Vilo Xucla.
3. La línia d'expropiació va quedar situada a 12,50m, mesurats des de l'eix, en els primers 60m que confronten amb la finca i de 15m, mesurats des de l'eix, en la resta de la finca.

Us trameto, adjunts, plànol parcel·lari, actes prèvies i full de valoració de dipòsit previ a l'ocupació.



Lluís Lacruz Allué
Cap del Servei Territorial de Carreteres, (e.f)

Signat electrònicament

Rambla d'Aragó, 4
25002-Lleida
tel. 973 27 93 80
Fax 973 27 91 50
<http://www.gencat.net/territori>

Pàgina 1 de 1

S022.doc

	Doc.original signat per: José Luis Lacruz Allue 18/05/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat	Data creació còpia: 19/05/2021 09:38:19
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0GVMO70610PSY8IEJYL2VJNMLZ2C3FPE	Data caducitat còpia: 19/05/2024 00:00:00 Pàgina 1 de 1

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	5909e18be7ff49eda4e52006cd960081001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDI/ARX/ABS/WEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



JEFATURA PROVINCIAL DE CARRETERAS
LERIDA

EXPEDIENTE DE EXPROPIACION FORZOSA

PROCEDIMIENTO DE URGENCIA

CLAVE	X-L- 293	TERMINO MUNICIPAL	ALTO ARAN (TREDOS)
-------	----------	-------------------	--------------------

OBRA
NUEVA CONSTRUCCION DE LA CARRETERA DE
ACCESO AL PLA DE BERET

DEPOSITO PREVIO A LA OCUPACION

VOLUMEN

Documentos

1. Plano Parcelario
2. Incidencias
3. Actas Previas a la Ocupacion
4. Renuncias al Depósito Previo a la Ocupación.
5. Hojas de valoración del Depósito Previo a la Ocupación.
6. Hojas de valoración de los perjuicios ocasionados por la rápida ocupación.
7. Pliego de Razonamientos
8. Presupuesto pago del expediente del Depósito Previo.
9. Resumen General

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació 3e524d695ccf4a77828cd3385b4dd9fb001

Url de validació <http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració
Estat d'elaboració: Original





MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION GENERAL DE
CARRETERAS Y CAMINOS VECINALES

5.ª JEFATURA REGIONAL DE CARRETERAS

Jefatura Provincial de Carreteras

Rambla de Aragón, núm. 2

LÉRIDA

ACTA PREVIA DE OCUPACION

De la finca nº. 11 del Término Municipal de ALTO ARAN (Tredós), propiedad de T.E.V.A.S.A., afectada por las obras de "Nueva Construcción de la carretera de acceso al Pla de Beret". X-L-293.

En la finca antes mencionada a las 12,00 horas del día 22 de Abril de 1.969, se reúnen los Señores que a continuación se citan:

D. CARLOS BORDONS ESCOBAR, Ingeniero Encargado del Servicio de Construcción de la Jefatura Provincial de Carreteras de Lérida, que actúa por Delegación del Ilmo. Sr. Ingeniero Jefe Provincial de Carreteras, asistido por D. JORGE DOMINGO FARRAS, Ayudante de Obras Públicas, adscrito al mencionado Servicio. Intervienen en éste Acto el primero como Representante de la Administración del Estado y el segundo como Perito de la misma.

D. LUIS ARIAS, como representante de la Sociedad T.E.V.A.S.A., propietaria de la finca nº. 11 afectada por las reseñadas obras.

D. JOSE MOGA BARELLA, Concejal del Ayuntamiento de ALTO ARAN (Tredós) y Delegado por el Sr. Alcalde.

Manifiesta el Sr. BORDONS ESCOBAR, que por estar las obras reseñadas incluidas en la Orden de la Presidencia del Gobierno de 8 de Junio de 1.968 sobre "Contratación de obras de infraestructura para estaciones invernales de montaña", se aplica el procedimiento de urgencia establecido en el Artículo 52 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa de 16 de Diciembre de 1.954.

Se procede seguidamente al reconocimiento de la finca, la cual se ve afectada en una longitud de 827,00 m. medidos sobre el eje de la carretera.

Los límites de la zona afectada por la expropiación son.

Por la margen derecha distan.

Desde el origen hasta los 106,50 m. se expropia la totalidad de la finca.

15,00 m. del eje a los 106,60 m. del origen.

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació 3e524d695ccf4a77828cd3385b4dd9fb001

Url de validació <http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració
Estat d'elaboració: Original



../.

15,00 m. del eje a los 478,11 m. del origen.

Desde los 478,11 m. del origen hasta los 656,75 se expropia la totalidad de la finca.

12,00 m. del eje a los 656,85 m. del origen.
12,00 m. del eje a los 827,00 m. del origen.

Por la margen izquierda dista

15,00 m. del eje en el origen de la finca
15,00 m. del eje a los 599,07
12,00 m. del eje a los 599,17
12,00 m. del eje en el final de la finca.

Por lo cual resulta una superficie total a expropiar de 21.470,00 m2. de terreno de prado regadio.

No teniendo ninguno de los asistentes nada más que manifestar y advertidos del derecho que los asiste para que aporten datos o manifestaciones que sean útiles para determinar los derechos afectados, el valor de los mismos y los perjuicios ocasionados por la rápida ocupación, se levanta la presente ACTA por sextuplicado ejemplar, y a un solo efecto en el lugar y fecha al principio indicados, firmando todos los asistentes.



Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació 3e524d695ccf4a77828cd3385b4dd9fb001

Url de validació <http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració
Estat d'elaboració: Original



D. JOSE M^o. SERRA FARRE, DIRECTOR GERENTE DE LA SOCIEDAD TELECABLES VALLE DE ARAN, S.A. (T.E.V.A.S.A.) CUYA EMPRESA ES PROPIETARIA DE LA FINCA N^o. 11 DE LAS INCLUIDAS EN EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACION FORZOSA, POR EL PROCEDIMIENTO DE URGENCIA, INCOADO CON MOTIVO DE LAS OBRAS NUEVA CONSTRUCCION DE LA CARRETERA DE ACCESO AL PLA DE BERET. X-L-293. ALTO ARAN (Tredós)

M A N I F I E S T A :

Que cumplimentada el Acta previa a la Ocupación de la finca n^o. 11 en 22 de Abril de 1.969, por el presente escrito hace renuncia expresa al Depósito Previo a la ocupación y dede gratuitamente los terrenos expropiados con motivo de dichas obras, autorizando la ocupación de los mismos.

Y para que conste a los efectos oportunos libia la presente en Lérida a seis de mayo de mil novecientos sesenta y nueve.

ES COPIA:
EL INGENIERO JEFE



LLMO. SR. INGENIERO JEFE DE LA JEFATURA PROVINCIAL DE CARRETERAS DE LERIDA

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació 3e524d695ccf4a77828cd3385b4dd9fb001

Url de validació <http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració
Estat d'elaboració: Original



Expediente de expropiación para la ocupación urgente de las fincas afectadas por las obras de: **Nueva construcción de la carretera de acceso al Pla de Beret.**

HOJA DE VALORACION DEL DEPOSITO

PREVIO A LA VALORACION OCUPACION

Clave:

X-L-293

En cumplimiento y de acuerdo con lo prescrito en el art.º 52-4.º de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de Diciembre de 1954 y concordantes de su Reglamento de 26 de Abril de 1957.

De la finca del plano parcelario n.º

11

Municipio

ALTO ARAN (Tredós)

Propietario:

T.E.V.A.S.A.

SUPERFICIE TOTAL DE LA FINCA:

SUPERFICIE QUE SE OCUPA:

LIQUIDO IMPONIBLE DEL TOTAL DE LA FINCA:

CALCULO DEL DEPOSITO PREVIO:

RENUNCIA

TOTAL

El Perito de la Administración:

Lugar: LERIDA

Día

Mes

Año

30

Abril

1970

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació 3e524d695ccf4a77828cd3385b4dd9fb001

Url de validació <http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració
Estat d'elaboració: Original





MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION GENERAL DE
CARRETERAS Y CAMINOS VECINALES

5.ª JEFATURA REGIONAL DE CARRETERAS

Jefatura Provincial de Carreteras

Rambla de Aragón, núm. 2

LÉRIDA

ACTA PREVIA DE OCUPACION

De la finca nº 6 del Término Municipal de ALTO ANAN (Tredós), propiedad de D. ANTONIO VILO XUCLA, afectada por las obras de "Nueva construcción de la carretera de acceso al Pla de Beret". X-L-293.

- - -

En la finca antes mencionada a las 11 horas del día 22 de Abril de 1.969, se reúnen los Señores que a continuación se citan:

D. CARLOS BORDONS ESCOBAR, Ingeniero Encargado del Servicio de Construcción de la Jefatura Provincial de Carreteras de Lérida, que actúa por Delegación del Ilmo. Sr. Ingeniero Jefe Provincial de Carreteras, asistido por D. JORGE DOMINGO PANRAS, Ayudante de Obras Públicas, adscrito al mencionado Servicio. Intervienen en este Acta el primero como Representante de la Administración del Estado y el segundo como Perito de la misma.

D. ANTONIO VILO XUCLA, como propietario de la finca nº 6 afectada por las reseñadas obras.

D. JOSE MOGA BARELLA, Concejal del Ayuntamiento de ALTO ANAN, (Tredós) y Delegado por el Sr. Alcalde.

Manifiesta el Sr. BORDONS ESCOBAR, que por estar las obras reseñadas incluídas en la Orden de la Presidencia del Gobierno de 8 de Junio de 1.968 sobre "Contratación de obras de infraestructura para estaciones invernales de montaña", se aplica el procedimiento de urgencia establecido en el Artículo 52 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa de 16 de Diciembre de 1.954.

Se procede seguidamente al reconocimiento de la finca, la cual queda dividida en dos partes con la construcción de la nueva carretera.

La longitud de la finca afectada por la expropiación es de 37,70 m.l. medidos en sentido longitudinal sobre el eje, y los límites de la zona afectada distan del eje en sentido transversal al mismo las siguientes magnitudes:

Por la margen derecha del eje:

- 10,00 m. a los 0,00 m. del origen de la finca.
- 12,00 m. a los 25,00 m. del origen de la finca.
- 10,00 m. a los 37,70 m. del origen de la finca.

.../...

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació 3e524d695ccf4a77828cd3385b4dd9fb001

Url de validació <http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració
Estat d'elaboració: Original



../..

Por la margen izquierda del eje:

8,00 m. a los 0,00 ml del origen de la finca.
8,00 m. a los 37,70 m. del origen de la finca.

Resultando una superficie a expropiar de 414,70 m2. de terreno dedicado actualmente a prado de regadío.

No teniendo ninguno de los asistentes nada más que manifestar y advertidos del derecho que los asiste - para que aporten datos ó manifestaciones que sean utiles para determinar los derechos afectados, el valor de los mismos y los perjuicios ocasionados por la rápida ocupación, se levanta la presente ACTA por sextuplicado ejemplar y a un sólo efecto en el lugar y fecha al principio indicados firmando todos los asistentes.

José Murga

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació 3e524d695ccf4a77828cd3385b4dd9fb001

Url de validació <http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració
Estat d'elaboració: Original



Ajuntament Naut Aran

Expediente de expropiación para la ocupación urgente de las fincas afectadas por las obras de: **Nueva construcción de la carretera de acceso al Pla de Beret**

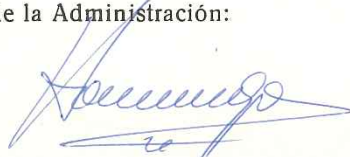
**HOJA DE VALORACION DEL DEPOSITO
PREVIO A LA VALORACION OCUPACION**

Clave:
X-L-293

En cumplimiento y de acuerdo con lo prescrito en el art.º 52-4.º de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de Diciembre de 1954 y concordantes de su Reglamento de 26 de Abril de 1957.

De la finca del plano parcelario n.º 6	Municipio	ALTO ARAN (Tredós)
	Propietario:	D. ANTONIO VILO ZUCLA

SUPERFICIE TOTAL DE LA FINCA:	0,76,23 Ha.
SUPERFICIE QUE SE OCUPA:	4,14,70 a.
LIQUIDO IMPONIBLE DEL TOTAL DE LA FINCA:	118,60 Ptas.
CALCULO DEL DEPOSITO PREVIO:	
$\frac{118,60 \times 100 \times 414,70}{4 \times 7623,00} =$	161,30 Ptas.
TOTAL	161,30 Ptas.

El Perito de la Administración: 	Lugar: LERIDA					
	<table border="1"><tr><td>Día</td><td>Mes</td><td>Año</td></tr><tr><td>30</td><td>Abril</td><td>1970</td></tr></table>	Día	Mes	Año	30	Abril
Día	Mes	Año				
30	Abril	1970				

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	3e524d695ccf4a77828cd3385b4dd9fb001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

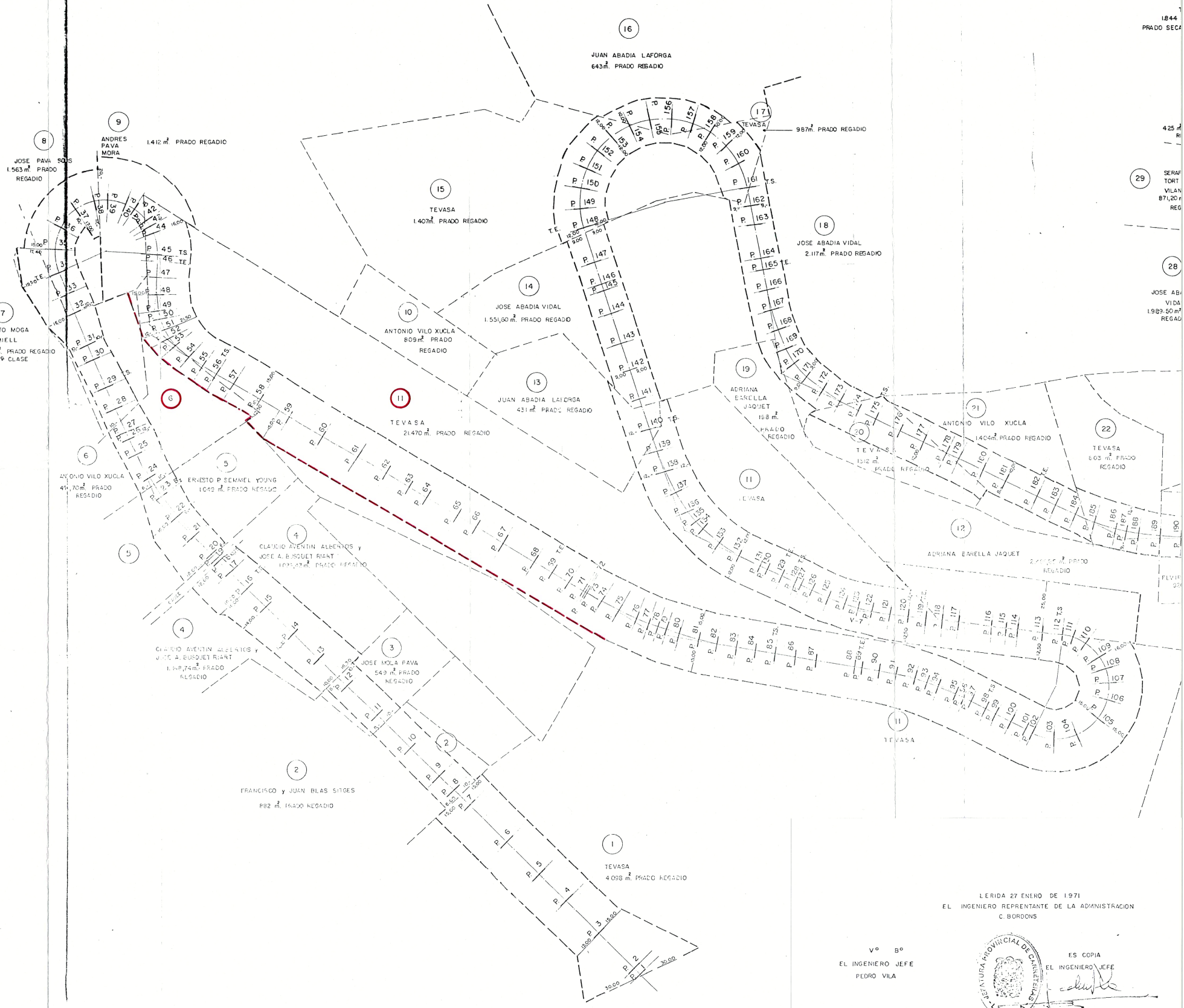


LA PROVINCIAL LA COMARCA DE LERIDA

PLANO PARCELARIO

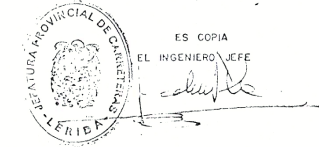
NUEVA CONSTRUCCION DE LA CARRETERA DE ACCESO AL PLA DE BURET DE I.M. ALTO ARAN (TREDOS)
- X - 1 - 293 -

ESCALA 1:1000



LERIDA 27 ENERO DE 1971
EL INGENIERO REPRESENTANTE DE LA ADMINISTRACION
C. BORDONS

Vº Bº
EL INGENIERO JEFE
PEDRO VILA



Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot mèter eth codi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació: b897568f86bc49479778260af4e258b0001

Uri de validació: <http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2021/5876 - Data Registre: 05/10/2021 9:29:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

