

Número de registre 2936

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Alienació per concurs de la parcel·la 04 del Sector UA-4 de GESSA

Anunci d'informació pública de la licitació

La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària de data de 12 d'abril de 2019, va aprovar l'expedient de l'alienació del següent bé immoble:

Parcel·la 4 de la UA-4 de Gessa, inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al volum 666, llibre 15, foli 28, finca registral 1104, amb una extensió superficial de 237,10 m² i un sostre edificable de 425 m² i amb un ús principal residencial de tres habitatges unifamiliars.

- La valoració total de la parcel·la 4 de la UA-4 de Gessa és de 357.318,35 euros (tres-cents cinquanta-set mil tres-cents divuit euros amb trenta-cinc cèntims), més l'IVA que legalment correspongui al moment de l'adjudicació.
- Titularitat: propietat 100,00% en ple domini de l'Ajuntament de Naut Aran.
- L'alienació es farà per concurs segons les següents clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i valoració de l'arquitecte municipal ratificada per l'arquitecte del Conselh Generau d'Aran.
- S'haurà de complir l'informe del Departament de la Generalitat de Catalunya de data 12 d'abril de 2019, expedient 042/19.

1. Òrgan de contractació

La Junta de Govern de l'Ajuntament de Naut Aran

- Organisme: Ajuntament Naut Aran
- Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
- Número d'expedient: 870/2018

2. Objecte del contracte: alienació de la finca registral 1104 titularitat en ple domini de l'Ajuntament de Naut Aran.

3. Forma d'adjudicació: concurs públic.

Tràmit ordinari, per procediment obert, mitjançant la forma de concurs públic.

4. Dependència i adreça per a la presentació de les proposicions

Ajuntament de Naut Aran.

Carrer Balmes, 2

25598 Salardú

Telf: 973)644030, Fax: 973) 645726

Pàgina web:www.nautaran.org

5. Data límit de presentació de proposicions: el dia en el qual es compleixin 26 dies naturals, comptats des del següent al de la data de publicació de l'anunci de licitació al Butlletí Oficial de la Província. Hora 14.00 hores.

6. Obertura d'ofertes: tindrà lloc al saló d'actes de l'Ajuntament de Naut Aran, a les 13.00 hores del cinquè dia hàbil a comptar de la finalització del termini de presentació de les proposicions, en acte públic. Si coincidís amb dissabte, es traslladarà al següent dia hàbil.

7. Garantia provisional: els licitadors acreditaran la constitució a la Caixa de la Corporació, a disposició de l'Ajuntament, d'una garantia provisional de:

La garantia provisional serà del 20,00% del preu base de licitació, és a dir: 71.463,67 euros (setanta-un mil quatre-cents seixanta-tres euros amb seixanta-set cèntims).

I es constituirà en qualsevol de les formes previstes a l'article 106 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector.

La garantia provisional es convertirà en definitiva al ofertant adjudicatari fins a la formalització davant de Notari de l'escriptura publica de compravenda.

8. Els criteris objectius i vinculants a fi del contracte per valorar les proposicions són:

- Fins a 5 punts: Posseir una parcel·la en l'àmbit UA-4 de Gessa.
- Fins a 95 punts: segons l'import ofertat.

Fórmula puntuació ofertes econòmiques

Pts MAX* (oferta tipus - oferta que es puntua)
(oferta tipus - oferta més alta)

9. Model de proposicions

En / Na.....
amb domicili a.....
municipi.....
CP.....
i DNI núm.....
expedit a.....
amb data.....
[en nom propi] / [o en representació de.....],
com acreditat per.....
assabentat de la convocatòria de concurs per procediment obert per a l'alienació del bé immoble.....
anunciada al Butlletí Oficial de la Província núm. de data.....
prenc part a la mateixa comproment-me a abonar pel bé immoble objecte de l'alienació la quantitat de
(lletra i número), segons el plec de clàusules administratives que accepto incondicionada i íntegrament,
sense cap objecció, fent constar que no estic incurs en cap de les circumstàncies establertes a l'article 72 de
la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

A més a més faig constar que no /si tinc la propietat de la parcel·la o la finca registral núm. de la UA-4 de Gessa, a efectes de valoració en el concurs.

A, a de.....de.....

Salardú, Naut Aran, de 25 d'abril de 2019
L'alcalde, César Ruiz-Canela Nieto
12:51:37 CEST
Reason:
Location: es_ca

Digitally signed by e

Salardú, Naut Aran, de 25 d'abril de 2019

L'alcalde, César Ruiz-Canela Nieto

12:51:37 CEST

Reason:

Location: es_ca