

Número de registre 7768

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Edicte exposició pública de l'aprovació inicial de la "Modificació de les Normes Urbanístiques de la revisió de les Normes Subsidiàries i complementàries de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran en els àmbits de la UA 2 de Ruda i la infraestructura de transport per cable d'accés a les pistes d'esquí"

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 31 de juliol de 2015, va acordar:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de les Normes Urbanístiques de la revisió de les Normes Subsidiàries i Complementàries de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran, en els àmbits de la UA-2 Ruda i la infraestructura de transport per cable d'accés a les pistes d'esquí", redactat per l'equip redactor Batlle i Roig Arquitectes (MMI Gestió d'Arquitectura i Paisatge SLP) amb l'avertiment que la documentació complementària a què feia referència l'informe del tècnic municipal de 19 de juliol de 2015 s'hauria d'incorporar, com annex, abans de l'exposició pública. (Aquesta documentació informativa complementària ja ha sigut presentada, i incorporada a l'expedient que es sotmetrà a exposició pública, amb l'informe favorable de l'Arquitecte municipal de data 1 de setembre de 2015).

Segon. Aprovar l'inici del tràmit de declaració d'interès social i d'utilitat pública del Telecabina "Baqueira" davant del Departament de Transports de la Generalitat de Catalunya (s'adjunta informe favorable del Consell General d'Aran de 29-7-2015).

Tercer. Suspènre de forma simultània a l'aprovació inicial de la modificació de Normes, l'atorgament de llicències de moviment de terres, parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació i enderrocament, d'instal·lacions i aplicació d'activitats i canvi d'ús en tot l'àmbit de la modificació, a l'empara d'allò disposat en els articles 73 i 74 del TRLU, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Els efectes de la suspensió s'extingiran definitivament un cop transcorreguts 2 anys des de l'inici de la vigència de l'acord de suspensió, de conformitat amb l'article 74.1 del TRLU i l'103.3 del decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).

No obstant l'anterior, de conformitat amb l'article 102.4 del RLUC, mentre estigui suspensa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del què estableix l'article 71.2 (ara 73.2) de la Llei d'Urbanisme, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

En qualsevol cas, la suspensió quedarà sense efecte amb l'entrada en vigor de la figura de planejament la formulació de la qual hagi donat lloc a l'acord de suspensió o, en el seu cas, amb la denegació de l'aprovació de la figura de planejament.

Quart. Sotmetre l'expedient i, per tant, els documents de la Modificació de les Normes Subsidiàries i l'informe de Sostenibilitat Ambiental, d'acord amb el document de referència (article 86 bis.1.b) TRLU), al tràmit d'informació pública pel termini de 45 dies hàbils, a partir de l'endemà de l'última publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'establert a l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLU). Aquest anunci també es publicarà a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a nivell general com local, al tauler d'edicte de l'Ajuntament i a la pàgina web

d'aquest Ajuntament (www.nautaran.org), per tal que tots els interessats puguin presentar les al·legacions i/o reclamacions que considerin pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

Durant aquest període quedarà l'expedient de manifest a la seu municipal en horari d'atenció al públic, de dilluns a divendres, de 9 hores a 14 hores.

Aquesta informació pública ho serà també a efectes de l'Avaluació Ambiental de l'Informe de Sostenibilitat ambiental, en els terminis establerts a l'art. 17, 18 i 19 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, i l'art. 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Cinquè. Sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llur competència sectorial, els quals s'hauran de trametre en el termini d'1 mes, d'acord amb allò establert a l'article 85.5 del TRLU. Aquests organismes i entitats són els següents:

a) Administració Pública

- Departament de Cultura
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Departament de Territori i Sostenibilitat
- Agència Catalana de l'Aigua
- Institut Geològic de Catalunya
- Confederación Hidrográfica del Ebro.
- Consell Generau d'Aran

b) Públic interessat

- Ipcena
- Altres entitats ecologistes existents en l'àmbit territorial, si és el cas.

Sisè. Notificar el present acord als Ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals confini amb el municipi de Naut Aran, per tal que puguin examinar l'expedient i presentar-hi, si s'escau, les al·legacions que considerin convenients.

Salardú, Naut Aran, 1 de setembre de 2015
L'alcalde, Cesar Ruiz Canela Nieto

Digitally signed by e-bop
Date: 2015.09.03
12:51:00 CEST
Reason:
Location: es_ca