

Número de registre 653

## **AJUNTAMENT DE NAUT ARAN**

*Edicte d'aprovació definitiva de la modificació del projecte de reparcel·lació PE5 de Baqueira, amb recursos*

**Assumpte:** Aprovar definitivament la modificació del projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana PE5 de Baqueira.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària, de data 12 de gener de 2017, va acordar:

**Primer.** Aprovar definitivament la modificació del Projecte de reparcel·lació voluntària del Pla especial PE5 de Baqueira.

**Segon.** Cal exposar, però, que la Llei 13/2015, de 24 de juny, modifica la Llei del Cadastre i la Llei Hipotecària per exigir l'aportació de plànols georeferenciats amb coordenades UTM, en tot un seguit d'actes inscrivibles al Registre de la Propietat.

Així per inscriure una reparcel·lació cal aportar, a banda del plànol de la reparcel·lació, la georeferenciació de cada parcel·la en cadascun dels seus vèrtexs.

El plànol que s'exigeix és el del Cadastre, excepte en els supòsits on la realitat física que es vol inscriure no coincideix amb la descripció cadastral, com seria una reparcel·lació. En aquests casos caldrà aportar una representació gràfica alternativa (RGA).

Per tant, i per tal de poder inscriure les finques resultants del projecte de reparcel·lació del polígon PMU PE2, caldrà completar la seva documentació amb la informació a dalt referenciada.

**Tercer.** Notificar-ho al representant del Pla especial número 5 de Baqueira, Sr. Ferran Peus i Serra.

### **Recursos**

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, i de conformitat amb el disposat als articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, es podrà interposar un d'aquest recursos:

a) Amb caràcter potestatiu recurs de reposició, davant el mateix Òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a aquell en el que rebeu la present notificació.

La interposició del recurs, excepte en els casos en que una disposició estableixi el contrari, no suspèn l'execució de l'acte impugnat, de conformitat amb el disposat a l'article 117 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

La resolució d'aquest recurs us haurà de ser notificada en el termini d'un mes, i contra aquesta resolució expressa podreu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des de la notificació.

Cas que no rebeu notificació de la resolució del recurs de reposició en el termini d'un mes, des de la seva interposició, caldrà entendre'l desestimat per silenci administratiu i, aleshores, podreu interposar recurs contenciós administratiu el davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Lleida en el termini de sis mesos.

b) Recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació.

En cas d'optar pel recurs potestatiu de reposició no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que aquells sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci administratiu.

Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o acció que s'estimi procedent.

Salardú, Naut Aran, 25 de gener de 2017  
L'alcalde, César Ruiz-Canela Nieto

Digitally signed by e-bop  
Date: 2017.01.30  
12:42:16 CET  
Reason:  
Location: es\_ca