

al·legacions que considerin pertinents. Transcorregut el termini, sense que s'hagin presentat requeriments o esmenes al projecte, quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap més acord.

El projecte tècnic es pot examinar en l'oficina de l'Ajuntament de Montferrer-Castellbó, de 9.00 hores a 14.00 hores, de dilluns a divendres.

Montferrer, 24 de maig de 2009
L'alcalde, Ramon Fierro Rugall

— ◆ —

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

EDICTE

6515

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió de data 19 de març de 2009, l'ordenança municipal reguladora de l'atorgament de llicències de primera ocupació o primera utilització d'edificis i instal·lacions.

Publicat edicte d'informació pública en el BOP número 44, de data 28 de març de 2009, i en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran i transcorregut el termini d'informació pública de 30 dies, sense que s'hagin presentat cap reclamació ni suggeriment, l'aprovació inicial esdevé definitiva.

D'acord amb el que preveu la normativa vigent, tot seguit es publica el text íntegre de l'ordenança.

Salardú, Naut Aran, 25 de maig de 2009
L'alcalde, César Ruiz Canela Nieto

ORDENANÇA

Reguladora de l'atorgament de llicències de primera ocupació o primera utilització d'edificis i instal·lacions al municipi de Naut Aran

Article 1r. Objecte

La present ordenança té per objecte establir els requisits i el procediment per a l'atorgament de la llicència de primera ocupació o utilització dels edificis i instal·lacions al municipi de Naut Aran.

Article 2n. Edificis

A efectes d'aquesta ordenança tenen la naturalesa d'edificis i instal·lacions, les obres de nova construcció i també les d'ampliació o reforma sobre edificis i estructures existents, realitzades a l'empara d'una llicència urbanística.

Article 3r. Finalitat

La llicència de primera ocupació o utilització té per finalitat exclusiva:

- Comprovar que l'edifici construït i la urbanització realitzada simultàniament, en el seu cas, s'han realitzat d'acord amb el projecte tècnic i la llicència urbanística concedida en el seu dia
- Assegurar-se que el que està construït reuneix les condicions tècniques de seguretat, salubritat i ornat públics
- Confirmar que l'edifici pot destinar-se a determinat ús
- Assegurar-se que el constructor ha refet, en cas que s'haguessin malmès, els elements i l'equipament urbanístic afectats
- Fiscalitzar el compliment de les obligacions legalment establertes i de competència municipal, tant referents a matèria d'edificació com fiscal

Article 4t. Sol·licitud de llicència

1. Els interessats a obtenir la llicència de primera ocupació o utilització d'un edifici o instal·lació, presentaran una sol·licitud dirigida a l'alcaldia de Naut Aran, dins del mes següent a la data d'acabament de les obres, comptats des de la data del certificat final d'obres lliurat pel director facultatiu de les obres. La sol·licitud haurà de contenir, en tot cas, les següents dades:

- Nom i cognoms de l'interessat o, en el seu cas, de la persona que el representa, així com la identificació del lloc que s'assenyali a efectes de notificacions

- Identificació de l'edifici o instal·lació respecte del que sol·licita la llicència, que haurà de concretar-se amb tota claredat i indicació de l'ús que es pretén donar a l'edifici

- Lloc, data i signatura del sol·licitant o del seu representant

2. Els interessats hauran d'acompanyar a la instància els següents documents:

- Certificat de l'acabament d'obra signat i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes que acredita:

- La data de finalització de l'obra, i si s'escau, de la urbanització, d'acord amb el projecte tècnic aprovat o modificacions posteriors autoritzades i les condicions imposades a la llicència.

- Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada.

- Nombre total d'habitatsges i locals.

- Una fotografia de cada façana de l'edifici en què es vegin els vials adjacents

- Còpia del model 902 o el que el substitueixi acreditatiu d'haver tramitat l'alta de béns Immobles de naturalesa urbana de l'edificació instal·lació

- En el cas, d'haver de pagar la liquidació complementària de l'ICIO, si el pressupost final de l'obra és superior al declarat inicialment, caldrà presentar mitjançant instància, una declaració amb les condicions següents:

Documentació que reflecteix el cost real i efectiu, la qual pot consistir en el pressupost definitiu, certificacions d'obra, contractes d'execució, comptabilitat de l'obra, declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que pugui considerar-se adequada a l'efecte de determinació del cost real.

L'Ajuntament, prèvia comprovació, practicarà la corresponent liquidació definitiva i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Article 5è. Òrgan competent per a l'atorgament de la llicència

La competència per a atorgar la llicència correspon a la Junta de Govern Local.

Article 6è. Procediment

1. Iniciat el procediment per instància de la persona interessada, s'impulsarà d'ofici en tots els seus tràmits, sol·licitant informe dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, i els que jutgi necessaris per resoldre, fonamentat la conveniència de la seva sol·licitud.

2. A l'informe del Servei Tècnic Municipal, prèvia inspecció, es farà constar si l'edificació s'ajusta al projecte aprovat i a les condicions fixades per la llicència, si han estat degudament restaurats els elements urbanístics i equipament urbà que hagin pogut quedar afectats com a conseqüència de les obres d'edificació; si reuneix les condicions de seguretat, salubritat i ornat públic, i si l'edifici és acabat per a l'ús del qual es destina. Ha de concloure assenyalant la procedència o no, de l'atorgament de la llicència de primera utilització.

La Junta de Govern Local està obligada a dictar resolució expressa en el termini de un mes a comptar des de la presentació de la sol·licitud.

Article 7è. Obligacions dels titulars de l'edifici

1. Queda prohibit als titulars de l'edifici construït la seva ocupació abans de l'obtenció de la llicència de primera ocupació o utilització.

Article 8è. Obligacions de les empreses, subministradors d'energia elèctrica, aigua i gas

1. Les empreses subministradores d'energia elèctrica i gas estaran subjectes, en relació a aquest subministrament, a les normes legals que se li hagin d'aplicar en ordre a escomeses provisionals per a obres i a la necessitat de la prèvia cèdula d'habitabilitat per habitatges. En tot cas, la connexió definitiva als serveis de subministrament d'electricitat i aigua, i al de clavegueram exigirà la prèvia concessió de la llicència de primera ocupació o utilització.

Disposició addicional

Es modifica l'article 4 de l'ordenança fiscal número 14, taxa

llicència de reproducció i per expedició i tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències, afegint un epígraf:

- Llicència de primera ocupació o utilització: 100,00 euros per habitatge.

Disposició final

La present ordenança entrarà en vigor transcorregut el termini de 15 dies previst pels articles 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 60 a 66 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, de la Generalitat de Catalunya, comptats a partir de la data de publicació del text íntegre de l'ordenança al *Butlletí Oficial de la Província* i al *Diari de la Generalitat de Catalunya*; i serà d'aplicació mentre no se n'acordi la seva modificació i derogació.

Salardú, Naut Aran, 25 de maig de 2009
L'alcalde, César Ruiz Canela Nieto

— ◆ —

AJUNTAMENT DELS OMELLS DE NA GAIA

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA 6059

El Ple de l'Ajuntament dels Omells de na Gaia, en sessió ordinària de data 11 de maig de 2009, acordà aprovar expressament, amb caràcter definitiu, la redacció final de la modificació de la disposició reguladora dels fitxers automatitzats, un cop resoltes les reclamacions presentades i incorporades a la mateixa les modificacions derivades de les reclamacions estimades, el qual es fa públic per al seu coneixement general i en compliment del que es disposa en els articles 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim local, 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 66.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals. La modificació fa referència als següents apartats:

Procediment de recollida de dades

- Registre d'interessos dels membres electes: a través de la pròpia declaració.
- Caixes i bancs: mitjançant formularis.

Procedència de les dades

- Comptabilitat: del propi interessat o del seu representant legal.

Sistema de tractament

- Manual: registre d'interessos dels membres electes.
- Automatitzat: Outlook, caixes i bancs.
- Mixt: padró d'habitants, padró de taxes, comptabilitat, nòmimes, expedients, registre d'entrada i sortida, registre de parelles de fet, i nínxols.

Transferències internacionals: en cap dels fitxers no es preveu cap transferència internacional de dades".

Contra el present acord es podrà interposar pels interessats un recurs contenciós administratiu, davant la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciós-administrativa. I tot això sense perjudici que pugui exercitar qualsevol altre recurs que estími pertinent.

Els Omells de na Gaia, 12 de maig de 2009
L'alcalde, Delfí Escoté

— ◆ —

AJUNTAMENT DE PENELLES

EDICTE 6058

Aprovació del Registre municipal d'unions estables de parella.

El Ple de l'Ajuntament de Penelles, en sessió extraordinària que va tenir lloc el 29 d'abril de 2009, va acordar aprovar la creació del Registre municipal d'unions estables de parella, i va aprovar inicialment el Reglament regulador de l'esmentat Registre, el qual s'exposa al públic pel termini de 30 dies, durant el qual, els interessats podran examinar-lo i presentar les al·legacions que considerin oportunes.

Si no es presenten al·legacions durant el termini esmentat l'acord esdevindrà definitiu i per tant quedarà aprovat definitivament sense que sigui necessària l'adopció de cap altre acord.

Penelles, 30 d'abril de 2009
L'alcalde, Eloi Bergós Farràs

— ◆ —

AJUNTAMENT DE LA POBLA DE CÉRVOLES

EDICTE 6251

Modificació de crèdits del pressupost de l'exercici 2009

El Ple de l'Ajuntament de la Pobla de Cérvoles en sessió ordinària, efectuada el dia 11 de maig de 2009, ha aprovat inicialment l'expedient de modificació de crèdits número 1 del pressupost de l'exercici 2009 de la Corporació, mitjançant la generació de crèdits per ingressos no tributaris.

D'acord amb el que disposa l'article 170.1 del Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, s'exposa al públic per un termini de 15 dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar les reclamacions que estimin convenients davant el Ple. En cas de no presentar-se reclamacions, l'expedient es considerarà definitivament aprovat.

La Pobla de Cérvoles, 15 de maig de 2009
L'alcalde, Gerard Solé Moragues

— ◆ —

AJUNTAMENT DE PONTS

EDICTE 6169

Sobre aprovació inicial d'una memòria valorada

La Junta de Govern Local, en sessió de 23 de març de 2009, va aprovar inicialment la memòria valorada titulada "Pavimentació i millora del carrer Rosselló".

Tècnic redactor del projecte: Anna Sabariego García, arquitecta tècnica.

Pressupost execució per contracte (PEC): 59.095,33 euros (IVA inclòs).

La susdita memòria valorada se sotmet a informació pública per mitjà d'anuncis en el BOPL, en el DOGC, en el tauler d'anuncis i en la pàgina web de l'Ajuntament durant el termini de trenta dies, a comptar a partir de l'endemà de l'última publicació d'aquest edicte (BOPL/DOGC), a l'efecte de presentació de possibles al·legacions i/o reclamacions. Transcorregut el termini previst i en el supòsit que no es formulï cap reclamació ni al·legació, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu, sense necessitat d'ulterior resolució.

Ponts, 15 de maig de 2009
L'alcalde, Jaume García Badias

— ◆ —