



Mariano Capdevila Noguero, com a secretari-interventor de l'Ajuntament de Naut Aran, Val d'Aran, Lleida.

**CERTIFICO :**

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària celebrada el passat dia 14 de maig de 2020, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

**PRP2020/301**

**Expedient:** 2019/436 (2413)  
**Assumpte:** RECONSTRUCCIÓ DE LA BORDA DETH PERE PER A ÚS AGROPECUARI AL PRAT DEL TUDA POL. 10, PARC. 594 I 595, A LA COTA 1700 DE BAQUEIRA.  
**Interessat:** VILO VILANOVA, PAU

Es sol·licita llicència d'obres per a la RECONSTRUCCIÓ DE LA BORDA DETH PERE PER A ÚS AGROPECUARI AL PRAT DEL TUDA POL. 10, PARC. 594 I 595, A LA COTA 1700 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral 000090200CH33A0001OA, per part del senyor PAU VILO VILANOVA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 30 d'abril de 2020, on hi consta que:

Tal i com s'exposava a l'informe tècnic de data 24 de febrer de 2020, tot i que el tràmit sol·licitat d'acord amb els serveis tècnics municipals, de Pla especial urbanístic, era factible tenir en compte la possibilitat que atorga la transitòria quinzena de la Llei d'Urbanisme i replantejar el tràmit del present expedient d'acord amb l'article 48 del TRLU.

S'informa favorablement l'Aprovació del projecte de reconstrucció de borda, d'acord amb el procediment establert a l'article 48, i en conseqüència la seva exposició pública, tramesa als Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat per a sol·licitud dels corresponents informes sectorials així com al Conselh Generau d'Aran.

Així mateix, en el document final calia incorporar, a banda de les determinacions dels informes sectorials que puguin derivar-se dels informes emesos, l'actualització de l'Estudi d'Impacte Paisatgístic. Tot això, dins el tràmit de l'autorització de les obres en sòl no urbanitzable i a la espera de les determinacions i demandes de totes les administracions sectorials en relació a la documentació aportada a l'expedient.

Tot i això, no es va fer modificar la documentació tècnica -per tal de no demorar la tramitació- i no es van eliminar les referències del document com a Pla Especial Urbanístic, per la qual cosa, en el procediment de tràmit de sol·licitud d'informes s'ha entès com a tràmit de Pla especial.

D'altra banda, l'acord de la Comissió de Govern fa esment a l'aprovació inicial del Pla especial urbanístic.

**AJUNTAMENT DE NAUT ARAN**

Signatura 2 de 2	28/05/2020	Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto		
Signatura 1 de 2	28/05/2020	Secretari-Interventor-Tresorer
Mariano Jose Capdevila Noguero		

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):  
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV):  
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	d443ff1ccda846c6b2da33f046a9961b001
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Certificat -





En conseqüència, després d'haver consultat a l'Òrgan d'Avaluació ambiental, i amb l'objectiu de poder avançar en la tramitació de la proposta de reconstrucció, caldria:

- Modificar el redactat del document tècnic, memòria i plànols, eliminant qualsevol referència a Pla especial urbanístic, proposant-lo com a reconstrucció de borda existent.  
Per tal d'evitat possibles inconvenients amb el tràmit d'autorització d'obres davant la Comissió d'Urbanisme caldria actualitzar l'Estudi d'Impacte Paisatgístic des de l'inici de la tramitació.
- D'acord amb la literalitat de l'article 48 del TRLU, cal que la Comissió de Govern faci l'Aprovació prèvia del projecte, la seva exposició pública i la tramesa als Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat per a sol·licitud dels corresponents informes sectorials així com al Conselh Generau d'Aran.
- En l'esmentat nou document, caldrà deixar sense efecte l'acord d'Aprovació inicial del Pla Especial Urbanístic per a la reconstrucció de la BORDA DETH PERE per a ús agropecuari al prat del Tuda. Pol. 10, Parc. 594 i 595.

La Junta de Govern Local per **UNANIMITAT** dels assistents acorda:

**Primer.-** Concedir llicència d'obres per a la RECONSTRUCCIÓ DE LA BORDA DETH PERE PER A ÚS AGROPECUARI AL PRAT DEL TUDA POL. 10, PARC. 594 I 595, A LA COTA 1700 DE BAQUEIRA, amb referència cadastral 000090200CH33A00010A, al senyor PAU VILO VILANOVA.

**Segon.-** Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

**Tercer.-** Amb un pressupost per import de 104.819 €.

**Quart.-** Notificar-ho al senyor PAU VILO VILANOVA.

I, per a que així consti i assoleixi els efectes corresponents, entrego i signo aquest certificat, amb el vist-i-plau de l'alcalde.

El secretari  
Mariano Capdevila Noguero

Vist-i-plau  
L'alcalde  
César Ruiz-Canela Nieto

Naut Aran, en la data de la signatura

*Document signat digitalment*

Signatura 2 de 2	Alcalde
28/05/2020	
César Ruiz-Canela Nieto	
Signatura 1 de 2	Secretari-Interventor-Tresorer
28/05/2020	
Mariano Jose Capdevila Noguero	

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):  
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV):  
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	d443ff1ccda846c6b2da33f046a9961b001
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Certificat -

