



AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

MODIFICACIÓ DE LES NNSS DE NAUT ARAN EN L'ÀMBIT DEL CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

AL POLÍGON 9 PARCEL·LA 215
CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

plans informació

nº **i.01**

plànol ENCAIX TERRITORIAL

escala 1:10.000 **i**

aprovació inicial

data 11 de novembre 2020

equip redactor **QUA**
dibuixador **QUA**
revisor **QUA**
director **QUA**
coordinador **QUA**
col·laboradors **QUA**



AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

MODIFICACIÓ DE LES NNSS DE NAUT ARAN EN L'ÀMBIT DEL CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

AL POLÍGON 9 PARCEL·LA 215
CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

plans i informació

nº **i.03**

plànol ORTOFOTOMAPA ÀMBIT

escala a3: 1/1.500

aprovació inicial

data 11 de novembre 2020

equip redactor

JORDI ARTIGAS
JORDI ARTIGAS
JORDI ARTIGAS
JORDI ARTIGAS

col·laboradors

OUA

ÀMBIT FINCA ANTIC GOLF

EDIFICACIONS EXISTENTS



AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

MODIFICACIÓ DE LES NNSS DE NAUT ARAN EN L'ÀMBIT DEL CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

AL POLÍGON 9 PARCEL·LA 215
CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

plans informació

nº **i.04**

plànol **TOPOGRÀFIC ÀMBIT**

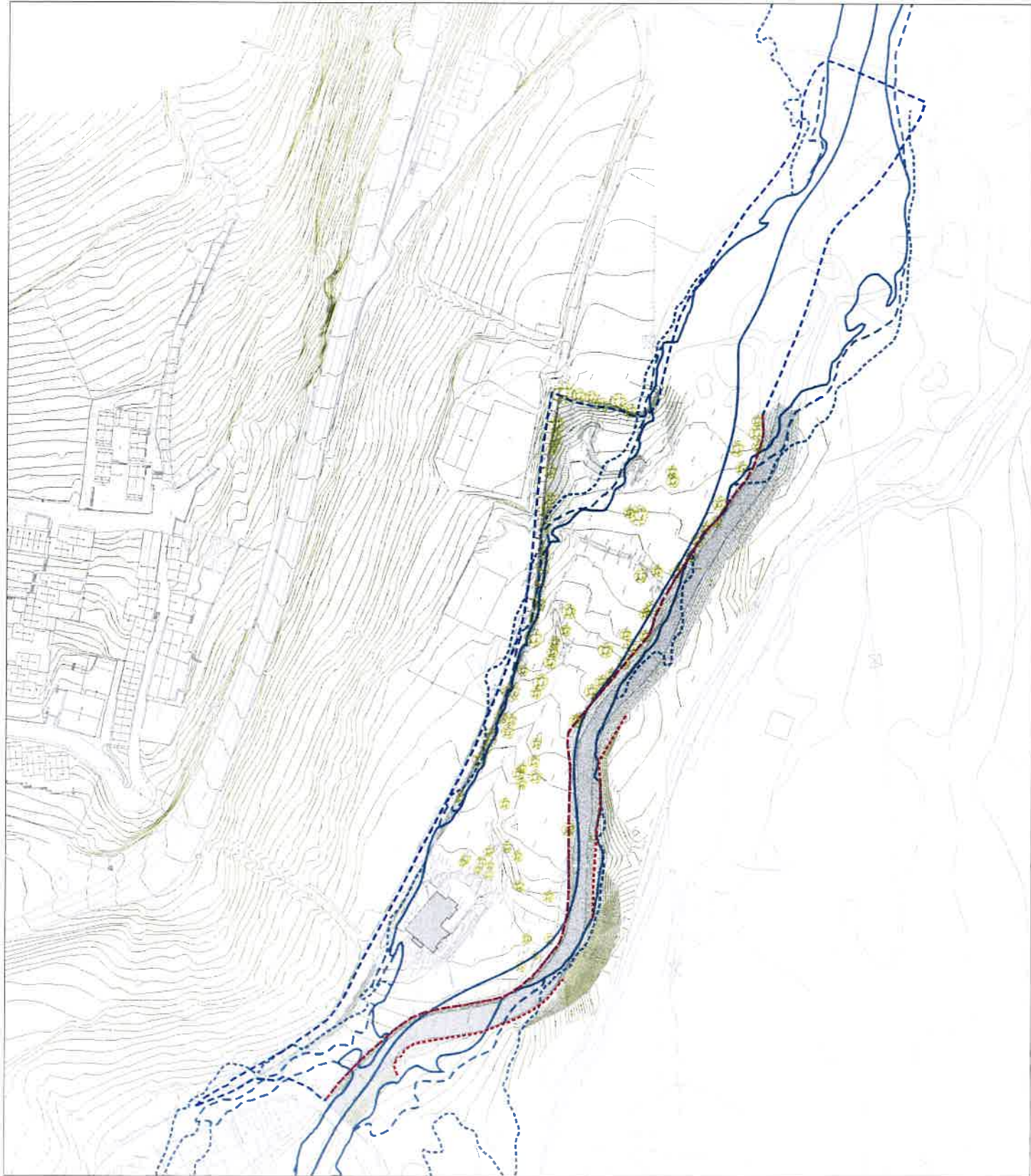
escala **es: 1/1.500**

aprovació inicial

data **Novembre 2020**

equip redactor **OJUA**
col·laboradors





ÀMBIT TÈCNIC - ÀMBIT D'ESTUDI

INUNDABILITAT

Període de retorn 1=50 anys

Període de retorn 1=100 anys

Període de retorn 1=500 anys

Mur de pedra existent - caràcter d'edificació

SIMULACIÓ OROGRÀFICA SLE 100



AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

MODIFICACIÓ DE LES NNSS DE NAUT ARAN EN L'ÀMBIT DEL CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

AL POLÍGON 9 PARCEL·LA 215
CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

plans informació

nº **i.05**

plànol **OROGRAFIA - INUNDABILITAT**

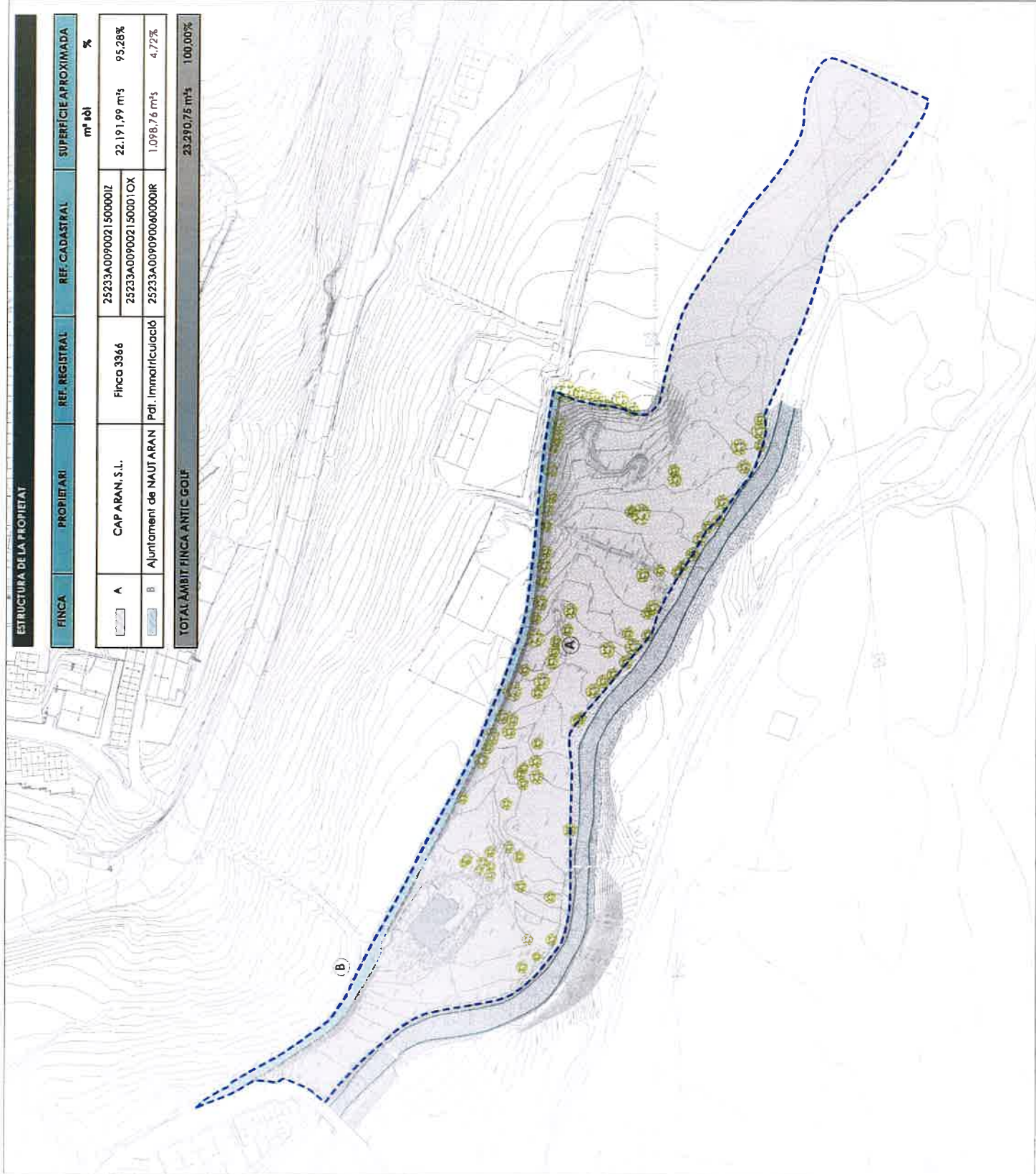
escala **es: 1/1.500**

aprovació inicial

data **Novembre 2020**

equip redactor **JOIA**
RIBES
RIBES
RIBES

col·laboradors



ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

FINCA	PROPIETARI	REF. REGISTRAL	REF. CADASTRAL	SUPERFÍCIE APROXIMADA m² sòl	%
A	CAP ARAN S.L.	Finca 3366	25233A009002150000I2	22.191,99 m²s	95,28%
			25233A009002150001OX		
B	Aljuntament de NAUT ARAN	PdI. Immatriculació	25233A0090900400000IR	1.098,76 m²s	4,72%
TOTAL ÀMBIT FINCA ANTIC GOLF				23.290,75 m²s	100,00%

ÀMBIT FINCA ANTIC GOLF

EDIFICACIONS EXISTENTS



AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

MODIFICACIÓ DE LES NNSS DE
NAUT ARAN EN L'ÀMBIT DEL
CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

AL POLÍGON 9 PARCEL·LA 215
CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

planis informació

nº **i.06**

plànol ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

escala **a3: 1/1.500**

aprovació inicial

data **11 de novembre 2020**

equip redactor
AJUNTAMENT DE NAUT ARAN
num.2580
9-1

data **11 de novembre 2020**

num.2580

9-1

col·laboradors



**MODIFICACIÓ DE LES NNSS DE
NAUT ARAN EN L'ÀMBIT DEL
CAMP DE GOLF DE SALARDÚ**

AL POLIGON 9 PARCEL·LA 215
CAMP DE GOLF DE SALARDÙ

planols informació

i.07a

PLANNING GENERAL
PLA DIRECTOR URBANISTIC

escala

aprovació inicial

data November 2020

equipe redactor

JULIAN
ARTEAGA
MASSIMO

Sección de
Investigación del
Criminológico

OJA

collaborators



ALLEGATIONS OF THE NATI ARAB

AL POLIGON 9 PARCEL·LA 215
CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

planols Informació

i.07b

PLANEJAMENT GENERAL
PLA TERRITORIAL PARCIAL

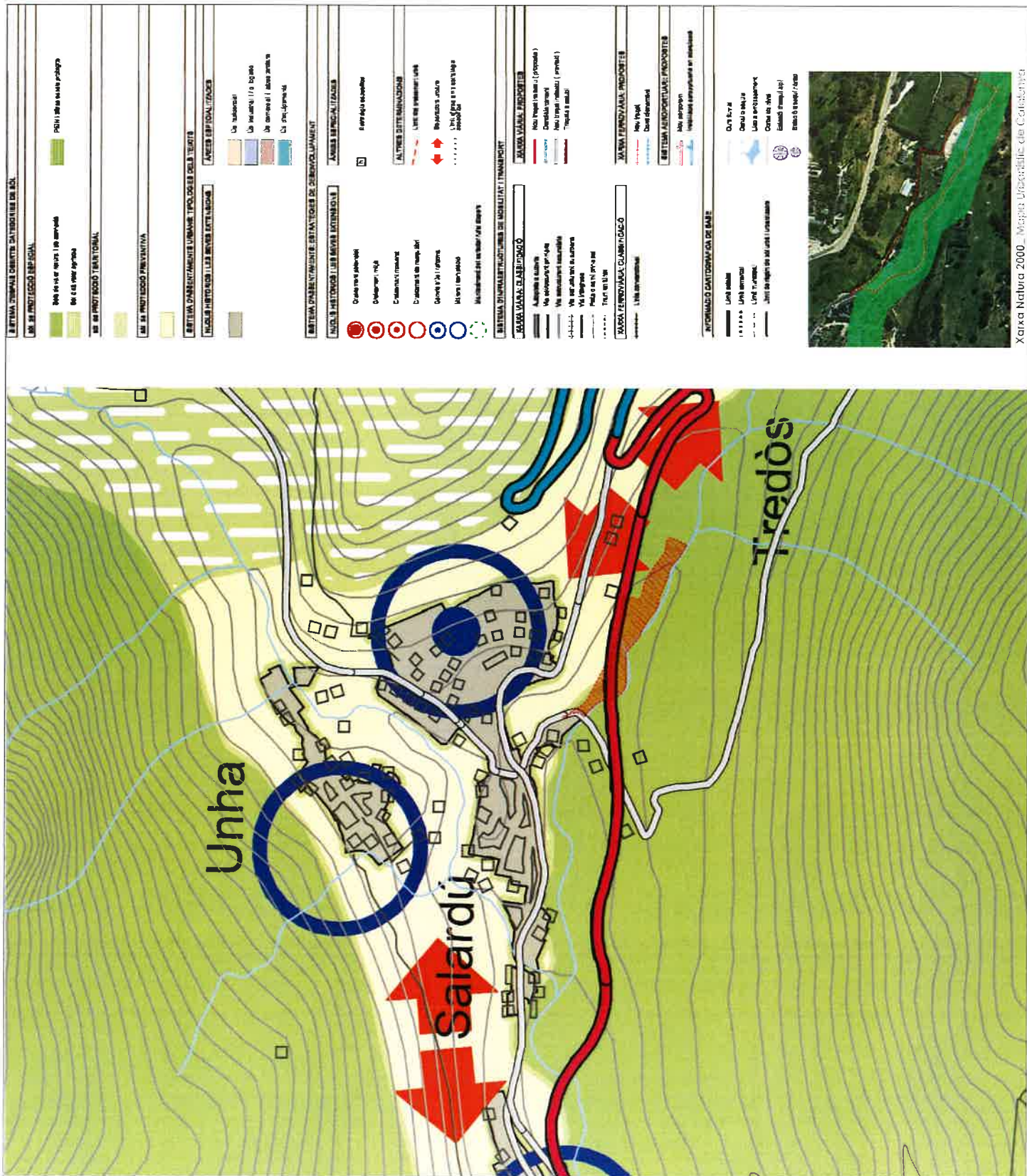
α3: s/c

aprovació inicial

data
 Novembre 2020

Equip redactor
JOREN
ARTIAS
Artista
Multiplataforma
1978 (E.E.E.)
QUA

collaborations.





MODIFICACIÓ DE LES NNSS DE NAUT ARAN EN L'ÀMBIT DEL CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

AL POLÍGON 9 PARCEL·LA 215
CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

planets Informació

80.8

PLANEJAMENTO MUNICIPAL:
NORMES SSI CC

a3: 1/1.500

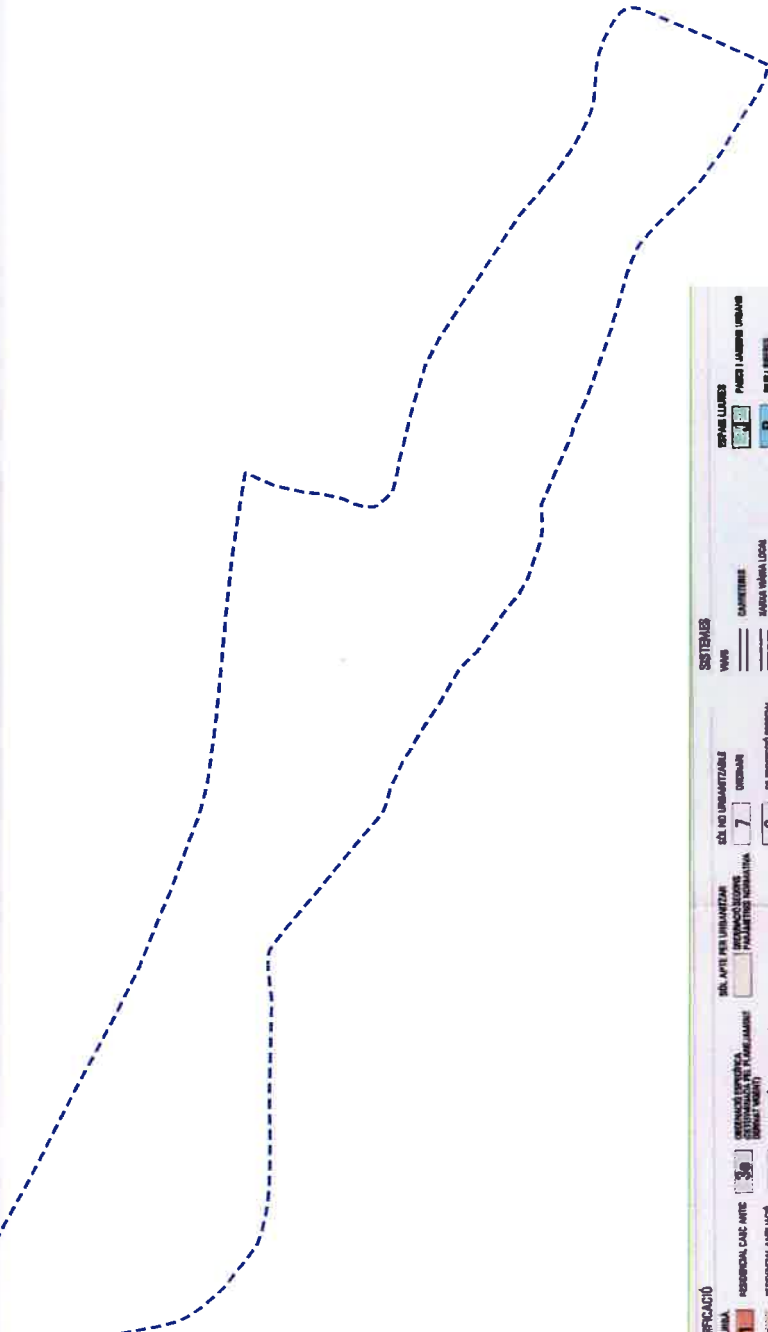
aprovació inicial

data
November 2020

Equipe redactor

www.elsevier.com/locate/jmb

ical laboratories.

[illegible]

AIXECAMENT ESTAT ACTUAL DE L'EDIFICACIÓ

Documentació fotogràfica d'obres realitzades d'Ampliament Parcel·la de les
 parcel·les de la Casa Club del Golf Internacional Salardú, juliol de 2017.



secció A-A'



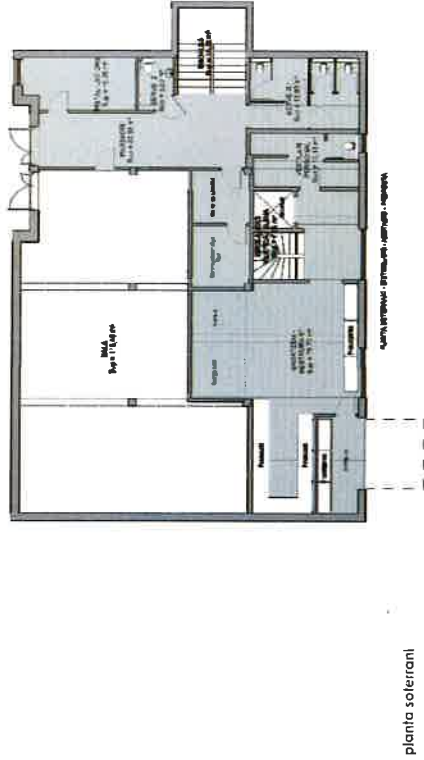
secció B-B'



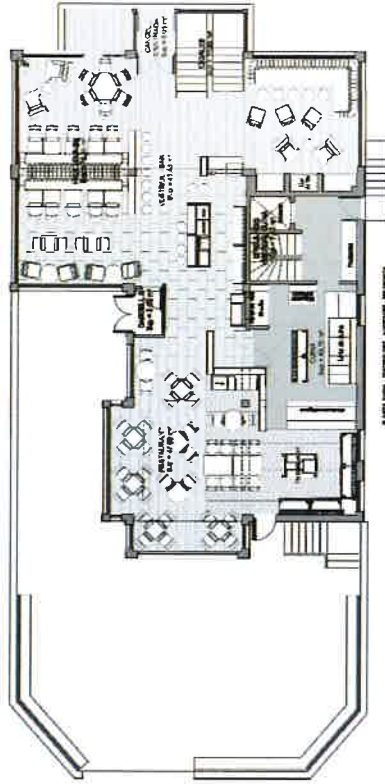
secció C-C'



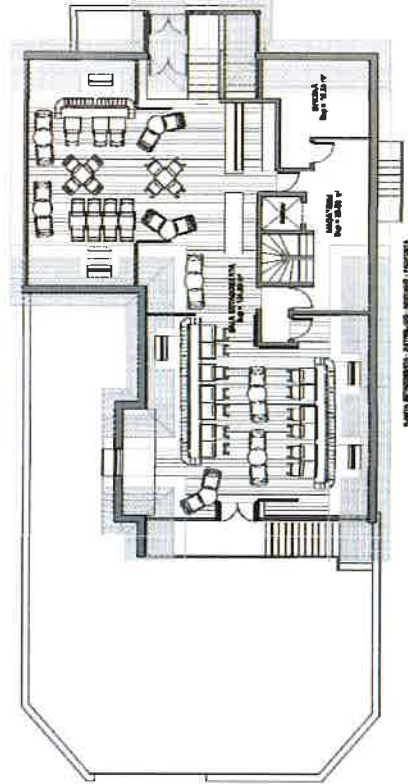
alçat



planta soterrani



planta baixa



planta sobrecoberta

QUADRE NÚM. 1 DE SUPÈRFLICS	ÚTIL	CONSTRUÏDA
PLANTA SOTERRANI		
ESCALER	10,50 m²	
SERVISOR 1	13,60 m²	
SERVISOR 2	3,00 m²	
INSTRUMENTS	42,88 m²	
SALA	12,88 m²	
CUINA	113,42 m²	
OPRILLACIÓ VERTICAL, CUINA	78,70 m²	
VERITJANT PERSOAL	7,80 m²	
TOTAL PLANTA SOTERRANI	288,88 m²	300,08 m²
PLANTA BAIXA		
CONDELL DISTRIBUCIÓ	8,05 m²	
ESCALER	12,50 m²	
VERITJANT - BAR	43,48 m²	
CONDELL 2	1,30 m²	
HALL D'ENTRADA	78,50 m²	
VERITJANT	47,80 m²	
CUINA	48,70 m²	
OPRILLACIÓ VERTICAL, CUINA	7,80 m²	
TOTAL PLANTA BAIXA	249,28 m²	276,48 m²
PLANTA SOBRECUBERTA		
SALA SOBRECUBERTA	114,20 m²	
MOBILITAT	28,60 m²	
DIPLOMA	15,38 m²	
TOTAL PLANTA SOBRECUBERTA	158,18 m²	258,38 m²



AL·LIGAMENT DE NAUT ARAAN

MODIFICACIÓ DE LES NNSS DE NAUT ARAAN EN L'ÀMBIT DEL CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

AL POLÍGON 9 PARCEL·LA 215
 CAMP DE GOLF DE SALARDÚ

plans informació

Nº **i.11**
 AIXECAMENT ESTAT ACTUAL
 DE L'EDIFICACIÓ

ESCALA: 1/750

aprovació inicial

data

Novembre 2020

equips redactor

ORMA

ARCA

col·laboradors

ORMA

ARCA

col·laboradors

ORMA

ARCA

col·laboradors