



**EMD ARTIES-GARÒS**

Plaça Ortau, 1  
CP: 25599 Arties  
Naut Aran (Lleida)  
Tel. 973 64 40 30  
P-7533103-C  
emdartiesgaros@nautaran.org - www.nautaran.org

**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE ARTIES GARÒS**

## **BAN**

La presidenta de l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Arties-Garòs, Lina Fanlo Caujola, comunica a tots els veïns l'acord de la Junta de Veïns de l'EMD d'Arties-Garòs en sessió ordinària de data 17 de maig de 2023 referent a l'aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars i licitació per a la concessió demanial de l'explotació de la Cabana Pontet de Rius d'Arties:

### **APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE L'EXPLOTACIÓ DE LA CABANA PONTET DE RIUS D'ARTIES, NAUT ARAN.**

**Primer.-** Aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació per a la "Concessió demanial de l'explotació de la Cabana Pontet de Rius d'Arties, Naut Aran, per procediment obert i tramitació ordinària, segons el que es transcriu seguidament:

#### **1. Entitat adjudicadora.**

**Organisme:** Entitat Municipal Descentralitzada d'Arties-Garòs.

**Dependència que tramita l'expedient:** Secretaria.

**Número d'expedient:** 2021/14.

#### **2. Objecte del contracte, tramitació i procediment:**

**Descripció de l'objecte:** "Concessió demanial per a l'explotació de la Cabana Pontet de Rius d'Arties".

**Tramitació:** ordinària

**Procediment:** obert, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

#### **3. Tipus de licitació:**

**Cànon anual de la Concessió:** cinquanta euros (50,00 €).

**Valor estimat del contracte:** cent euros (100,00 €).

La constitució de la concessió administrativa està subjecta a l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

#### **4. Règim de Garanties i duració:**

**Garantia Provisional:** no n'hi ha.

**Garantia Definitiva:** cent euros (100,00 €)

**Termini de garantia:** sis (6) mesos.

**Duració:** La duració de la concessió serà d'**un (1) any** a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual.

El termini es podrà prorrogar per **un (1) any**, per tant, el contracte podrà tenir una **durada màxima de dos (2) anys**, inclosa la pròrroga.



**EMD ARTIES-GARÒS**

Plaça Ortau, 1  
CP: 25599 Arties  
Naut Aran (Lleida)  
Tel. 973 64 40 30  
P-7533103-C  
emdartiesgaros@nautaran.org - www.nautaran.org

**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE ARTIES GARÒS**

#### **5. Obtenció de documentació i informació.**

**Telèfon:** 973 64 40 30

**Fax:** 973 64 57 26

**Correu electrònic:** [secretaria@nautaran.org](mailto:secretaria@nautaran.org)

#### **6. Criteris d'adjudicació:** Pluralitat de criteris d'adjudicació:

##### **A. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (SOBRE B):**

- 1) Experiència professional del licitador en el sector de la restauració i hostaleria (fins a un màxim de 20 punts).
- 2) Memòria sobre la prestació del servei " Explotació de la Cabana Pontet de Rius d'Arties (Naut Aran)" (fins a un màxim de 30 punts).

##### **B. Criteris quantificables Automàticament i Compromís Econòmic (SOBRE C):**

- 1) Empadronament (fins a un màxim de 20 punts): a la població d'Arties (20 punts), a la població de Garòs (10 punts) i al municipi de de Naut Aran (5 punts).
- 2) Edat dels licitadors (fins a un màxim de 20 punts): fins a 35 anys (20 punts) i més de 35 anys (10 punts).

##### **Compromís econòmic.**

Preu del cànon limitatiu anual de **cinquanta euros (50,00 €)** que es satisfarà a l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Arties-Garòs durant l'any de duració de la concessió.

#### **7. Presentació de les ofertes.**

**Documentació a presentar:** La prevista a la clàusula sisena del plec de condicions.

##### **- Sobre «A»: Documentació Administrativa.**

- 1) Declaració Responsable del licitador.

##### **- Sobre «B»: Documentació la Ponderació de la qual Depèn d'un Judici de Valor (50 punts).**

- 1) Experiència professional del licitador en el sector de la restauració i hostaleria (fins a un màxim de 20 punts).
- 2) Memòria sobre la prestació del servei "Explotació de la Cabana Pontet de Rius d'Arties (Naut Aran)" (fins a un màxim de 30 punts).

##### **- Sobre «C»: Documentació quantificable de forma automàtica i Compromís Econòmic (20 punts).**

- 1) Empadronament (fins a un màxim de 20 punts): a la població d'Arties (20 punts), a la població de Garòs (10 punts) i al municipi de Naut Aran (5 punts).
- 2) Edat dels licitadors (fins a un màxim de 20 punts): fins a 35 anys (20 punts) i més de 35 anys (10 punts).



**EMD ARTIES-GARÒS**

Plaça Ortau, 1  
CP: 25599 Arties  
Naut Aran (Lleida)  
Tel. 973 64 40 30  
P-7533103-C  
emdartiesgaros@nautaran.org - www.nautaran.org

**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE ARTIES GARÒS**

**Compromís econòmic:** El licitador s'haurà de comprometre a abonar el preu del cànon anual de cinquanta euros (50,00 €) a l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Arties-Garòs durant l'any de duració de la concessió.

**Data límit de presentació:** El termini per a la presentació d'ofertes **finalitzarà el dia 11 de juliol de 2023 a les 23:59 hores.**

**Lloc de presentació:** Les ofertes s'hauran de presentar mitjançant instància genèrica a través de la seu electrònica de la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran, instància EMD d'Arties-Garòs.

#### **8. Obertura de les ofertes.**

**Entitat:** ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA D'ARTIES-GARÒS.

**Domicili:** Edifici EMD ARTIES-GARÒS, Plaza Ortau, 1.

**Localitat:** Arties, Naut Aran

**Data:** El dimecres dia 12 de juliol 2023, a les 20:00 hores.

**Segon.-** Simultàniament, s'anuncia el concurs públic de licitació, d'acord amb les següents condicions establertes al plec de clàusules administratives, i amb el benentès, que en cas que es presentin al·legacions al plec de clàusules, es suspendrà la licitació fins que, un cop resoltes, s'anunciï de nou la convocatòria. El termini que manqui per la presentació de propostes es reprendrà a partir del dia següent de la resolució de les reclamacions.

**Tercer.-** Publicar aquest acord juntament amb el plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació a la plataforma eAgora i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran.

Arties, Naut Aran, 28 de juny de 2023.

La presidenta

Lina Fanlo Caujola

*Document signat digitalment*