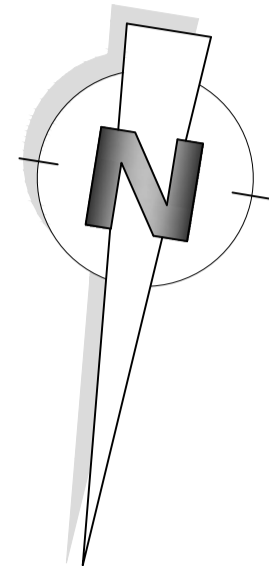


PROYECTO URBANIZACIÓN		ÁMBITO DE ACTUACIÓN	
EMPLAZAMIENTO		Calles Estupe y de nueva creación. Arties.	NAUT ARAN
La Propiedad		Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1
MJM Parking S.L.		JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ	
		Data 06-2022	ESCALA 1/1000
SITUACIÓN			1



CALLE NUEVA CREACIÓN 170,56 M2

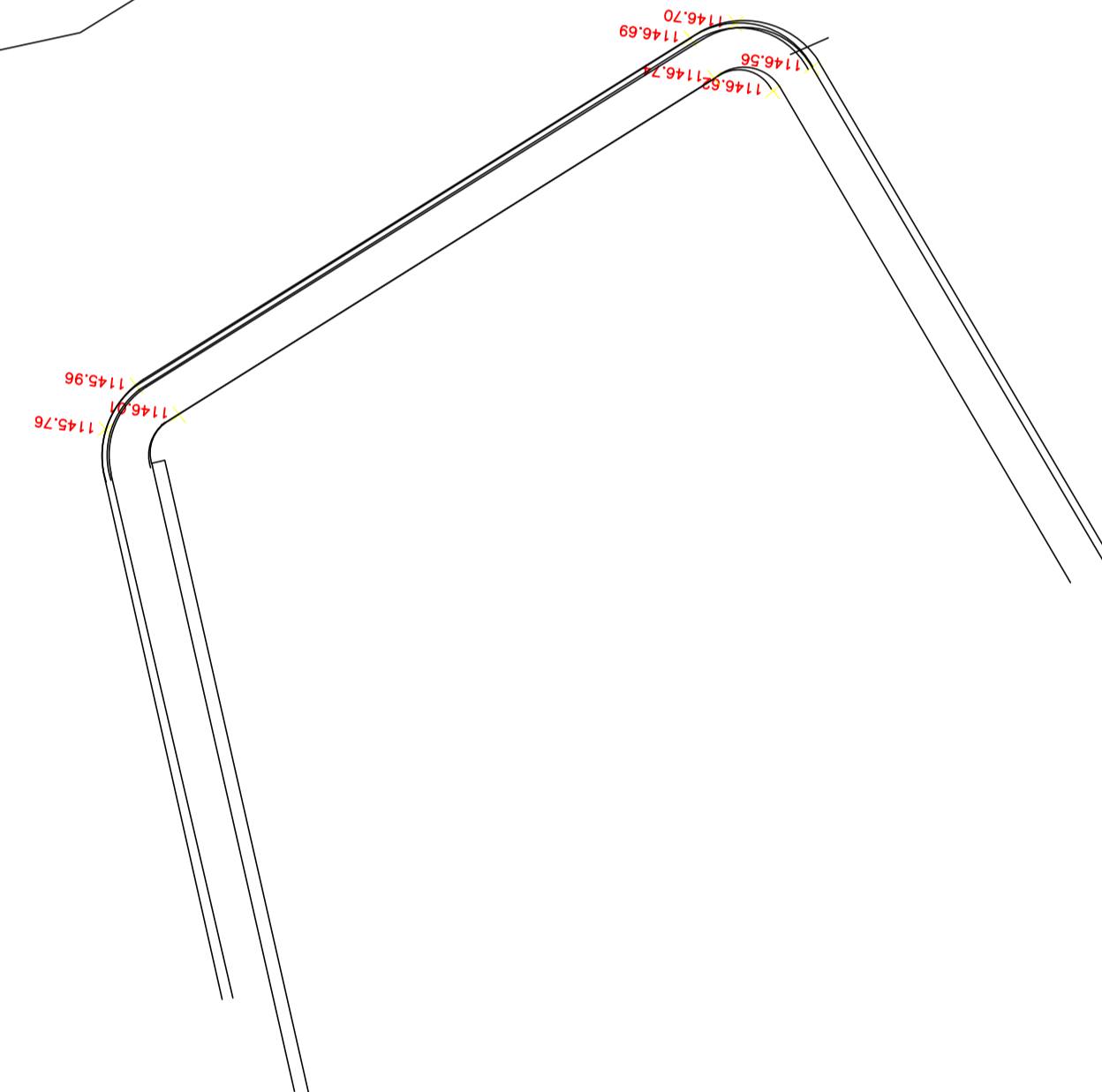
SUP. TOTAL URBANA 2.365,54 M2

PLAZA EXISTENTE 562,01 M2

CALLE ESTUPE 112,35 M2

CARRÈR ESTUPE

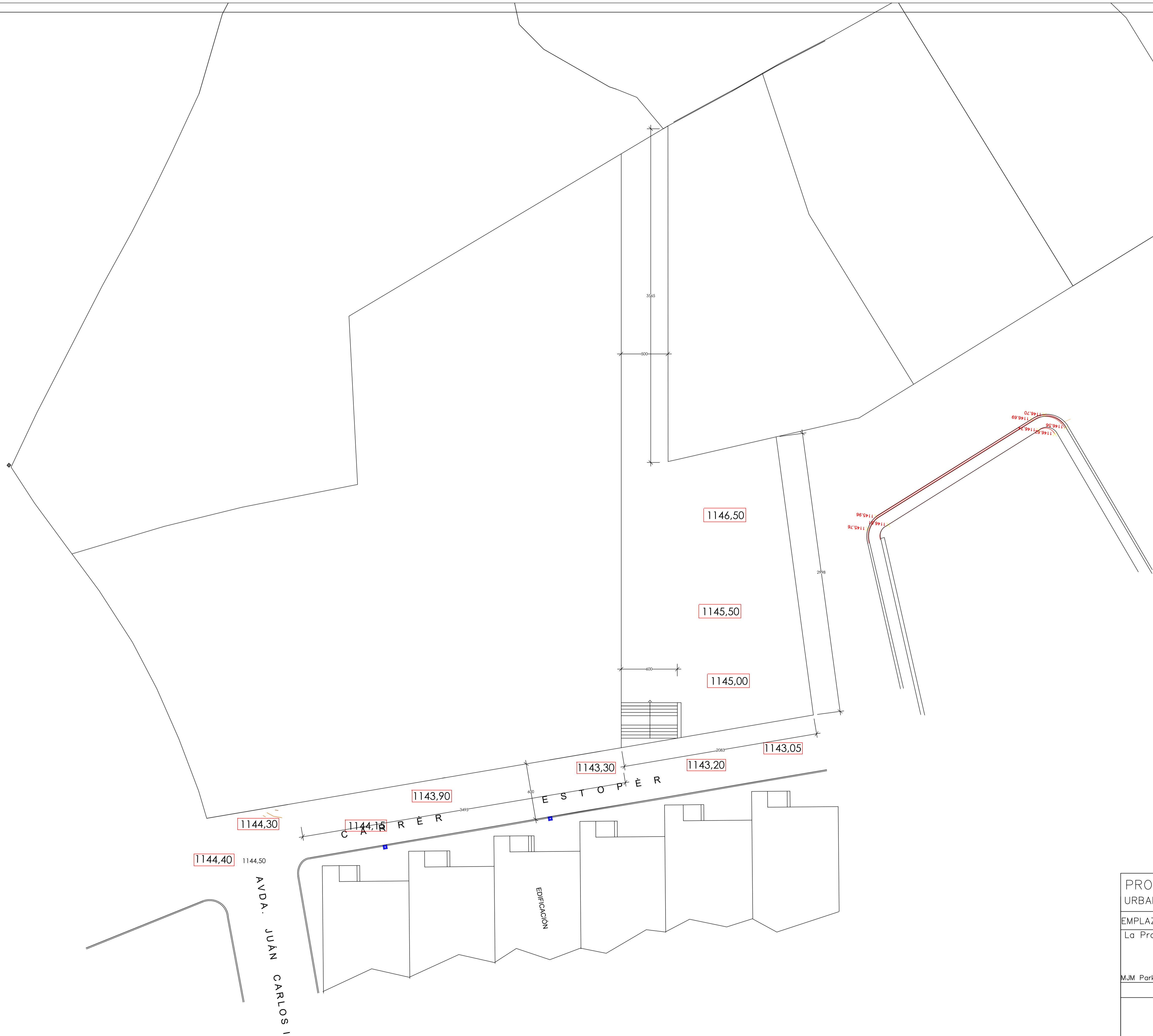
■ AMBITO URBANIZACIÓN 844,92 M2



PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN		
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.		NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto		COLEGIADO N. 5545/1
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ		
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3	
ÁMBITO URBANIZACIÓN			2



PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN	
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÀ	
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3
TOPOGRÀFICO		3



PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN	
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ	
Data	06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3
COTAS		4

LIMITE URBANA

1148,70

1147,55

1143,60 CARRER ESTUPE

SECCIÓN 1

LIMITE URBANA

1148,10

1147,40

1144,00 CARRER ESTUPE

SECCIÓN 2

LIMITE URBANA

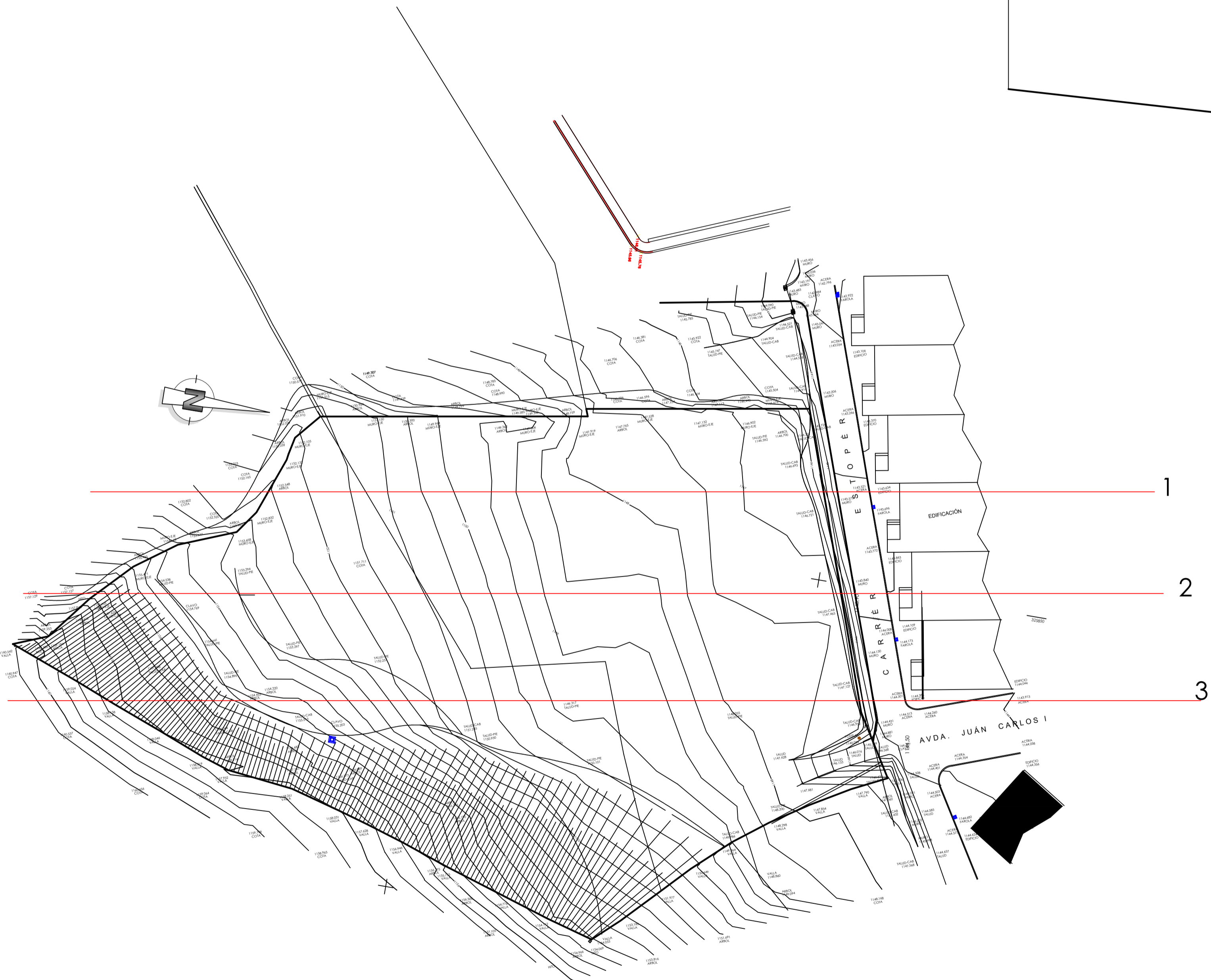
1148,80

1148,00

1144,15 CARRER ESTUPE

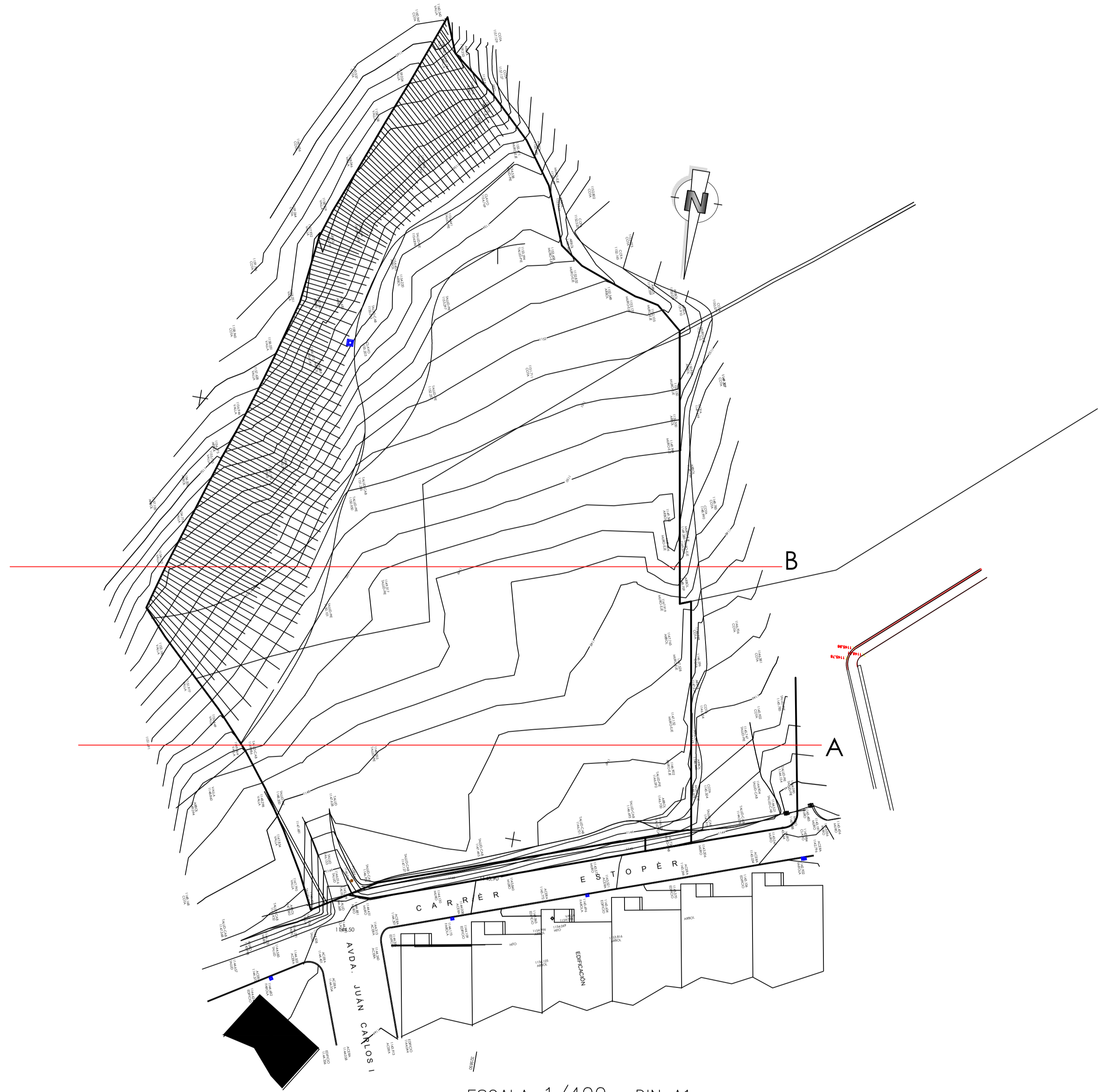
SECCIÓN 3

— PERFIL ACTUAL
 — PERFIL MODIFICADO

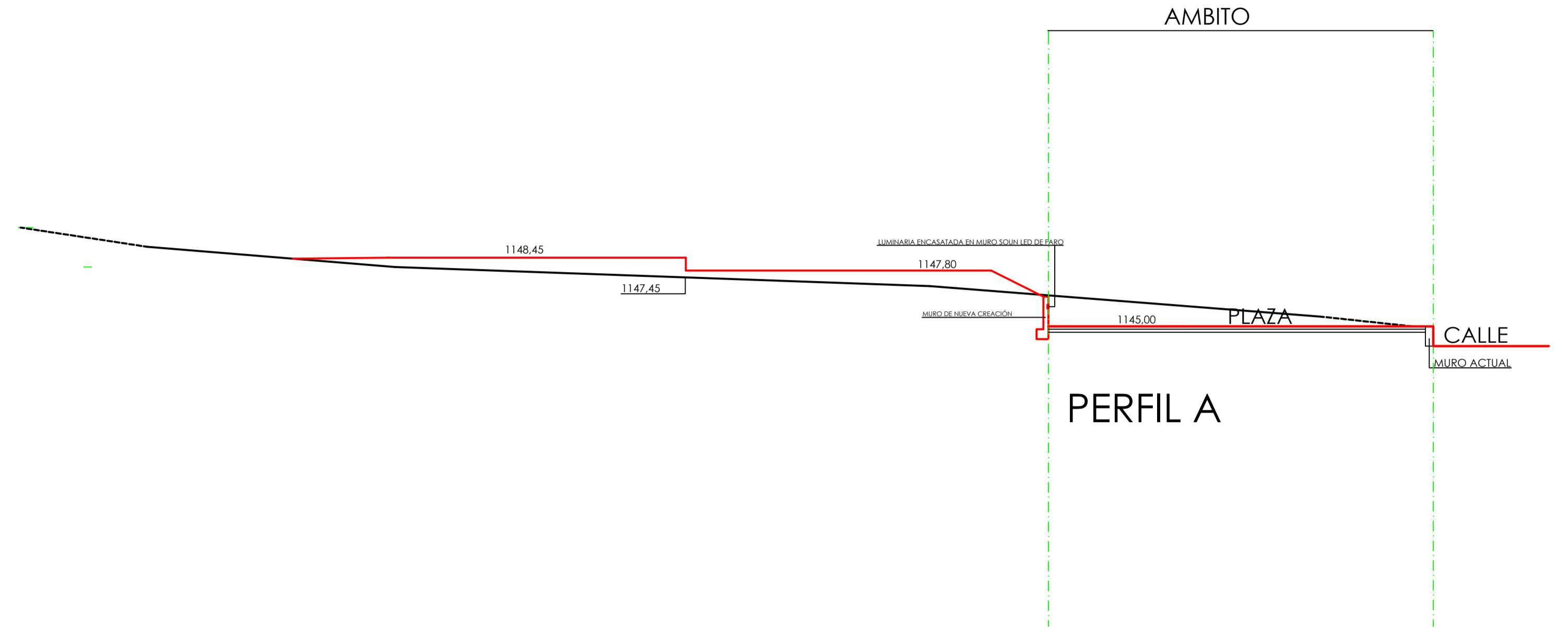


ESCALA 1/400 DIN A1
 ESCALA 1/800 DIN A3

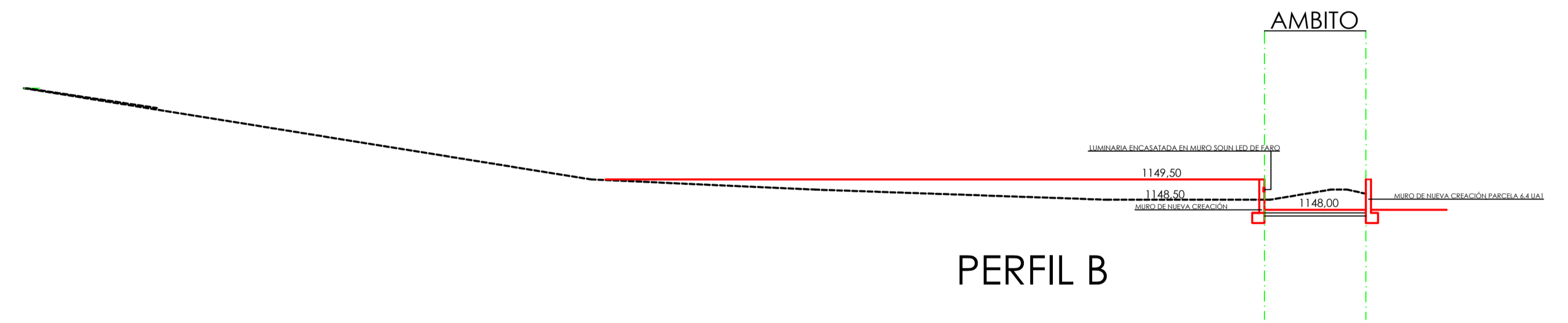
PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN		
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN	
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1	
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ		
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3	
PERFILES			5-1



ESCALA 1/400 DIN A1
 ESCALA 1/800 DIN A3



PERFIL A

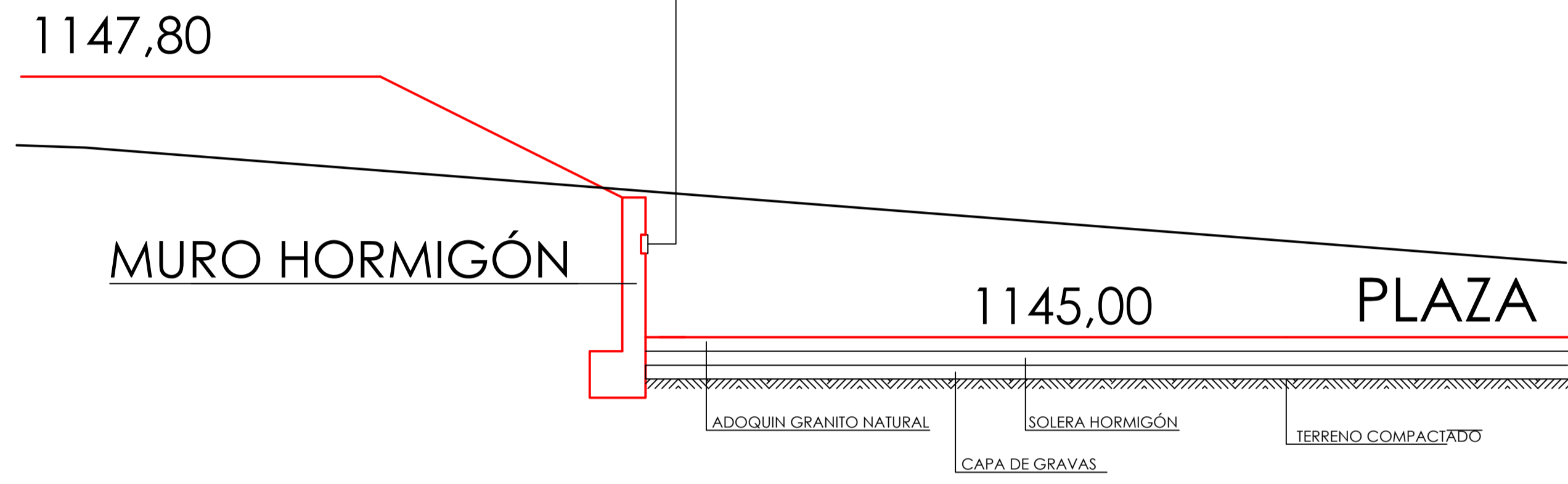


PERFIL B

— PERFIL ACTUAL
 — PERFIL MODIFICADO

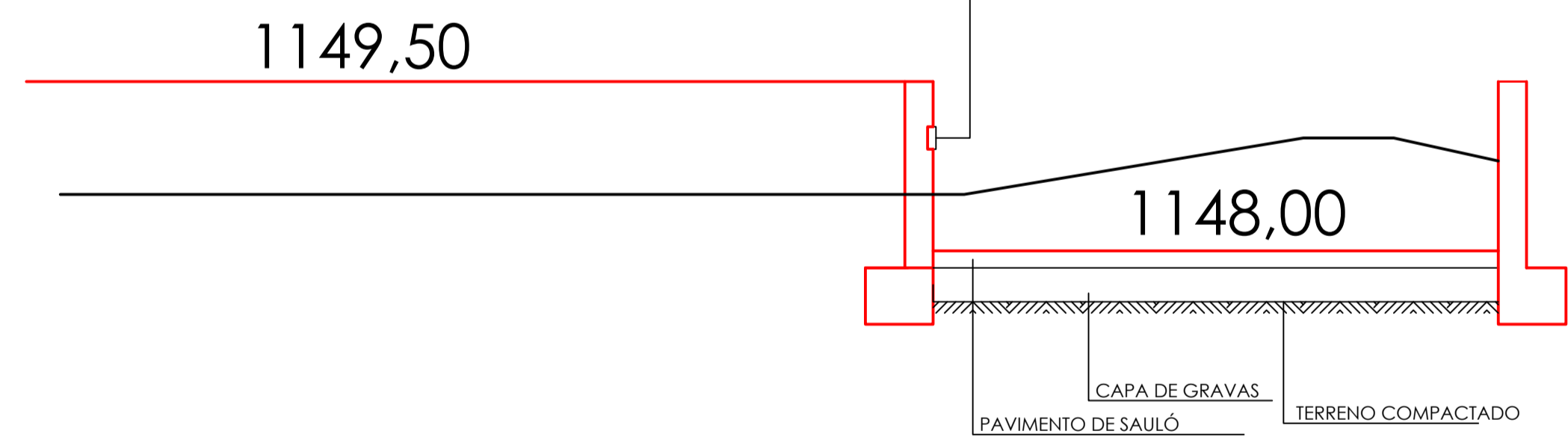
PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN	
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ	
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3
PERFILES		5-2

LUMINARIA ENCASATADA EN MURO SOUN LED DE FARO



PERFIL A

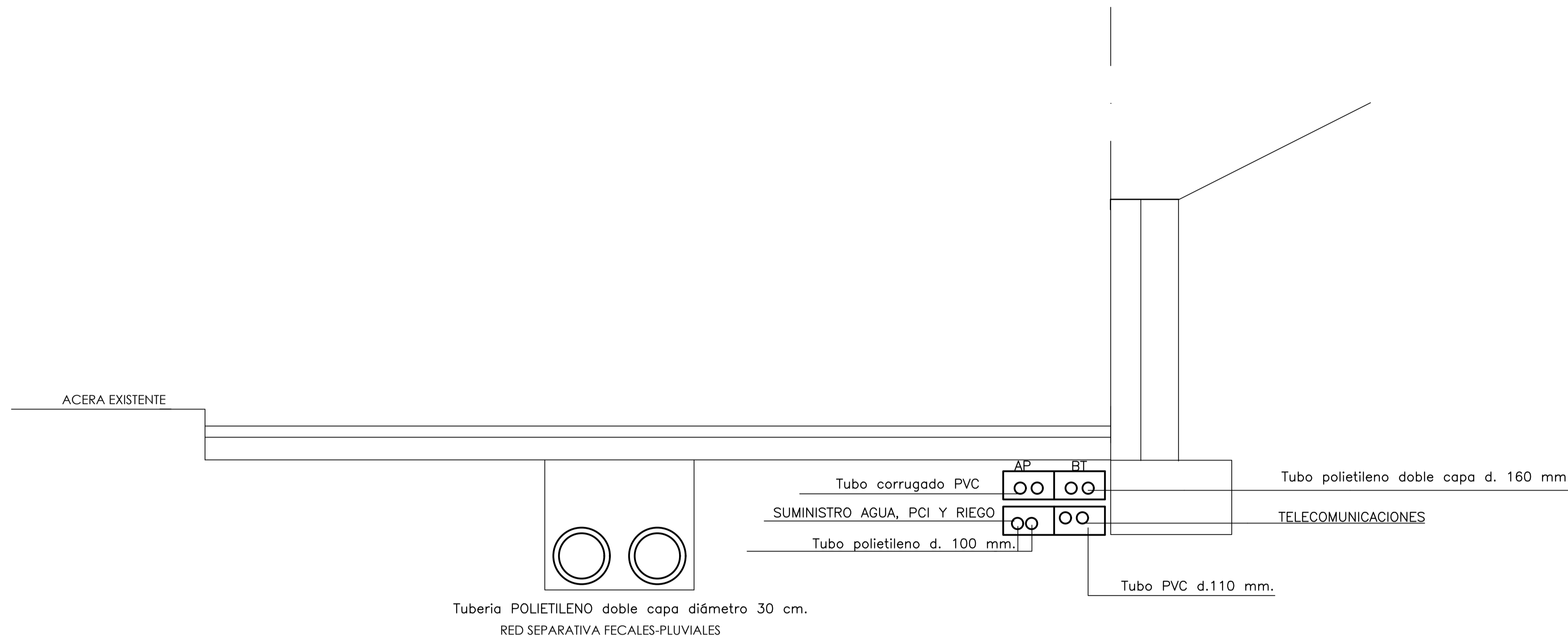
LUMINARIA ENCASATADA EN MURO SOUN LED DE FARO



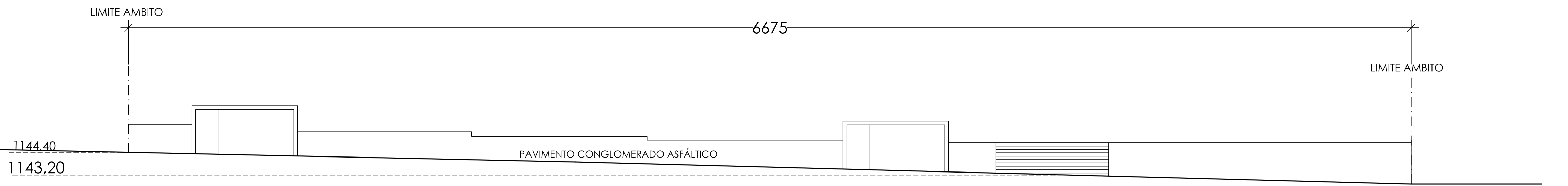
PERFIL B

- PERFIL ACTUAL
- PERFIL MODIFICADO

PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN		
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN	
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1	
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ		
	Data 06-2022	ESCALA 1/50 DIN A1 ESCALA 1/100 DIN A3	
DETALLES PERFILES			5-3

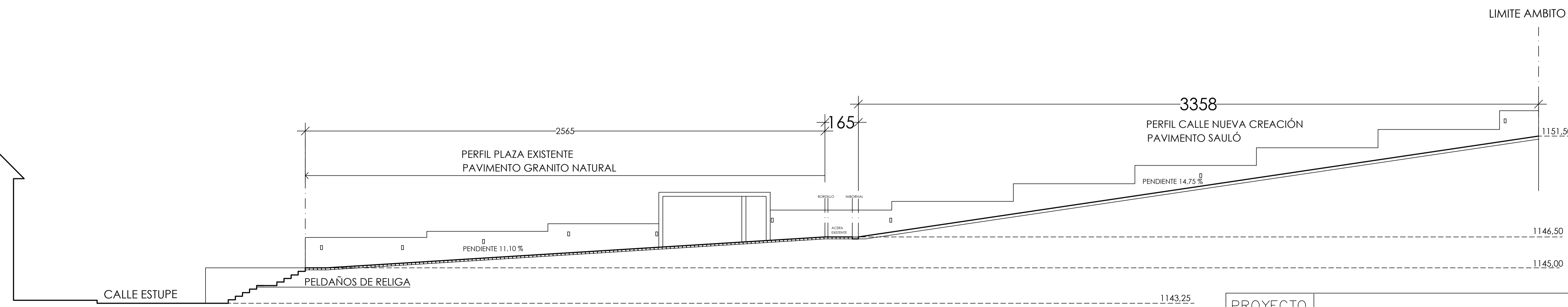


PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN		
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.		NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1	
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ		
	Data 06-2022	ESCALA 1/20 ESCALA 1/40	DIN A1 DIN A3
DETALLES CALLE			5-4



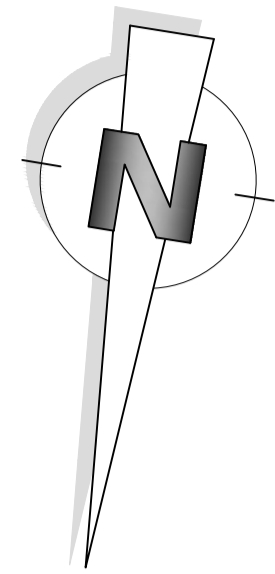
PERFIL CALLE ESTUPE EXISTENTE

□ LUMINARIA



PERFIL PLAZA-CALLE NUEVA CREACIÓN

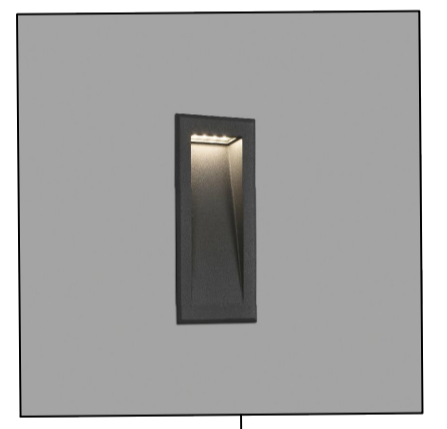
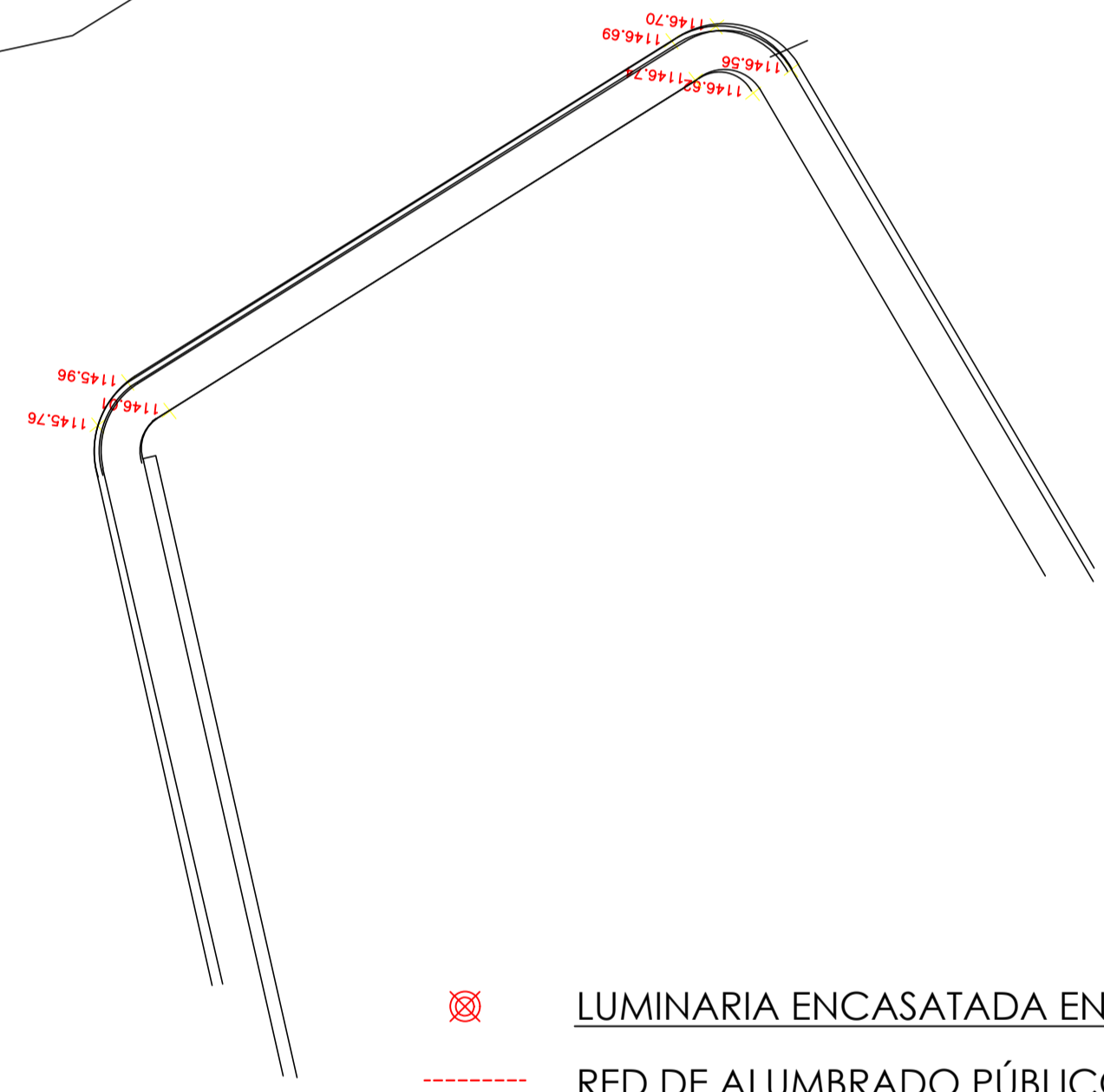
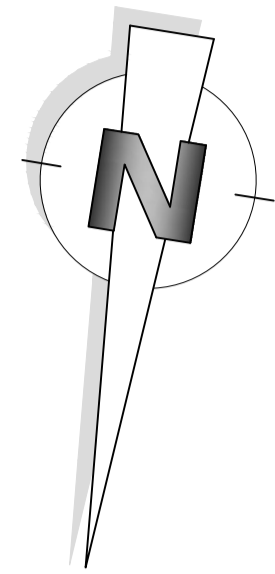
PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN	
EMPLAZAMIENTO La Propiedad	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN
MJM Parking S.L.	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1
	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ	
	Data 06-2022	ESCALA 1/100 DIN A1 ESCALA 1/200 DIN A3
PERFILES		6



- AGLOMERADO ASFÁLTICO
- SAULÓ
- GRANITO NATURAL
- ACCESOS PARCELAS
- MURO HORMIGÓN ARMADO. GRUESO 25 CM.
- ÁMBITO URBANIZACIÓN

NOTA LAS ENTRADAS DE LAS PARCELAS ASÍ COMO LOS TALUDES VEGETALES, Y LOS MUROS, NO FORMAN PARTE DE LA URBANIZACIÓN, PERO SE GRAFÍAN A TÍTULO INDICATIVO PARA LOS SERVICIOS.

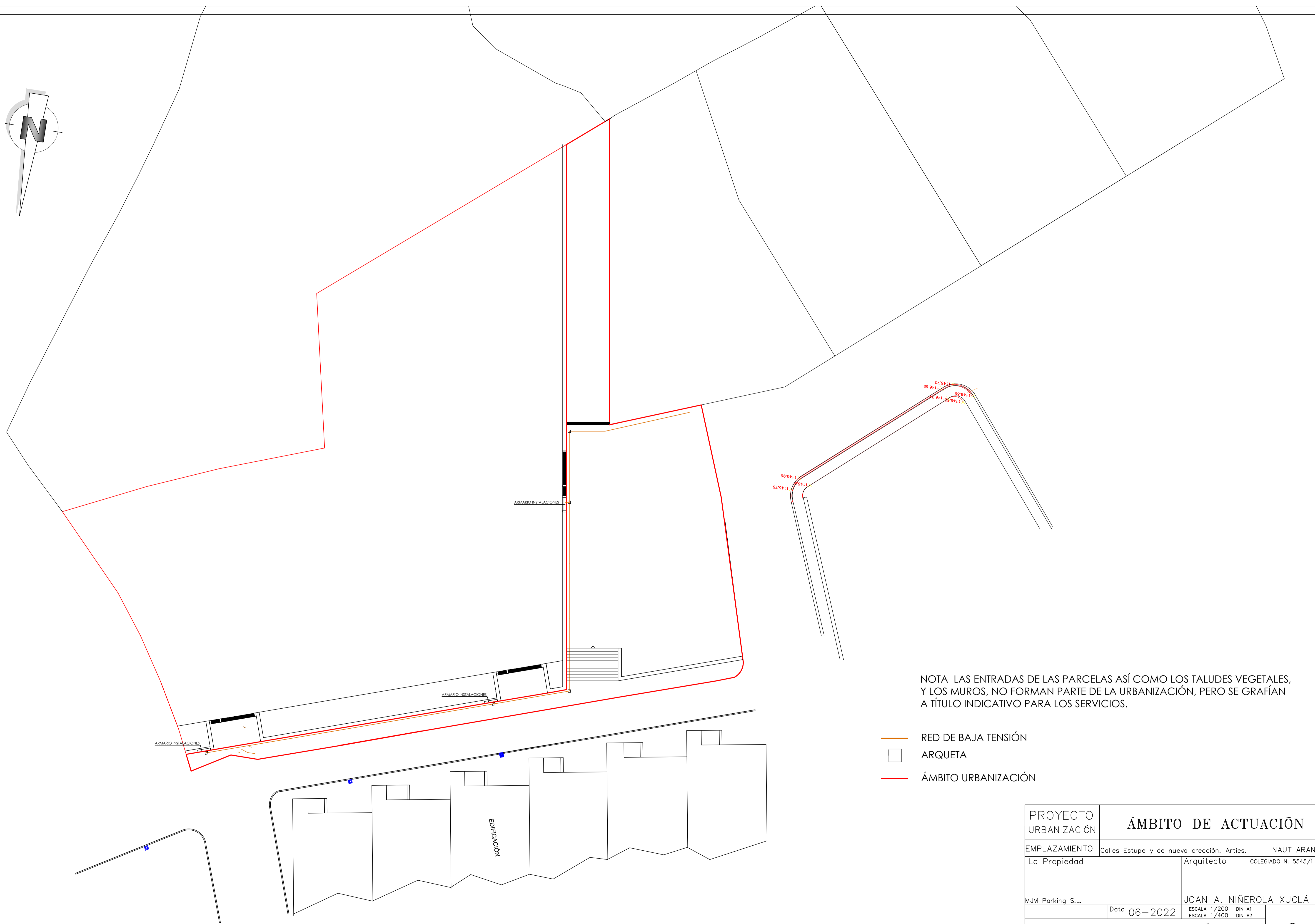
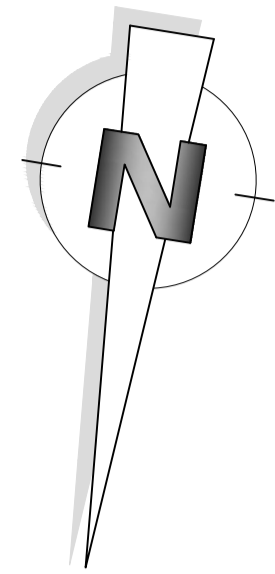
PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN	
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ	
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3
PAVIMENTACIÓN		7



- ⊗ LUMINARIA ENCASATADA EN MURO SOUN LED DE FARO
- - - RED DE ALUMBRADO PÚBLICO
- ÁMBITO URBANIZACIÓN

NOTA LAS ENTRADAS DE LAS PARCELAS ASÍ COMO LOS TALUDES VEGETALES, Y LOS MUROS, NO FORMAN PARTE DE LA URBANIZACIÓN, PERO SE GRAFIAN A TÍTULO INDICATIVO PARA LOS SERVICIOS.

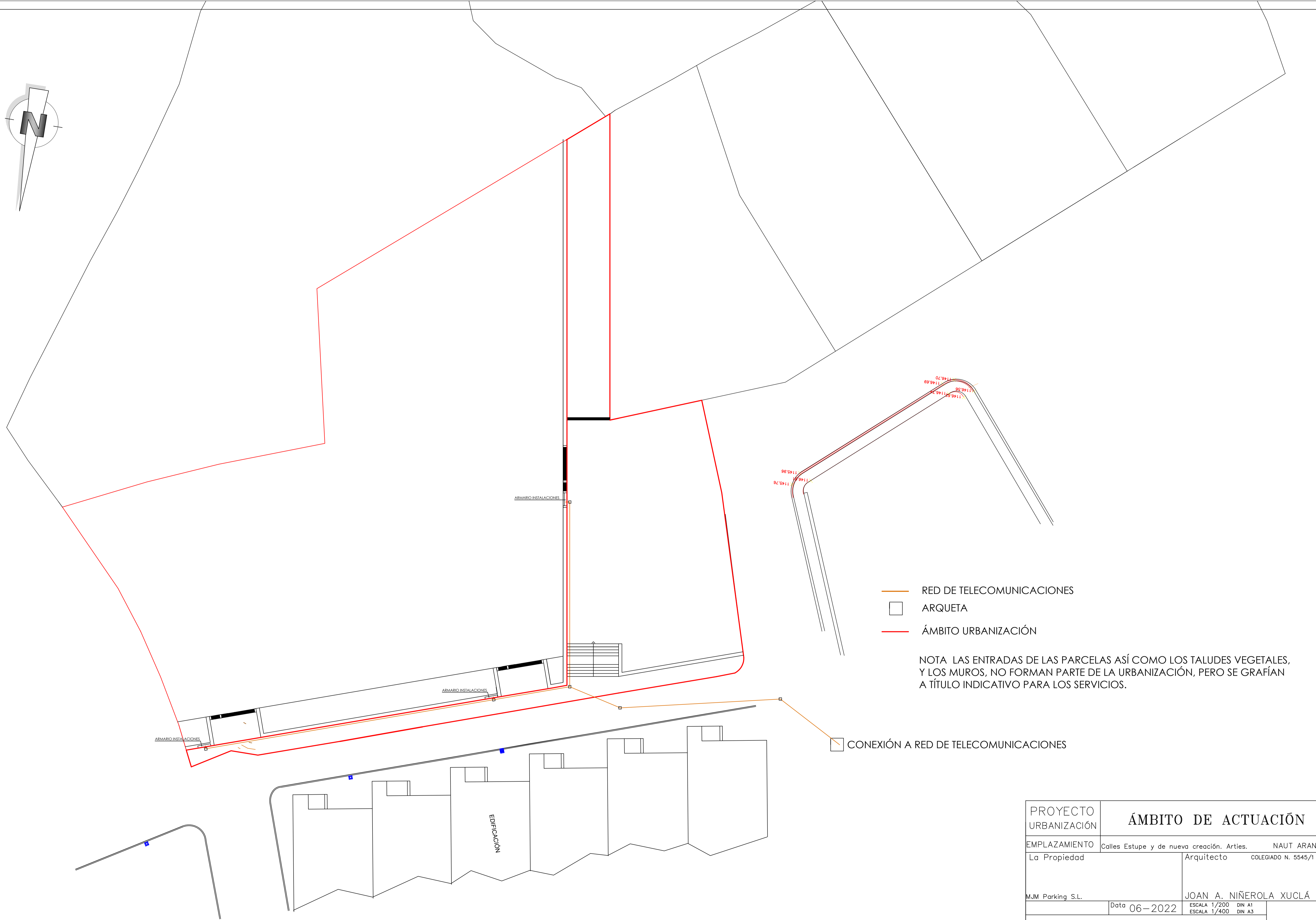
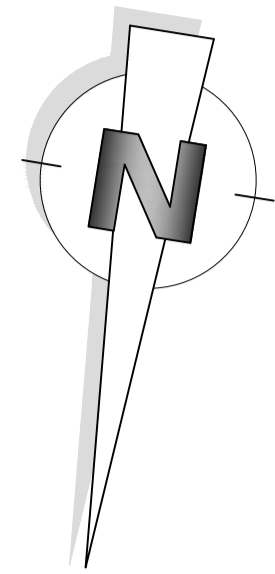
PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN		
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.		NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1	
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ		
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3	
RED DE ALUMBRADO PÚBLICO			8



NOTA LAS ENTRADAS DE LAS PARCELAS ASÍ COMO LOS TALUDES VEGETALES, Y LOS MUROS, NO FORMAN PARTE DE LA URBANIZACIÓN, PERO SE GRAFÍAN A TÍTULO INDICATIVO PARA LOS SERVICIOS.

- RED DE BAJA TENSIÓN
- ARQUETA
- ÁMBITO URBANIZACIÓN

PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN	
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ	
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3
RED DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA EN B.T.		9

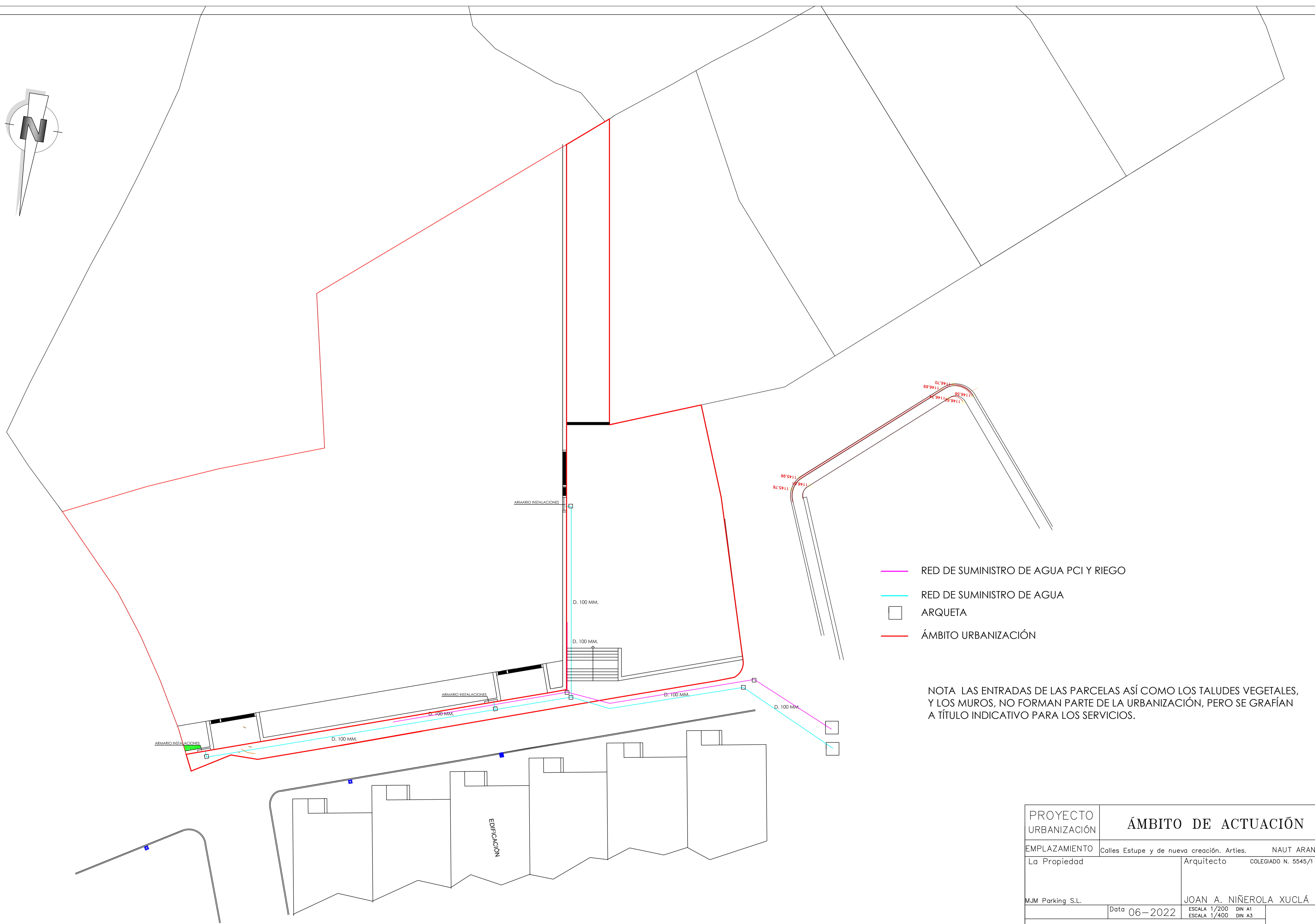
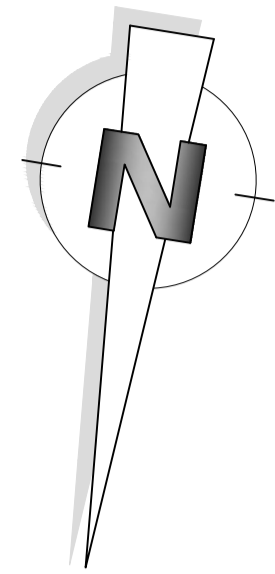


- RED DE TELECOMUNICACIONES
- ARQUETA
- ÁMBITO URBANIZACIÓN

NOTA: LAS ENTRADAS DE LAS PARCELAS ASÍ COMO LOS TALUDES VEGETALES, Y LOS MUROS, NO FORMAN PARTE DE LA URBANIZACIÓN, PERO SE GRAFÍAN A TÍTULO INDICATIVO PARA LOS SERVICIOS.

CONEXIÓN A RED DE TELECOMUNICACIONES

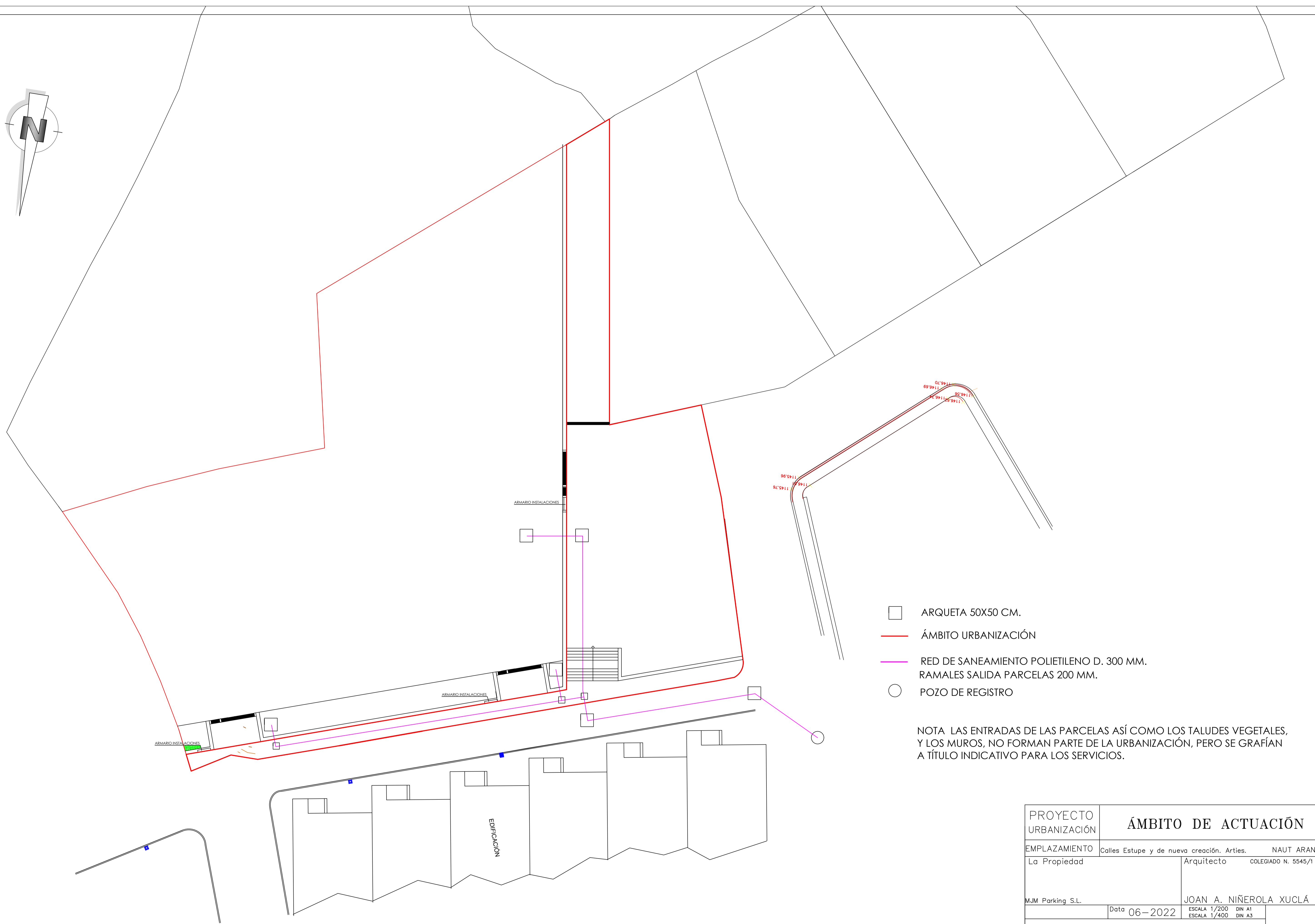
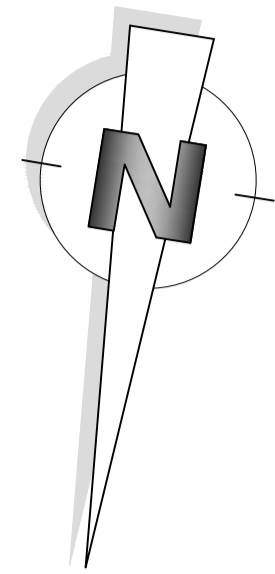
PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN		
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN	
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1	
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ		
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1	ESCALA 1/400 DIN A3
TELECOMUNICACIONES			10



- RED DE SUMINISTRO DE AGUA PCI Y RIEGO
- RED DE SUMINISTRO DE AGUA
- ARQUETA
- ÁMBITO URBANIZACIÓN

NOTA LAS ENTRADAS DE LAS PARCELAS ASÍ COMO LOS TALUDES VEGETALES, Y LOS MUROS, NO FORMAN PARTE DE LA URBANIZACIÓN, PERO SE GRAFÍAN A TÍTULO INDICATIVO PARA LOS SERVICIOS.

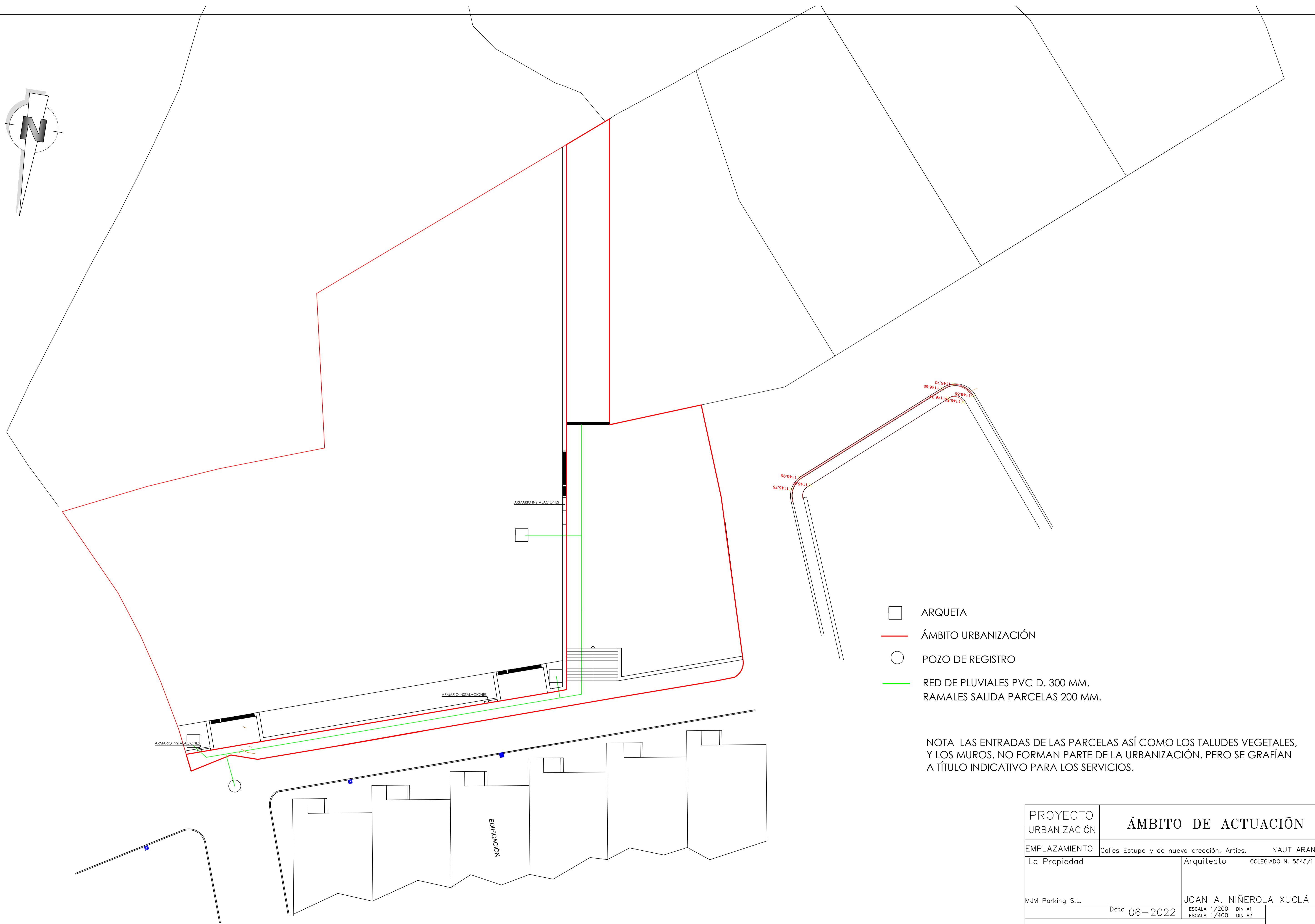
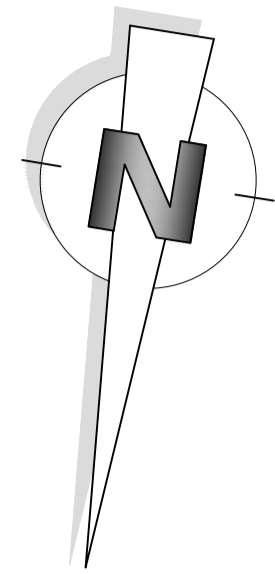
PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN	
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ	
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3
SUMINISTRO DE AGUA		11



- ARQUETA 50X50 CM.
- ÁMBITO URBANIZACIÓN
- RED DE SANEAMIENTO POLIETILENO D. 300 MM.
RAMALES SALIDA PARCELAS 200 MM.
- POZO DE REGISTRO

NOTA LAS ENTRADAS DE LAS PARCELAS ASÍ COMO LOS TALUDES VEGETALES, Y LOS MUROS, NO FORMAN PARTE DE LA URBANIZACIÓN, PERO SE GRAFIAN A TÍTULO INDICATIVO PARA LOS SERVICIOS.

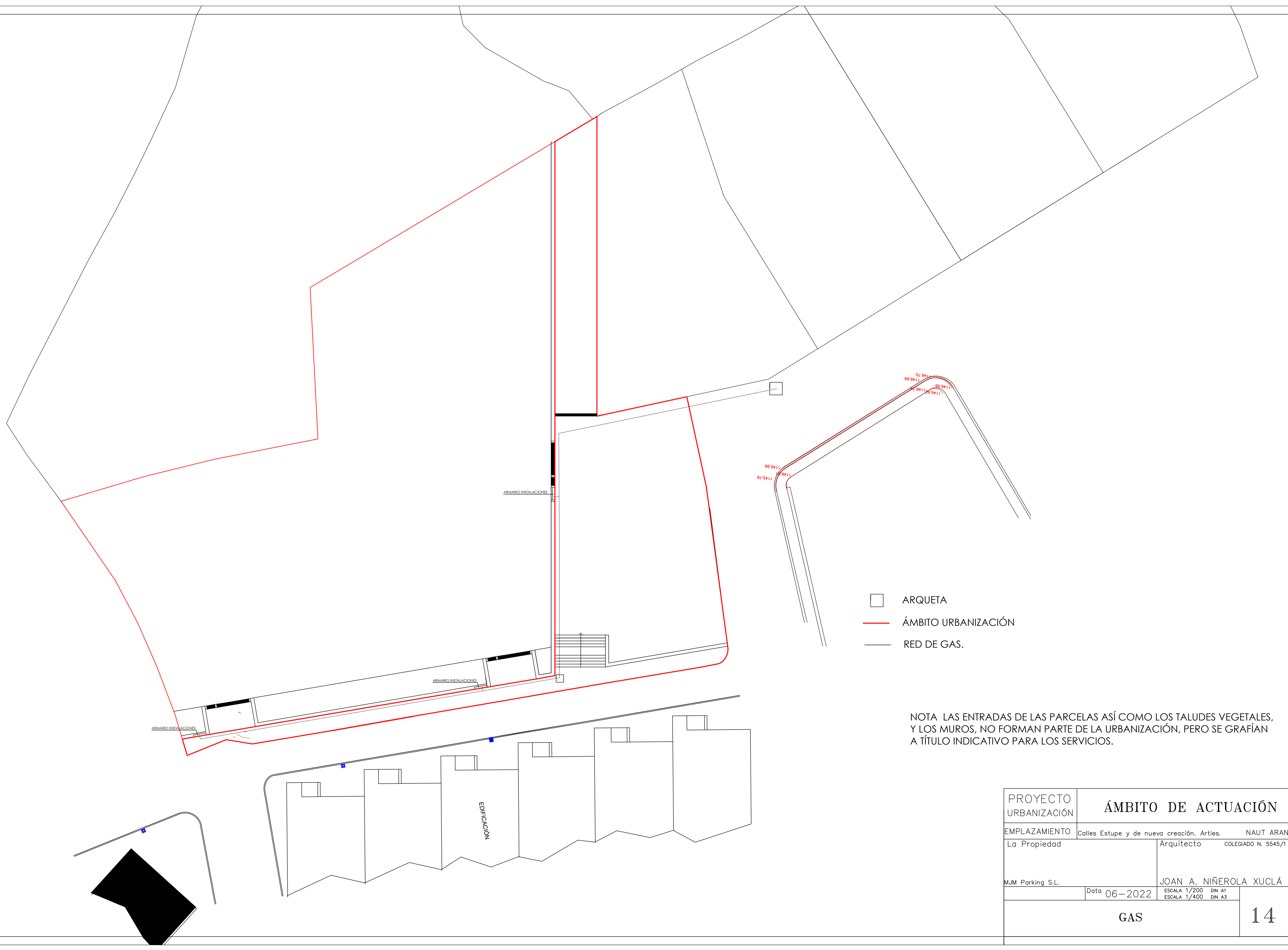
PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN	
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ	
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3
RED DE SANEAMIENTO		12



- ARQUETA
- ÁMBITO URBANIZACIÓN
- POZO DE REGISTRO
- RED DE PLUVIALES PVC D. 300 MM.
RAMALES SALIDA PARCELAS 200 MM.

NOTA LAS ENTRADAS DE LAS PARCELAS ASÍ COMO LOS TALUDES VEGETALES, Y LOS MUROS, NO FORMAN PARTE DE LA URBANIZACIÓN, PERO SE GRAFÍAN A TÍTULO INDICATIVO PARA LOS SERVICIOS.

PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN		
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.		NAUT ARAN
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1	
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ		
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1	
		ESCALA 1/400 DIN A3	
RED DE AGUAS PLUVIALES			13



NOTA LAS ENTRADAS DE LAS PARCELAS ASÍ COMO LOS TALUDES VEGETALES, Y LOS MUROS, NO FORMAN PARTE DE LA URBANIZACIÓN, PERO SE GRAFÍAN A TÍTULO INDICATIVO PARA LOS SERVICIOS.

PROYECTO URBANIZACIÓN	ÁMBITO DE ACTUACIÓN		
EMPLAZAMIENTO	Calles Estupe y de nueva creación. Artes.	NAUT ARAN	
La Propiedad	Arquitecto	COLEGIADO N. 5545/1	
MJM Parking S.L.	JOAN A. NIÑEROLA XUCLÁ		
	Data 06-2022	ESCALA 1/200 DIN A1 ESCALA 1/400 DIN A3	
GAS			14