



Ajuntament de Naut Aran

EDICTE

Assumpte: Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del Pla Parcial SAU-2 (PP2) de Bagergue, Naut Aran (Lleida).

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió extraordinària d'11 d'octubre de 2023, va acordar:

Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del Pla Parcial SAU-2 (PP2) de Bagergue, Naut Aran (Lleida).

Primer.- Aprovar definitivament el PROJECTE EXECUTIU D'URBANITZACIÓ PPU SAU-2 BAGERGUE, TM DE NAUT ARAN, redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, Pere Lleal i Seguí, amb el número de col·legiat 14.494.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les següents consideracions:

- Que l'Ajuntament de Naut Aran atorgui la concessió amb caràcter temporal i provisional dels cent noranta-cinc (195) m² de sòls d'equipaments per a la instal·lació de l'EDAR única del sector. Un cop el sector estigui connectat a la xarxa del nucli una vegada construïda la nova EDAR de Bagergue o el nou col·lector a Unha, la promotora haurà de tornar al seu estat inicial els sòls municipals, desmuntant totes les instal·lacions i recuperant la parcel·la.
- En l'execució de les obres d'urbanització el sector haurà d'assumir el cinquanta amb setanta-sis percent (50,76 %) de l'import de les obres de portada d'aigua, és a dir, cent seixanta mil tres-cents trenta-nou euros amb vint-i-dos cèntims (160.339,22 €), més IVA, i haurà d'avançar els cent cinquanta-cinc mil sis-cents cinquanta-sis euros amb deu cèntims (155.656,10 €), més IVA, corresponents al sector PP3, que hauran de ser rescabats en el moment de l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació del PP3, que els reconeixerà com a obra executada, i com a condició per a la inscripció de les seves finques resultants.
- Tenint en compte l'acord de la Junta de Govern Local de data 27 d'octubre de 2022, que va concedir llicència urbanística per a l'execució d'obres per a l'adequació dels terrenys del SAU-2 de Bagergue per evitar despreniments durant l'època hivernal, les obres d'urbanització hauran d'iniciar-se en un termini d'un any, com a màxim, a partir de l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització.

Tercer.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província (BOP), en el Tauler d'anuncis municipal, en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran www.nautaran.org, i en la plataforma eÀgora.

Quart.- Notificar-ho a la Junta de Compensació del Pla Parcial del SAU-2 de Bagergue i a tots els propietaris.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu, en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la notificació de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que estableixen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Alternativament, podeu interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida en el termini de dos mesos comptats des del dia de la publicació del present acord en el BOP, d'acord amb el que estableixen els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Salardú, Naut Aran, 26 d'octubre de 2023

L'alcalde, César Ruiz-Canela Nieto