

COSTOS PERSONAL

Avantprojecte ajustat								
Grup		nivell salarial	preu/hora mínim conveni	preu/hora concurts	SS 40%	hores	TOTAL	
I	Llicenciat tècnic superior	arquitecte	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	160	5.826,59 €
II	Delineant projectista		4	10,59 €	18,50 €	25,90 €	160	4.143,35 €
I	Personal administratiu		2	11,81 €	12,72 €	17,80 €	40	712,14 €
TOTAL								10.682,08 €

Pre basic								
Grup		nivell salarial	preu/hora mínim conveni	preu/hora concurts	SS 40%	hores	TOTAL	
I	Llicenciat tècnic superior	arquitecte	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	400	14.566,47 €
I	Llicenciat tècnic superior	estructures	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	400	14.566,47 €
I	Llicenciat tècnic superior	intal.lacions	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	400	14.566,47 €
I	Graduat-arquitecte tècnic		2	11,81 €	20,23 €	28,32 €	240	6.797,69 €
II	Delineant projectista		4	10,59 €	18,50 €	25,90 €	400	10.358,38 €
I	Personal administratiu		2	11,81 €	12,72 €	17,80 €	160	2.848,55 €
TOTAL								63.704,05 €

Projecte bàsic								
Grup		nivell salarial	preu/hora mínim conveni	preu/hora concurts	SS 40%	hores	TOTAL	
I	Llicenciat tècnic superior	arquitecte	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	400	14.566,47 €
I	Llicenciat tècnic superior	estructures	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	400	14.566,47 €
I	Llicenciat tècnic superior	intal.lacions	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	400	14.566,47 €
I	Graduat-arquitecte tècnic		2	11,81 €	20,23 €	28,32 €	240	6.797,69 €
II	Delineant projectista		4	10,59 €	18,50 €	25,90 €	400	10.358,38 €
I	Personal administratiu		2	11,81 €	12,72 €	17,80 €	160	2.848,55 €
TOTAL								63.704,05 €

Fins entrega Projecte bàsic

COSTOS DIRECTES

CONCEPTE	%	COST
Cost personal	90%	138.090,17 €
Material i consumibles	10%	13.809,02 €
TOTAL COSTOS DIRECTES		151.899,19 €

COSTOS INDIRECTES

CONCEPTE	%	COST
Despeses generals	5%	7.594,96 €
Benefici industrial	6%	9.113,95 €
TOTAL COSTOS DIRECTES		16.708,91 €

TOTAL 168.608,10 €

Projecte executiu								
Grup		nivell salarial	preu/hora mínim conveni	preu/hora concurts	SS 40%	hores	TOTAL	
I	Llicenciat tècnic superior	arquitecte	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	800	29.132,95 €
I	Llicenciat tècnic superior	estructures	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	800	29.132,95 €
I	Llicenciat tècnic superior	intal.lacions	1	15,22 €	26,01 €	36,42 €	800	29.132,95 €
I	Graduat-arquitecte tècnic		2	11,81 €	20,23 €	28,32 €	800	22.658,96 €
II	Delineant projectista		4	10,59 €	18,50 €	25,90 €	800	20.716,76 €
I	Personal administratiu		2	11,81 €	12,72 €	17,80 €	480	8.545,66 €
TOTAL								139.320,23 €

Projecte executiu

COSTOS DIRECTES

CONCEPTE	%	COST
Cost personal	90%	139.320,23 €
Material i consumibles	10%	13.932,02 €
TOTAL COSTOS DIRECTES		153.252,25 €

COSTOS INDIRECTES

CONCEPTE	%	COST
Despeses generals	5%	7.662,61 €
Benefici industrial	6%	9.195,14 €
TOTAL COSTOS DIRECTES		16.857,75 €

TOTAL 170.110,00 €

TOTAL REDACCIÓ PROJECTE EDIFICI 338.718,10 € 70% honoraris

Direcció d'obra 145.164,90 € 30% honoraris

Direcció d'execució 145.164,90 €

Coordinació de seguretat i salut 36.291,23 €

Control de qualitat 13.064,84 €

TOTAL 678.403,97 € + IVA