



Núm. Exp.: 2024/183 (1217)  
Tràmit: DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL  
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Salardú, 19 de febrer de 2024

**ORDENANÇA PER A LA REGULACIÓ DE L'ÚS ESPECIAL DEL SISTEMA VIARI QUALIFICAT D'APARCAMENT, CLAU P, PER A L'ACCÉS A LOCALS PER A CÀRREGA I DESCÀRREGA I A HABITATGES.**

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 1 de 1  
Jose Maria Ane Verde  
16/02/2024 Arquitecte

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):  
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):  
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	a31063e427dd407ba543952064187a3c001
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### CONTINGUT

<b>Article 1.- Objecte àmbit d'aplicació .....</b>	<b>3</b>
<b>Article 2.- Autorització .....</b>	<b>3</b>
<b>Article 3.- Supòsits d'autorització .....</b>	<b>3</b>
<b>Article 4.- Documentació a presentar a instància de part.....</b>	<b>4</b>
<b>Article 5.-Instal·lació de placa identificativa .....</b>	<b>4</b>
<b>Article 6.-Seguiment i control d'obres.....</b>	<b>4</b>
<b>Article 7.-Limitacions horàries .....</b>	<b>5</b>
<b>Article 8.-Recorregut .....</b>	<b>5</b>
<b>Article 9.-Prohibicions .....</b>	<b>5</b>
<b>Article 10.-Termini de vigència .....</b>	<b>5</b>
<b>Article 11.-Extinció de les autoritzacions .....</b>	<b>5</b>
<b>Article 12.-Indemnitzacions .....</b>	<b>5</b>
<b>Article 13.-Obligació de restitució.....</b>	<b>6</b>
<b>Article 14.-Taxes .....</b>	<b>6</b>
<b>Article 15.-Supeditació.....</b>	<b>6</b>
<b>Article 16.-Infraccions .....</b>	<b>6</b>
<b>Article 17.-Tipus d'infraccions.....</b>	<b>6</b>
<b>Article 18.-Prescripció .....</b>	<b>7</b>
<b>Article 19.-Responsabilitat .....</b>	<b>7</b>
<b>Article 20.-Exigència de reposició .....</b>	<b>8</b>
<b>Article 21.-Imports sancions .....</b>	<b>8</b>
<b>Article 22.-Graduació quantia sancions .....</b>	<b>8</b>
<b>Article 23.-Prescripció de les sancions .....</b>	<b>8</b>
<b>Article 24.-Mesures cautelars .....</b>	<b>8</b>
<b>Disposició Addicional.....</b>	<b>9</b>



Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):  
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):  
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	a31063e427dd407ba543952064187a3c001
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### Article 1.- Objecte àmbit d'aplicació

És objecte de la present Ordenança la regulació de l'ús especial del sistema viari qualificat d'aparcament, clau P, per a l'accés a locals per a càrrega i descàrrega i accés a habitatges.

El dret d'accés o dret d'utilització especial dels sistema d'aparcament per a locals per a càrrega i descàrrega i accés a habitatges constitueix un aprofitament especial d'un bé comú de domini públic local.

Els preceptes continguts en aquesta Ordenança seran aplicable en tot el Terme Municipal de Naut Aran.

### Article 2.- Autorització

L'autorització per a l'ús especial del sistema viari qualificat d'aparcament, clau P, per a l'accés a locals per a càrrega i descàrrega i a habitatges s'atorgarà després del corresponent expedient administratiu, que podrà ser incoat d'ofici o a instàncies de part.

### Article 3.- Supòsits d'autorització



L'Ajuntament de Naut Aran podrà atorgar l'ús especial del sistema viari qualificat d'aparcament, clau P, per a l'accés a locals per a càrrega i descàrrega i accés a habitatges, en els següents supòsits:

- a) A equipaments o centres municipals o administracions i Institucions oficials per les raons d'interès general i públic que en cada cas concorrin.
- b) Als locals particulars destinats a activitat de restauració i hotelera per facilitar tant l'activitat d'emmagatzematge com d'accés restringit i acotat en el temps de clients dels hotels, i l'activitat dels quals es trobin degudament autoritzats per l'Ajuntament.
- c) Als habitatges o edificis d'habitatges preexistents en el moment d'aprovació d'aquesta ordenança, legalment implantats, ja sigui per a l'accés principal a l'habitatge-habitatges com per a accés secundari, assimilable en aquest cas al supòsit establert a l'apartat b relatiu a l'activitat d'emmagatzematge.
- d) Es podran així mateix delimitar espais d'ús especial dins els sistema viari d'aparcaments per a garantir l'accés a finques privades per a persones amb mobilitat reduïda.

En tots aquests supòsits, cada sol·licitud serà objecte d'un estudi i resolució individual, podent-se limitar en el temps o en l'època o denegar, segons criteris d'interès general.

En tots els casos és necessària la prèvia sol·licitud de l'oportuna llicència en la forma

Signatura 1 de 1  
Jose Maria Ane Verde  
16/02/2024 | Arquitecte

 Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV): Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV): Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):		
Codi Segur de Validació	a31063e427dd407ba543952064187a3c001	
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDI/ARX/ABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDI/ARX/ABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



reglamentària amb compliment dels requisits que es preveuen en aquesta Ordenança.

### Article 4.- Documentació a presentar a instància de part.

Tota sol·licitud haurà d'acompanyar per a la seva tramitació els següents documents:

- a) Plànol del local destinat a l'activitat per a la qual se sol·licita o dels accessos a l'habitatge, així com de l'aparcament públic a el que confronta.
- b) Referència cadastral del local i superfície en metres quadrats
- c) Descripció del local o l'accés a l'habitatge així com del domini públic afectat, i justificació de la necessitat de la utilització especial sol·licitada, amb indicació de l'ús a què es destina o es destinarà la finca o local. S'indicarà també la situació de la porta o portes per a les quals es vol la utilització especial del sistema d'aparcament, distància entre elles (si hi ha més d'una), així com les dimensions d'aquestes.

L'amplada de la porta no podrà superar en cap cas els 5 metres.

- d) Horari d'utilització desitjat pel sol·licitant.

En els expedients iniciats d'ofici hauran de constar les següents dades:

- a) Identificació del titular (amb DNI o CIF, i domicili)
- b) Emplaçament, amb identificació de l'immoble al qual pertany i accessos
- c) Referència cadastral
- d) Ample de cadascun dels accessos.

### Article 5.- Instal·lació de placa identificativa

La placa identificativa serà facilitada per l'Ajuntament, previ abonament d'aquesta. Serà obligatòria la seva instal·lació.

### Article 6.- Seguiment i control d'obres

Els interessats seguiran les instruccions que els facilitin els Serveis Tècnics Municipals, els qui els indicaran les operacions materials que siguin oportunes per a l'accés en cada cas.

En tots els supòsits regulats per la present Ordenança, el beneficiari de la llicència deurà, una vegada fets els treballs de condicionament de l'accés, donar avís als Serveis Tècnics Municipals perquè aquests procedeixin a realitzar l'oportuna inspecció final.





Cas de ser necessari només el pintat per a la concreció de l'espai d'ús especial, aquest marcatge el realitzarà l'Ajuntament de Naut Aran.

### Article 7.-Limitacions horàries

La utilització especial del sistema d'aparcament serà amb limitació d'horari, dies d'utilització i època de l'any per als supòsits B de l'article 3 de la present ordenança. Aquest horari segons les necessitats que s'expressin en cada cas, excepte situacions especials a considerar específicament.

Per a la resta de supòsits, A,C i D de l'article 3 de la present ordenança la utilització especial del sistema d'aparcament podrà ser de 24 hores al dia.

### Article 8.-Recorregut

No es concedirà cap permís d'ús especial a aquells locals en què els vehicles, per a accedir hagin de ocupar més de 5 metres de sòl qualificat com a aparcament, clau P.

### Article 9.-Prohibicions

Es prohibeix l'estacionament sobre la zona d'ús especial dins l'horari autoritzat a tot vehicle, inclòs el de l'usuari.

### Article 10.-Termini de vigència

El termini de vigència de les autoritzacions serà d'un any, prorrogant-se automàticament, excepte observacions en contra per part de l'Ajuntament.

### Article 11.-Extinció de les autoritzacions

Les autoritzacions regulades en la present Ordenança, s'extingiran quan canviï l'activitat o destí del local que les gaudeixi o el titular d'aquestes. Així mateix, s'entendrà extingida l'autorització en el cas d'enderrocament de la finca, i encara quan aquesta es tornés a edificar.

En el supòsit de canvi de titularitat de l'activitat, perquè no doni lloc a l'extinció de l'autorització, haurà de ser notificat a l'Ajuntament, mitjançant escrit subscrit per l'antic i el nou titular.

### Article 12.-Indemnitzacions

L'Ajuntament de Naut Aran es reserva el dret de deixar sense efecte les autoritzacions a què es refereix aquesta Ordenança en qualsevol moment, sense dret a cap indemnització per part dels qui gaudeixin, atenent sempre criteris o circumstàncies d'interès general.





### Article 13.-Obligació de restitució

Al finalitzar el termini per a l'autorització, i no haver-hi, pel motiu que sigui, continuació d'aquest, l'interessat haurà de deixar en perfectes condicions el lloc ocupat per aquell, corrent les despeses de restitució pel seu compte.

### Article 14.-Taxes

Les taxes per autorització de la utilització especial del sistema viari són gratuïtes.

### Article 15.-Supeditació

L'atorgament de llicències a què es refereix la present Ordenança, s'entendrà en tot cas supeditat o condicionat a les normes, ordenances municipals i bàndols de l'Alcaldia, referents a circulació urbana.

### Article 16.-Infraccions

Tindran la consideració d'infraccions administratives les accions o omissions que contravinguin el que es disposa en la present ordenança.

La imposició de sancions s'ajustarà al procediment legal o reglamentàriament establert per a l'exercici de la potestat sancionadora en aquesta matèria.

### Article 17.-Tipus d'infraccions



Es consideraran infraccions molt greus:

- a) La modificació de les condicions físiques del pas de vehicles sense autorització, quan d'això es derivi una deterioració greu del domini públic municipal.
- b) La col·locació de rampes o elements equivalents que facilitin l'accés a l'immoble, quan d'això es derivi ocupació indeguda del domini públic municipal, i s'impedeixi l'ús del mateix a altres persones amb dret a la seva utilització.
- c) Els actes que suposin una deterioració greu i rellevant dels espais públics o de qualsevol de les seves instal·lacions i elements, siguin mobles o immobles, o impedeixin la seva utilització per una altra o altres persones.

Es consideren infraccions greus:

- a) La utilització de la vorera o de qualsevol part del domini públic municipal com a pas de vehicles sense autorització municipal.
- b) Les accions o omissions que contravinguin les condicions d'ús i aprofitament del

Signatura 1 de 1  
Jose Maria Ane Verde  
16/02/2024 Arquitecte

 Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV): Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV): Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):		
Codi Segur de Validació	a31063e427dd407ba543952064187a3c001	
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



domini públic local establertes en l'autorització.

- c) No sol·licitar la supressió del pas de vehicles en el cas en què desapareguin les condicions que van donar lloc a l'autorització.
- d) La col·locació de senyals no autoritzats per l'Ajuntament, així com la seva instal·lació en lloc diferent de l'establert en la llicència.
- e) La manipulació de la senyalització autoritzada.
- f) No retirar la senyalització del pas de vehicles després de cessar l'autorització.
- g) Col·locar elements de protecció sense la corresponent autorització.
- h) L'ocultació, manipulació o falsedat de les dades o de la documentació aportats per a l'obtenció de la corresponent autorització.
- i) La negativa a facilitar les dades a l'Ajuntament que siguin requerits per aquest, així com l'obstaculització de la labor inspectora.
- j) La comissió de dues o més infraccions lleus en el terme d'un any.

Es consideren infraccions lleus:

- a) No comunicar els canvis de titularitat o altres variacions que afectin les circumstàncies jurídiques del pas o del seu titular.
- b) L'absència de senyalització.
- c) No mantenir la senyalització en les condicions de conservació adequades.
- d) Qualsevol altra acció o omissió que, contravenint el que es disposa en la present ordenança, no estigui qualificada com a greu o molt greu.

### Article 18.-Prescripció

Les infraccions tipificades en la present ordenança prescriuran als tres anys, les molt greus; les greus, als dos anys, i les lleus, als sis mesos.

### Article 19.-Responsabilitat

Seràn subjectes responsables de les infraccions administratives les persones físiques o jurídiques que realitzin les accions o omissions tipificades en la present ordenança.

Quan el compliment de les obligacions previstes en una disposició legal correspongui a diverses persones conjuntament, respondran de manera solidària de les infraccions que, si és





el cas, es cometin i de les sancions que s'imposin.

### Article 20.-Exigència de reposició

Les responsabilitats administratives que es derivin del procediment sancionador seran compatibles amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada per ell mateix al seu estat originari, així com amb la indemnització dels danys i perjudicis causats que podran ser determinats per l'òrgan competent.

En el cas que no es procedeixi a la reposició, podrà ordenar-se la seva execució subsidiària a costa de l'obligat, d'acord amb el que es preveu en l'article 102 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

### Article 21.-Imports sancions

La comissió de les infraccions anteriorment tipificades donarà lloc a la imposició de les següents sancions, d'acord amb el que s'estableix en l'article 141 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local.

- a) En el cas d'infraccions molt greus, amb multa des de 1.501 euros fins a 3.000 euros.
- b) En el cas d'infraccions greus, des de 751 euros fins a 1.500 euros
- c) En el cas d'infraccions lleus, amb multa de fins a 750 euros.

### Article 22.-Graduació quantia sancions

Per a la graduació de la quantia de les sancions es tindrà en compte la naturalesa de la infracció, la gravetat del mal produït, el grau de culpabilitat, la reincidència, el possible benefici de l'infractor i altres circumstàncies concurrents.



### Article 23.-Prescripció de les sancions

Les sancions previstes en la present ordenança prescriuran als tres anys, les imposades per infraccions molt greus; les imposades per infraccions greus, als dos anys, i les imposades per infraccions lleus, a l'any.

### Article 24.-Mesures cautelars

En qualsevol moment del procediment sancionador, l'òrgan municipal competent per a la seva iniciació, per pròpia iniciativa o a proposta de l'instructor, podrà adoptar les mesures cautelars que resultin necessàries per a garantir la bona fi del procediment, assegurar l'eficàcia de la resolució que pugués recaure o evitar el manteniment dels efectes de la infracció.

Signatura 1 de 1  
Jose Maria Ane Verde  
16/02/2024 | Arquitecte

 Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV): Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV): Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):		
Codi Segur de Validació	a31063e427dd407ba543952064187a3c001	
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original	





## Disposició Addicional

En el termini de quatre mesos des de la publicació de la present Ordenança, hauran de regularitzar-se totes les situacions anòmales que puguin existir.

Serveis tècnics municipals.

Naut Aran, febrer 2024

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 1 de 1  
Jose Maria Ane Verde  
16/02/2024 Arquitecte

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):  
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):  
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	a31063e427dd407ba543952064187a3c001
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDI/ARX/ABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDI/ARX/ABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA A PRESENTAR PER SOL·LICITANTS D'UTILIZACIÓ ESPECIAL DEL SISTEMA D'APARCAMENT

- Imprès de sol·licitud
- Justificant d'haver tramitat prèviament els expedients requerits per al local objecte d'autorització.
- Pla de situació escala 1:1000.
- Planta del local.

S'indicarà la situació de la porta o portes per a les quals es vol la utilització especial del sistema d'aparcament, distància entre elles ( si hi ha més d'una), així com les dimensions d'aquestes.

- Planta de vial públic d'on s'accedeix al local, delimitant les voreres i calçades, assenyalant les portes d'accés al garatge, així com els arbres, zones verdes i el mobiliari urbà que estan en l'àrea d'influència de l'autorització.

Signatura 1 de 1  
Jose Maria Ane Verde  
16/02/2024 Arquiteccte

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):  
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):  
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	a31063e427dd407ba543952064187a3c001
Url de validació	<a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

