



Mariano Capdevila Nogueru, com a secretari-interventor de l'Ajuntament de Naut Aran, Val d'Aran, Lleida,

CERTIFICO :

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària del dia 16 d'octubre de 2025, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

PRP2025/578

Expedient: 2025/1090 (2398)
Assumpte: APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DEL NOU EDIFICI PLURIFAMILIAR PROTEGIT DE LLOGUER AMB ESPAI D'APARCAMENT A LA PLAÇA DERA PICA, A SALARDÚ (NAUT ARAN)
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DEL NOU EDIFICI PLURIFAMILIAR PROTEGIT DE LLOGUER AMB ESPAI D'APARCAMENT A LA PLAÇA DERA PICA, A SALARDÚ (NAUT ARAN)

L'ajuntament vol promoure la construcció d'habitatges de lloguer assequible per garantir que els residents del municipi tinguin la possibilitat d'accedir a un habitatge digne. Aquesta iniciativa ajuda a retenir la població local, i en millora la qualitat de vida, especialment per a joves i famílies amb menys recursos, contribuint així a la cohesió i al desenvolupament sostenible de la comunitat.

És per això que en data 14 d'octubre de 2025 va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2025/7150) el **Projecte del nou edifici plurifamiliar protegit de lloguer amb espai d'aparcament a la Plaça dera Pica, a Salardú, Naut Aran**, redactat per MANCIÑEIRAS/PARÉS, arquitectes associats, SLP, amb un pressupost total d'un milió cent noranta mil cent tres euros amb trenta-tres cèntims (1.190.103,33 €), dels quals nou-cents vuitanta-tres mil cinc-cents cinquanta-sis euros amb quaranta-set cèntims (983.556,47 €) corresponen a l'execució de l'obra i dos-cents sis mil cinc-cents quaranta-sis euros amb vuitanta-sis cèntims (206.546,86 €) corresponen a l'impost sobre el valor afegit.

Atès l'informe de supervisió de l'arquitecte municipal, de data 16 d'octubre de 2025, on hi consta que el **Projecte del nou edifici plurifamiliar protegit de lloguer amb espai d'aparcament a la Plaça dera Pica, a Salardú, Naut Aran**, és favorable pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Estudiada la documentació per part de tots els assistents, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT, acorda:

Primer.- L'aprovació inicial del **Projecte del nou edifici plurifamiliar protegit de lloguer amb espai d'aparcament a la Plaça dera Pica, a Salardú, Naut Aran**, redactat per MANCIÑEIRAS/PARÉS, arquitectes associats, SLP, amb un pressupost total d'un milió cent noranta mil cent tres euros amb trenta-tres cèntims (1.190.103,33 €), dels quals nou-cents vuitanta-tres mil cinc-cents cinquanta-sis euros amb quaranta-set cèntims (983.556,47 €) corresponen a l'execució de l'obra i dos-cents sis mil cinc-cents quaranta-sis euros amb vuitanta-sis cèntims (206.546,86 €) corresponen a l'impost sobre el valor afegit.

Segon.- Sotmetre aquest acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils al *Butlletí Oficial de la Província* (BOP), al tauler d'anuncis municipal i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran, www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments. Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagi presentat cap mena d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 2 de 2	Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto	22/10/2025
Signatura 1 de 2	Secretari - Interventor
Mariano Jose Capdevila Nogueru	21/10/2025



aquest acord, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considerarà aprovat definitivament el projecte de referència.

I, perquè així consti i assoleixi els efectes corresponents, expedixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

El secretari-interventor
Mariano Capdevila Noguero

Vist i plau
L'alcalde
César Ruiz-Canela Nieto

Naut Aran, en la data de la signatura

Document signat digitalment

Ajuntament de Naut Aran

Signatura 2 de 2		Alcalde
César Ruiz-Canela Nieto		22/10/2025
Signatura 1 de 2		Secretari - Interventor
Mariano Jose Capdevila Noguero		21/10/2025



Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	bd269f6e2b5848e4ade8a689ca9c0d30001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -

