

CAPÍTOL 3. DESENVOLUPAMENT I GESTIÓ

Article 11. Gestió i sistema d'actuació

Es delimita un únic Polígon d'Actuació Urbanística per a la futura gestió de l'àmbit.

Els paràmetres del PAU són:

PROPOSTA PAU		
	m2	%
Àmbit	5.031,82	100,00
Sistemes	2.742,01	54,49%
Viari	1.237,23	24,59%
SX2 - viari peatonal	163,53	3,25%
J - zones verdes	737,81	14,66%
ST - serveis tècnics	41,42	0,82%
EQ- Equipaments	562,02	11,17%
Zones	2.289,81	45,51%
R2.S1 - Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A1	257,38	5,12%
R2.S2- Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A2	1.742,59	34,63%
R2.S3_ Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A3	289,84	5,76%

QUADRE DE SOSTRE. ÀMBITS PAU

Àmbits PAU	m² de sòl	habitatges	m² sostre	edif. Neta	Densitat (hab/ha)	IEB
Subclau R2-S.1	257,38	5	623,82	2,42	57	0,73
Subclau R2-S.2	1742,59	18	2250,00	1,29		
Subclau R2-S.3	289,84	5	814,45	2,81		
Total	2289,81	28	3688,27			

Sostre planejament vigent	882,34 m²
Sostre de nova creació	2.805,93 m²
15% Aprofitament urbanístic nou sostre	420,89 m²

Article 12. Cessió de l'aprofitament urbanístic

D'acord amb l'article 99 del TRLU el sector haurà de cedir el 15% del increment de l'aprofitament urbanístic. La cessió de l'aprofitament es materialitzarà al projecte de reparcel·lació.

Article 13. Gestió del Sector

El sector es gestionarà pel sistema de compensació bàsica.

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Plànols d'informació

- I_01 Situació
- I_02 Situació sobre ortofoto
- I_03 Situació sobre cartogràfic
- I_04 Plà territorial alt Pirineu
- I_05 Planejament vigent. Revisió de les NNSS de la Val d'Aràn al mun. De Naut Aran
- I_06 Planejament vigent adaptat
- I_07 Estructura de la propietat
- I_08 Topogràfic

Plànols d'ordenació

- O_01 Àmbit d'actuació
- O_02 Zonificació proposada
- O_03 Ordenació de l'edificació
- O_04 Ordenació de l'edificació. Seccions
- O_05 Proposta d'urbanització. Rasants vials
- O_06 Proposta d'urbanització. Rasants vial. Secció longitudinal
- O_07 Proposta d'urbanització. Traçat de xarxes de serveis.

Plànols de projecte- no normatius

- P_01. Proposta. Imatge de conjunt



----- Limit Àmbit actuació
5.031,82 m²



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

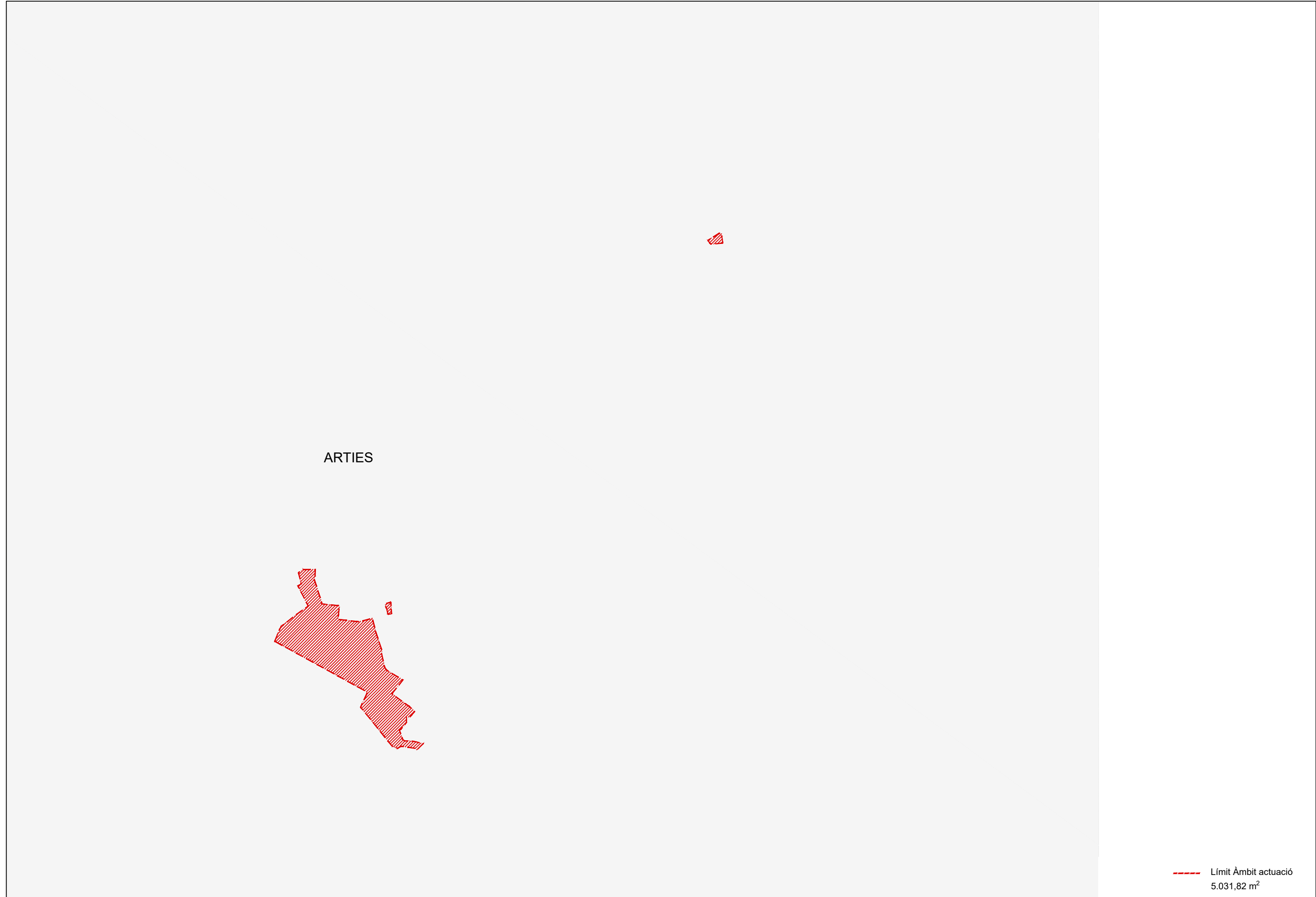
Plànols d'informació
Situació

AVANÇ DE PLA



Escala A1. 1/2.500
A3. 1/5.000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol
I_01



ARTIES

----- Límit Àmbit actuació
5.031,82 m²



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

Plànols d'informació
Situació sobre ortofoto

AVANÇ DE PLA



Escala	A1. 1/2.500 A3. 1/5.000
Data	OCTUBRE 2025

Número de plànol

I_02



----- Límít Àmbit actuació
5.031,82 m²



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

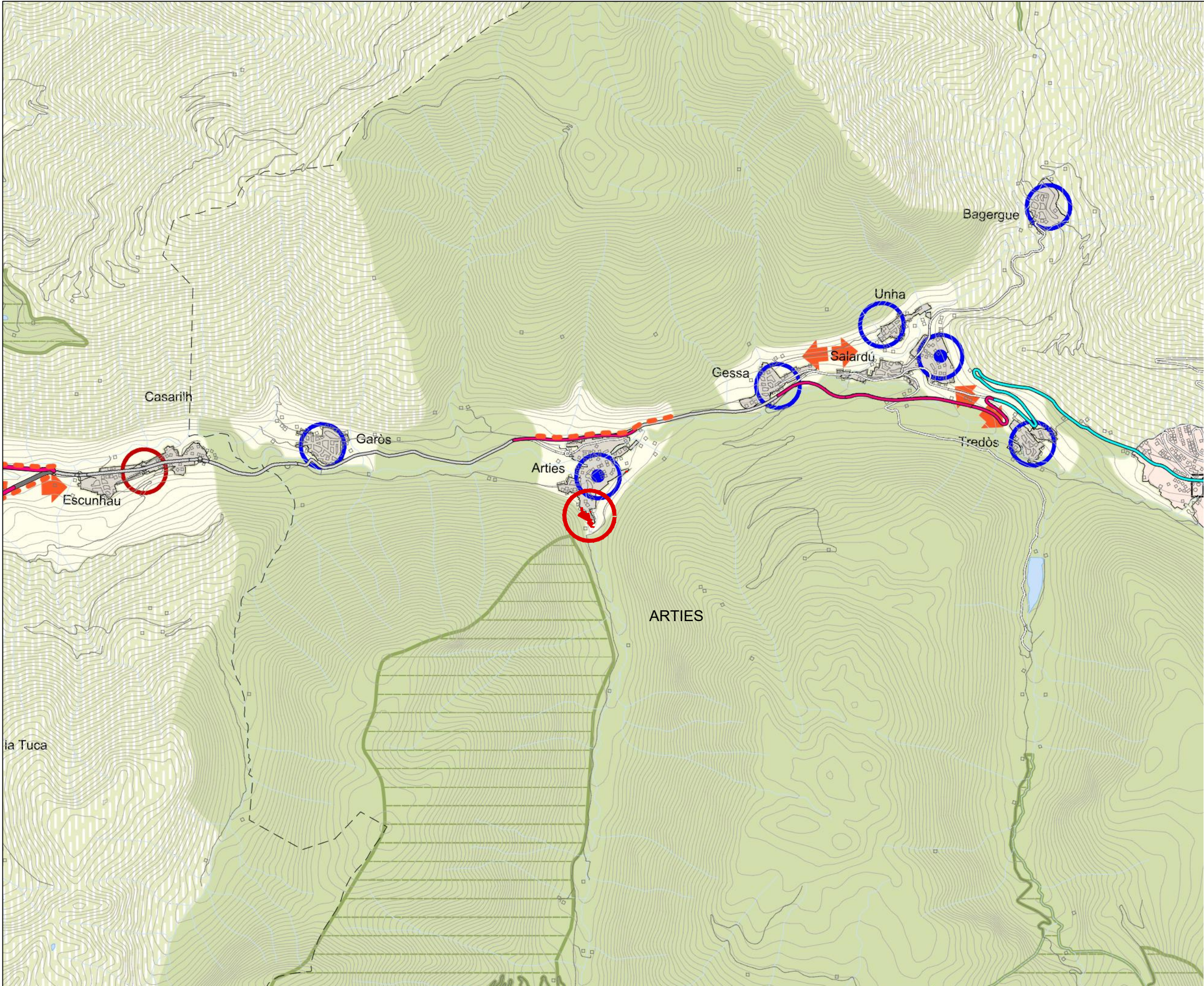
Plànols d'informació
Situació sobre cartogràfic

AVANÇ DE PLA



Escala A1. 1/2.500
A3. 1/5.000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol
I_03



SISTEMA D'ESPÀIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL

SAI de PROTECCIÓ ESPECIAL

Sòls de valor natural desconegut

Sòls d'alt valor agrícola

PERI i altres espais protegits

SAI de PROTECCIÓ TERRITORIAL

SAI de PROTECCIÓ PREVENTIVA

SISTEMA D'ASSENTAMENTS URBANS: TIPOLOGIES DELS TÈXTS

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONES

Us residencial

Us industrial i/o logístic

Us comercial i altres terciaris

Us d'equipament

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONES

Creixement potencial

Creixement mitjà

Creixement creixent

Creixement de recuperació

Canvis d'ús i reforma

Màxima incompatibilitat

Manteniment del caràcter rural dispers

ÀREES ESPECIALITZADES

Estadística específica

ALTRES DETERMINACIONS

Límit del creixement urbà

Separadors urbans

Límit d'ús amb estratègia específica

SISTEMA D'INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT

XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

Autopista o autovia

Via d'autostrada principal

Via d'autostrada secundària

Via d'autostrada terciària

Via integrada

Plata o camí principal

Tirol en Sèvil

XARXA VIÀRIA: PROPOSTES

Nova traça i/o nova carretera (proposta)

Carretera secundària

Nova traça i/o nova carretera (proposta)

Tirol en Sèvil

XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

Línia convencional

XARXA FERROVIÀRIA: PROPOSTES

Nova traça

Carretera secundària

SISTEMA AEROPORTUARI: PROPOSTES

Nova aerodrom

Estació d'aviació en subjecció

INFORMACIÓ CARTOGRAFICA DE BASE

Línia estatal

Línia comarcal

Línia municipal

Línia de regles de edicació i urbanització

Curs fluvial

Canal d'irrigació

Llac o embassament

Corta de riu

Estació d'electricitat

Estació d'electricitat

Espais oberts, estratègies d'assentaments i actuacions d'infraestructures

Val d'Aran

APPROVACIÓ DEFINITIVA

2025

Límit Àmbit actuació
5.031,82 m²

AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

Plànols d'informació
Pla Territorial alt Pirineu

AVANÇ DE PLA

Escala A1. 1/25.000
A3. 1/50.000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol

I_04



- Límit Sòl urbà
- Límit Sòl apte per urbanitzar
- SISTEMES

VIARI

Carreteres

Xarxa viària local

Viari exclusiu vianants

P

Àrees d'aparcament

ESPAIS LLIURES

J

Parcs i Jardins urbans

R

Rius i Riberes

EQUIPAMENTS COMUNITARIS

EQ

Equipaments

ED

Educatius

SA

Sanitari-Asistencial

SC

Socio Cultural i religiós

AD

Administratius

EE

Equipaments esportius

C

Cementiri

SERVEIS TÈCNICS

ST

Serveis tècnics

ET

Estació transformadora

ZONIFICACIÓ

SÒL URBÀ

1

Residencial casc antic

2

Residencial ampliació de casc

3a

Residencial eixample 1

3b

Residencial eixample 2

3c

Residencial eixample 3

3d

Residencial eixample 4

3e

Ordenació específica (determinada pel planejament derivat vigent)

3f

Conservació de l'estructura urbana i edificatòria

Vp

Verd Privat

SÒL APTE PER URBANITZAR

D1

Ordenació segons paràmetres normativa

SÒL NO URBANITZABLE

7

Sòl No Urbanitzable ordinari

8

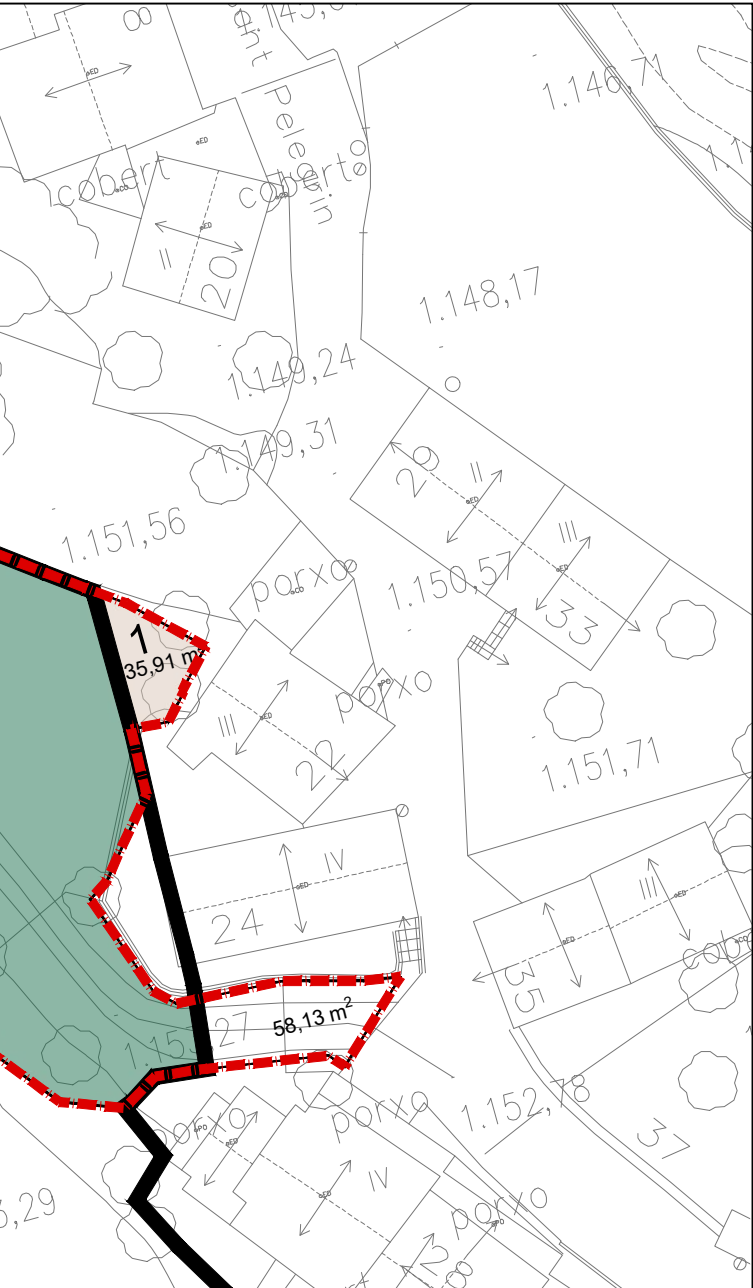
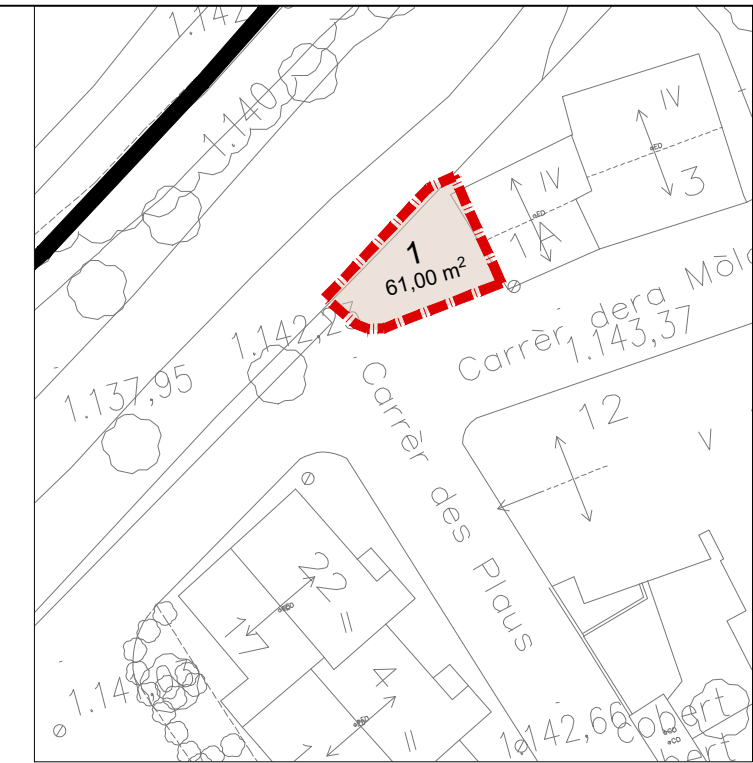
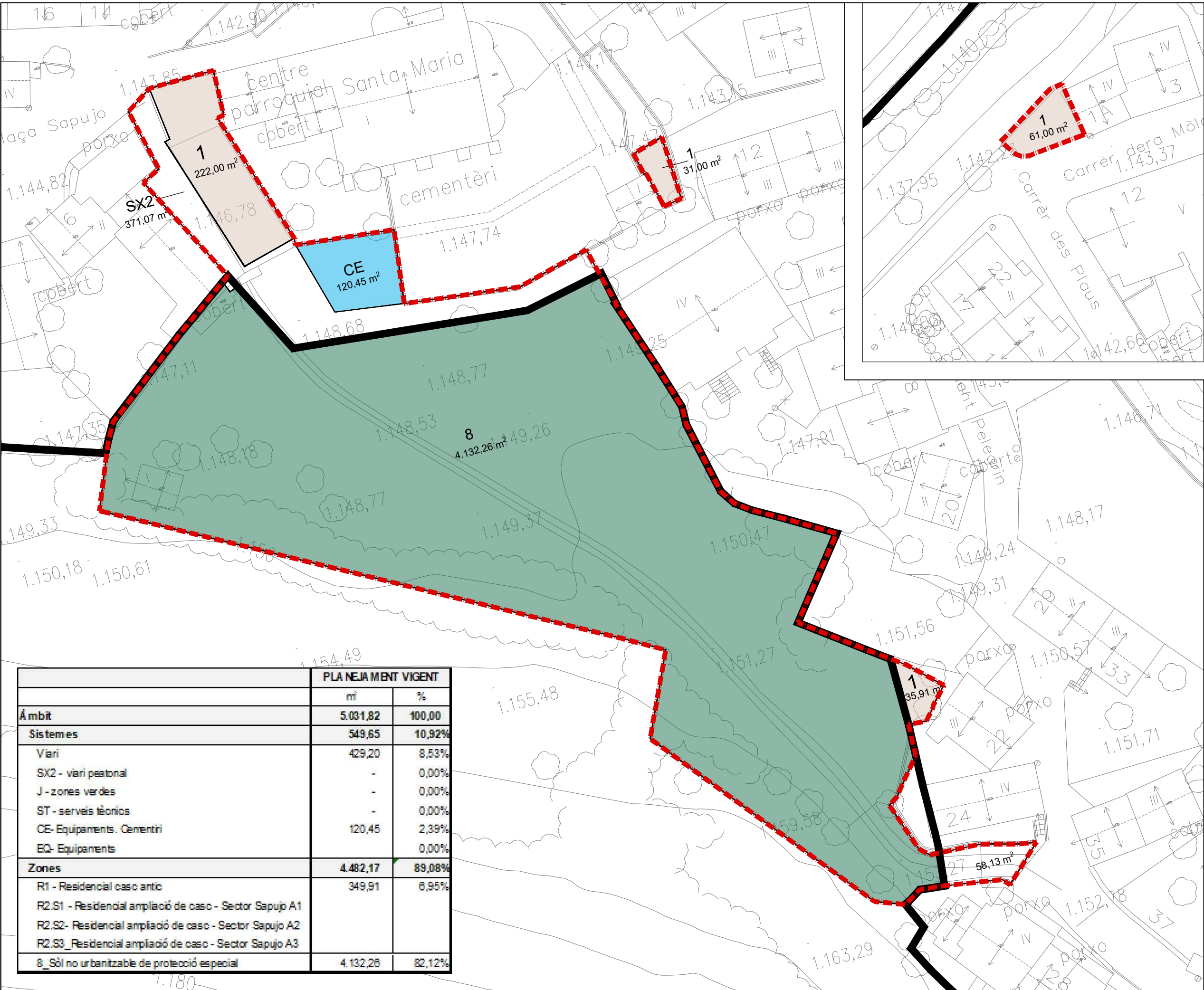
Sòl no urbanitzable de protecció especial

NORMATIVA DE CONSERVACIÓ I PROTECCIÓ

(BCIN) Bé cultural d'interès nacional. Monuments històrics

Límit Àmbit actuació

5.031,82 m²
-
- AJUNTAMENT NAUT ARAN
- Equip redactor
- EFAARQUITECTES
- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES
- Plànol
- Plànols d'informació
- Planejament vigent. Revisió de les NNSS de la Val d'Aran al mun. de Naut Aran. 2011
- AVANÇ DE PLA
-
- Escala A1. 1/2.500
A3. 1/5.000
- Data OCTUBRE 2025
- Número de plànol
- I_05



- Límit Sòl urbà**
- Límit Sòl apte per urbanitzar**
- SISTEMES**
- VIARI**
- Carreteres
 - Xarxa viària local
 - Viari exclusiu vianants
 - P Areas d'aparcament
- ESPAIS LLIURES**
- J Parcs i Jardins urbans
 - R Rius i Riberes
- EQUIPAMENTS COMUNITARIS**
- EQ Equipaments
 - ED Educatius
 - SA Sanitari-Asistencial
 - SC Socio Cultural i religiós
 - AD Administratius
 - EE Equipaments esportius
 - C Cementiri
- SERVEIS TÈCNICS**
- ST Serveis tècnics
 - ET Estació transformadora
- ZONIFICACIÓ**
- SÒL URBÀ**
- 1 Residencial casc antic
 - 2 Residencial ampliació de casc
 - 3a Residencial eixample 1
 - 3b Residencial eixample 2
 - 3c Residencial eixample 3
 - 3d Residencial eixample 4
 - 3e Ordenació específica (determinada pel planejament derivat vigent)
 - 3f Conservació de l'estructura urbana i edificatòria
 - Vp Verd Privat
- SÒL APTE PER URBANITZAR**
- D1 Ordenació segons paràmetres normativa
- SÒL NO URBANITZABLE**
- 7 Sòl No Urbanitzable ordinari
 - 8 Sòl no urbanitzable de protecció especial
- NORMATIVA DE CONSERVACIÓ I PROTECCIÓ**
- B1 (BCIN) Bé cultural d'interés nacional. Monuments històrics
- Límit Àmbit actuació**
- 5.031,82 m²

	PLA NEJAMENT VIGENT	
	m²	%
Àmbit	5.031,82	100,00
Sistemes	549,65	10,92%
Viari	429,20	8,53%
SX2 - viari peatonal	-	0,00%
J - zones verdes	-	0,00%
ST - serveis tècnics	-	0,00%
CE- Equipaments. Cementiri	120,45	2,39%
EQ- Equipaments	-	0,00%
Zones	4.482,17	89,08%
R1 - Residencial casc antic	349,91	6,95%
R2.S1 - Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A1	-	-
R2.S2- Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A2	-	-
R2.S3_ Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A3	-	-
8_ Sòl no urbanitzable de protecció especial	4.132,26	82,12%



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

Plànols d'informació
Planejament vigent adaptat

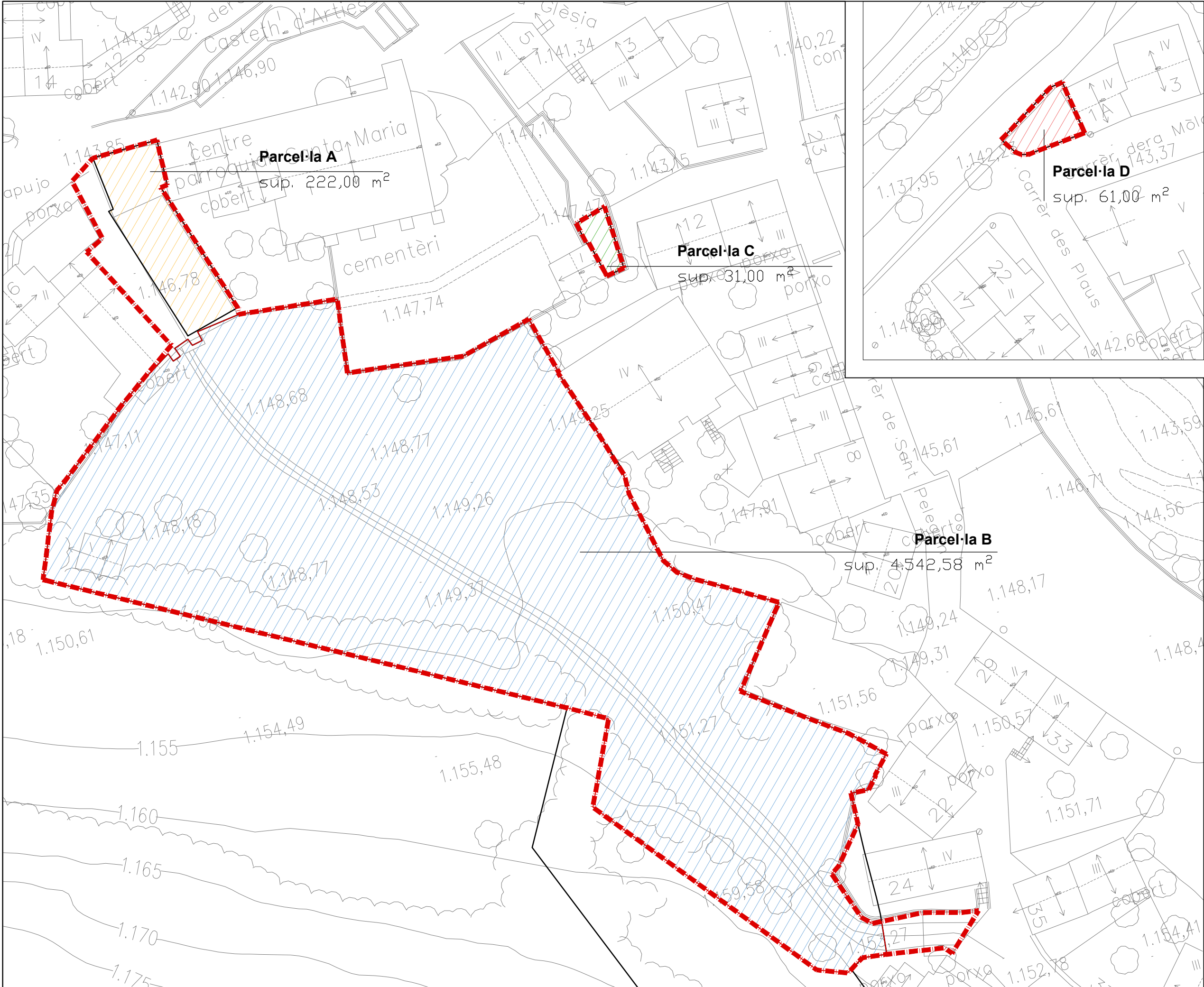
AVANÇ DE PLA



Escala A1. 1/2.500
A3. 1/5.000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol

I_06



Parcel·la A
Sup. àmbit: 222,00 m²
Sup. cadastral: 222,00 m²
Ref. cadastral: 5797501CH2259N0001ZP
PZ SAPUJO; AG. ARTIES 4

Parcel·la B
Sup. àmbit: 4.542,58 m²
Sup. cadastral: 6.470 m²
Ref. cadastral: 25233A008001520000IB
POLÍGON 8, PARCEL·LA 152

Parcel·la C
Sup. àmbit: 31,00 m²
Sup. cadastral: 31,00 m²
Ref. cadastral: 5797506CH2259N0001BP
CL SANT PELEGRÍ; AG. ARTIES 8

Parcel·la D
Sup. àmbit: 61,00 m²
Sup. cadastral: 61,00 m²
Ref. cadastral: 6099104CH2269N0001LF
CL MOLA, DERA; AG. ARTIES 1 (B)

--- Límit Àmbit actuació
5.031,82 m²



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

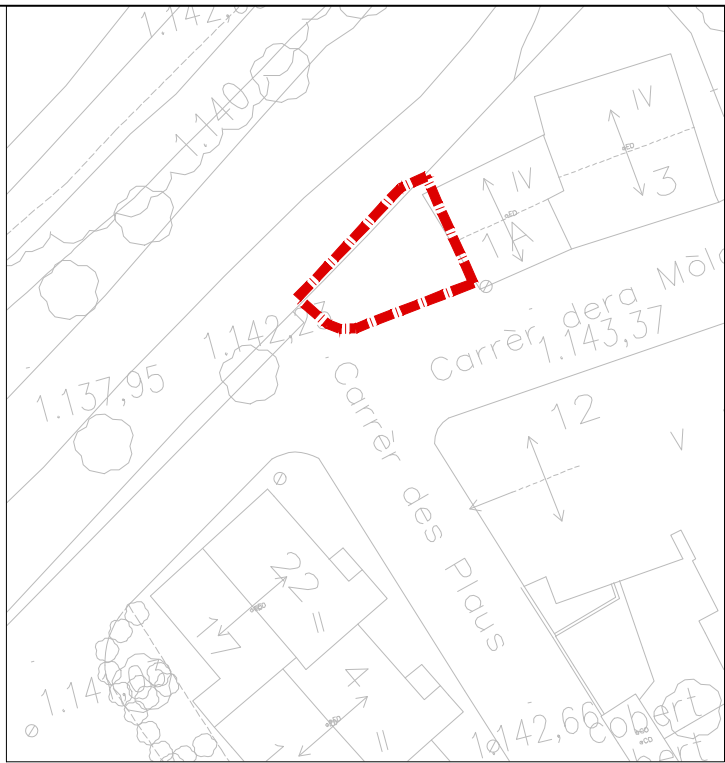
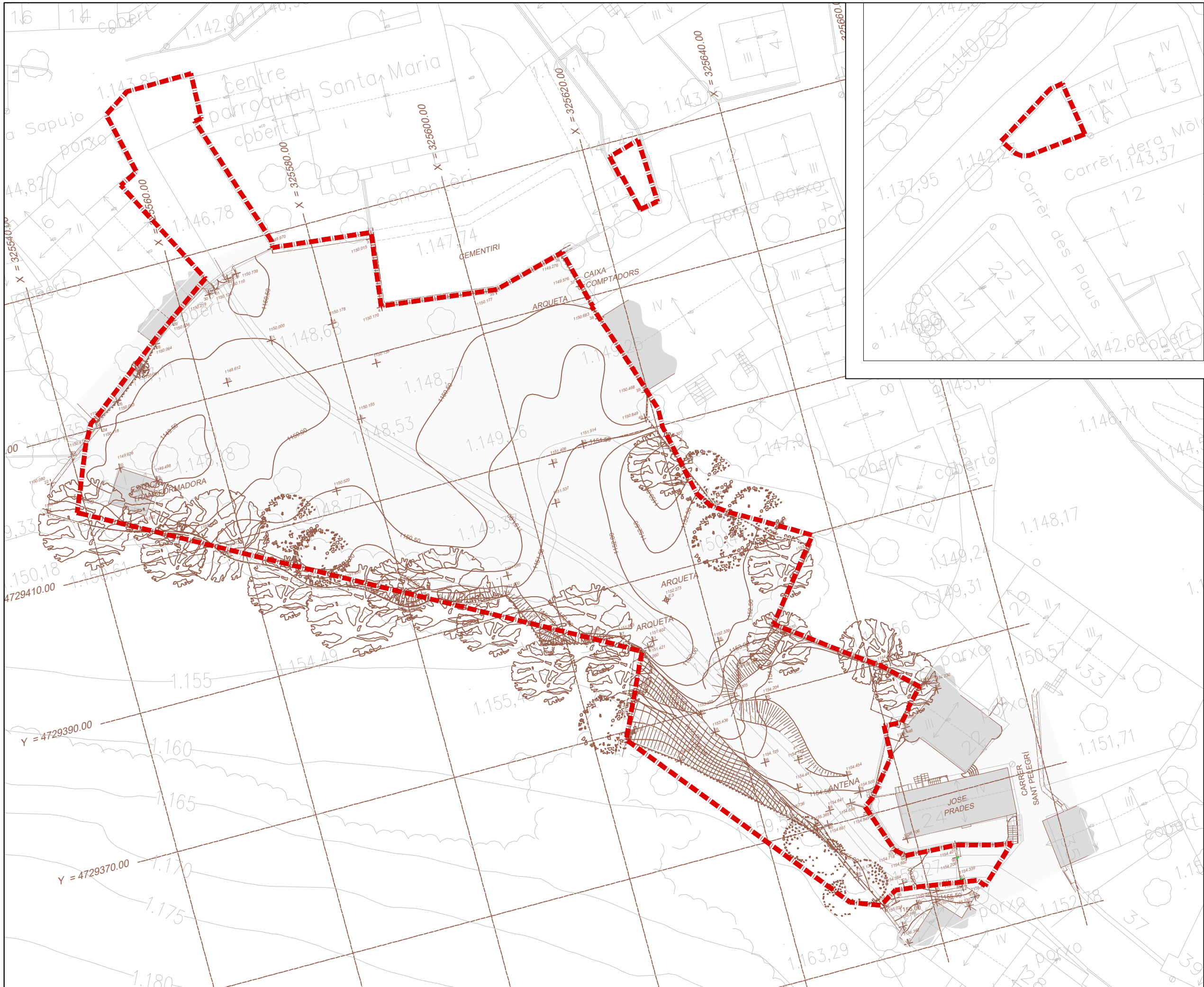
Plànols d'informació
Estructura de la propietat

AVANÇ DE PLA



Escala A1. 1/2.500
A3. 1/5.000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol
I_07



--- Límit Àmbit actuació
5.031,82 m²



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

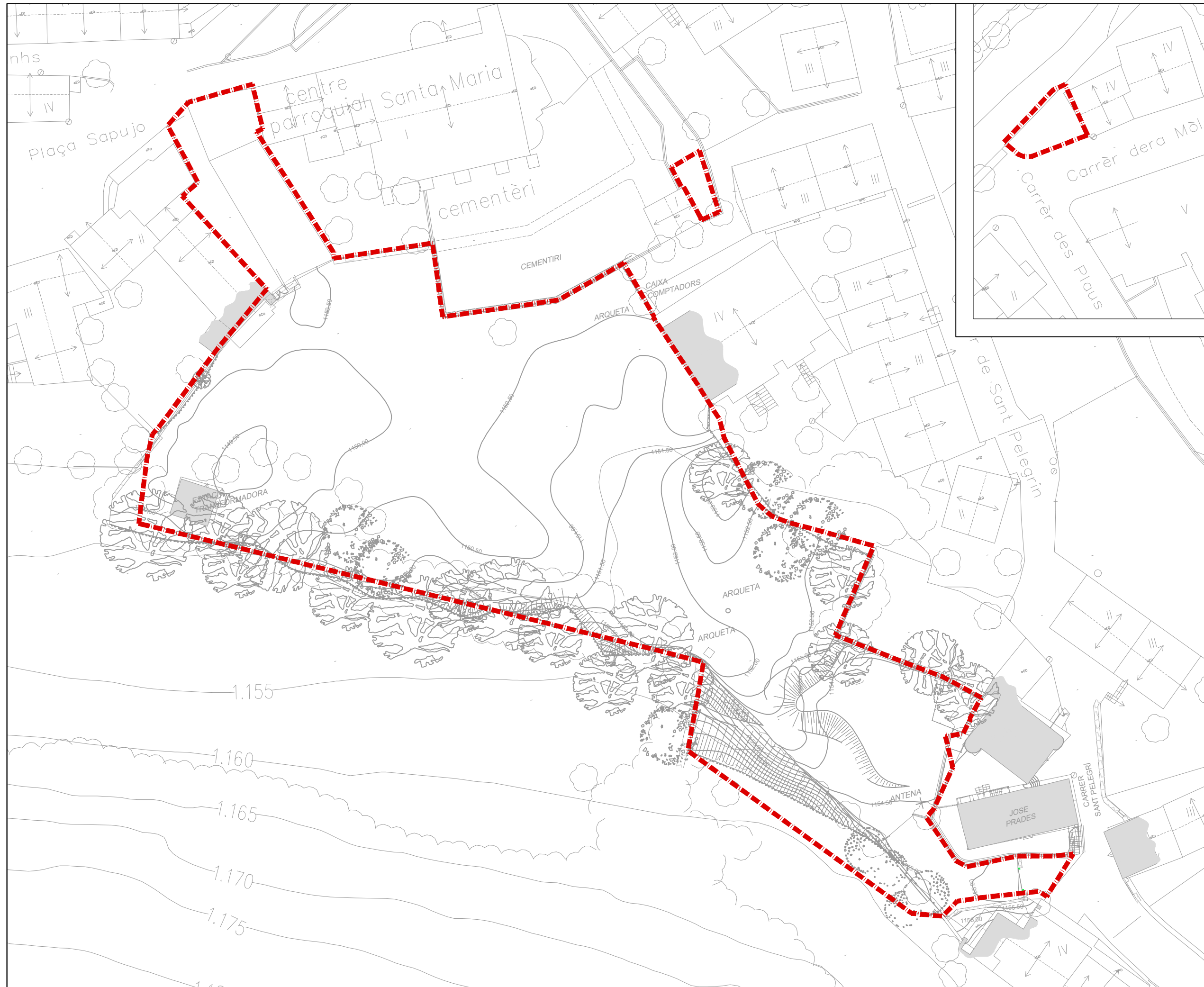
Plànols d'informació
Topogràfic

AVANÇ DE PLA



Escala A1. 1/2.500
A3. 1/5.000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol
I_08



--- Límit Àmbit actuació
5.031,82 m²



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

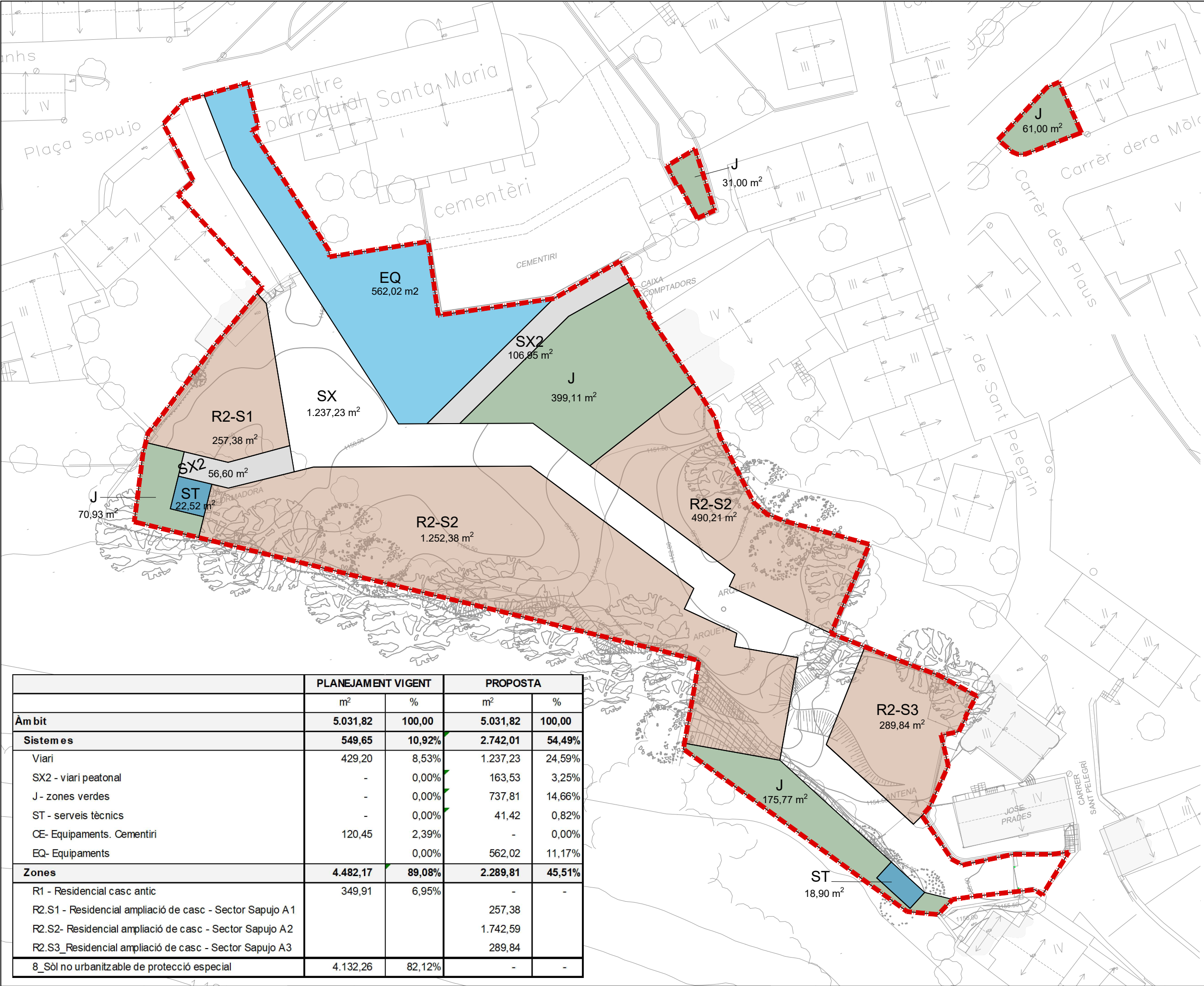
Plànols d'ordenació
Àmbit d'actuació

AVANÇ DE PLA



Escala A1. 1/2.500
A3. 1/5.000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol
O_01



- Límit Sòl urbà
- Límit Sòl apte per urbanitzar
- SISTEMES**

VIARI

Xarxa viària local

SX2

Viari exclusiu vianants

ESPAIS LLIURES

SV

Espais lliures zones verdes

EQUIPAMENTS COMUNITARIS

EQ

Equipament

SERVEIS TÈCNICS

ST

Serveis tècnics

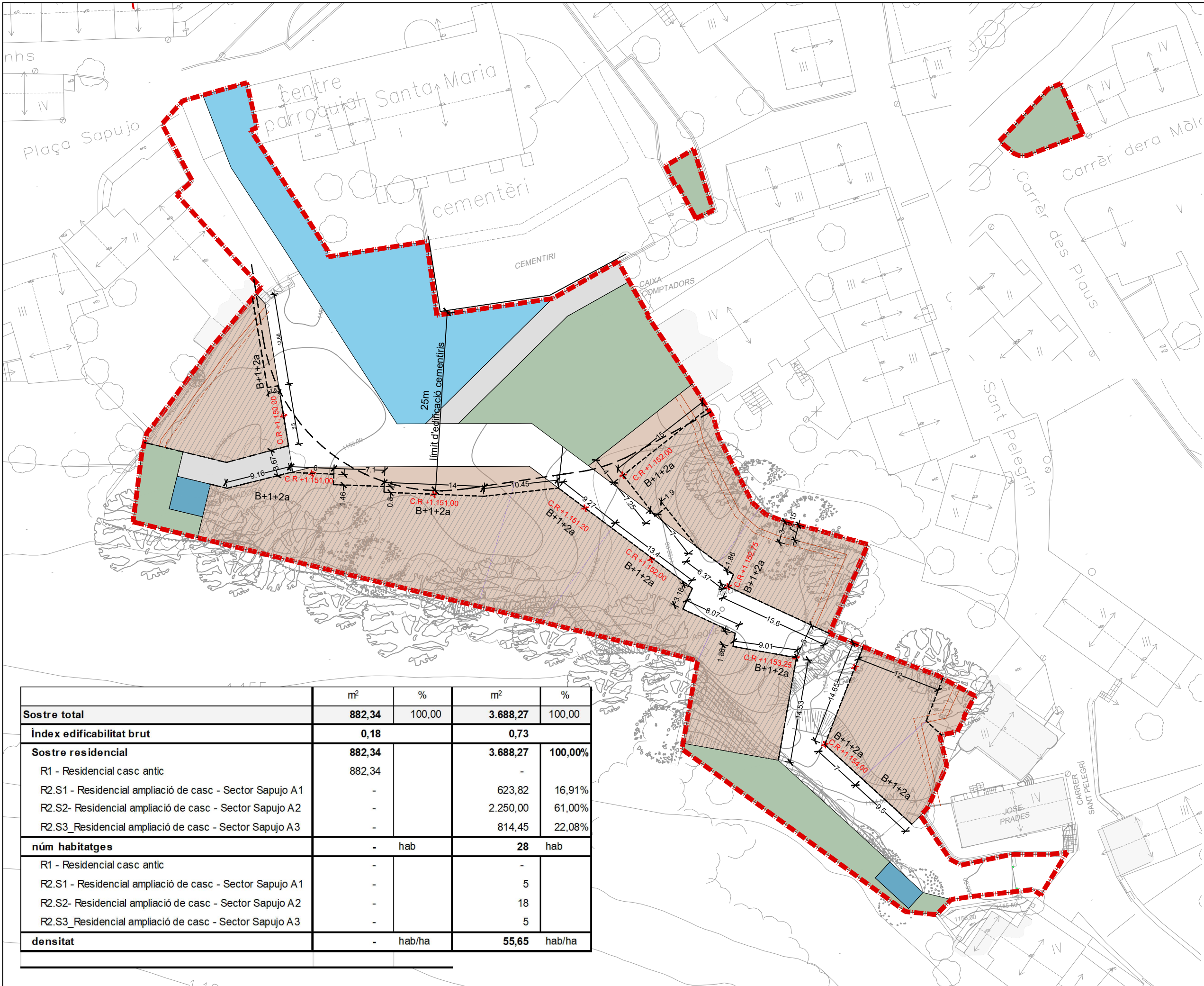
ZONIFICACIÓ

SÒL URBÀ

R2-S

Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo
- | | PLANEJAMENT VIGENT | | PROPOSTA | |
|--|--------------------|--------|----------|--------|
| | m² | % | m² | % |
| Àmbit | 5.031,82 | 100,00 | 5.031,82 | 100,00 |
| Sistemes | 549,65 | 10,92% | 2.742,01 | 54,49% |
| Viari | 429,20 | 8,53% | 1.237,23 | 24,59% |
| SX2 - viari peatonal | - | 0,00% | 163,53 | 3,25% |
| J - zones verdes | - | 0,00% | 737,81 | 14,66% |
| ST - serveis tècnics | - | 0,00% | 41,42 | 0,82% |
| CE- Equipaments. Cementiri | 120,45 | 2,39% | - | 0,00% |
| EQ- Equipaments | | 0,00% | 562,02 | 11,17% |
| Zones | 4.482,17 | 89,08% | 2.289,81 | 45,51% |
| R1 - Residencial casc antic | 349,91 | 6,95% | - | - |
| R2.S1 - Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A1 | | | 257,38 | |
| R2.S2- Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A2 | | | 1.742,59 | |
| R2.S3_ Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A3 | | | 289,84 | |
| 8_Sòl no urbanitzable de protecció especial | 4.132,26 | 82,12% | - | - |
- Límit Àmbit actuació

5.031,82 m²
-
- AJUNTAMENT NAUT ARAN
- Equip redactor
- EFAARQUITECTES
- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES
- Plànol
- Plànols d'ordenació
Zonificació proposada
- AVANÇ DE PLA
-
- | | |
|--------|----------------------------|
| Escala | A1. 1/2.500
A3. 1/5.000 |
| Data | OCTUBRE 2025 |
- Número de plànol
O_02



CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ

- Alineació màxima
- B+1+2a Número màxim de plantes
- ⊕ Punt de referència alçada de l'edificació
- C.R.+0,00 Rasant punt d'aplicació
- 8 Cotes normatives
- 8 Cotes indicatives (no normatives)
- Art. 70.4 e) Límit d'obertures 3m
- Art. 70.4 e) Límit vistes rectes sobre veïns 2,15m
- Parcel·lació indicativa (no normativa)

	m²	%	m²	%
Sostre total	882,34	100,00	3.688,27	100,00
Índex edificabilitat brut	0,18		0,73	
Sostre residencial	882,34		3.688,27	100,00%
R1 - Residencial casc antic	882,34		-	
R2.S1 - Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A1	-		623,82	16,91%
R2.S2- Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A2	-		2.250,00	61,00%
R2.S3_ Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A3	-		814,45	22,08%
núm habitatges	-	hab	28	hab
R1 - Residencial casc antic	-		-	
R2.S1 - Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A1	-		5	
R2.S2- Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A2	-		18	
R2.S3_ Residencial ampliació de casc - Sector Sapujo A3	-		5	
densitat	-	hab/ha	55,65	hab/ha

Límit Àmbit actuació
5.031,82 m²



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

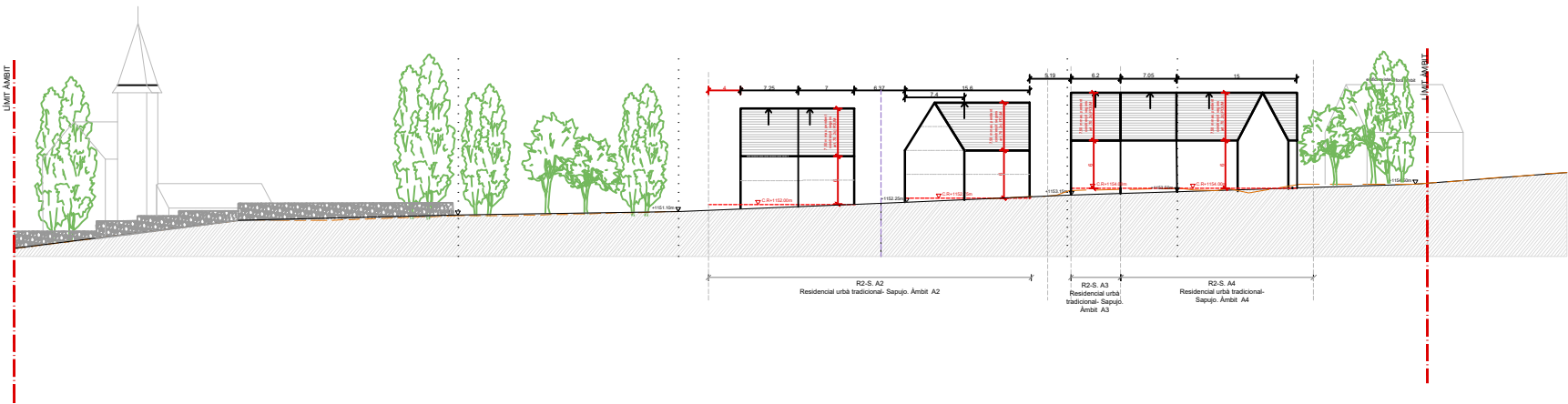
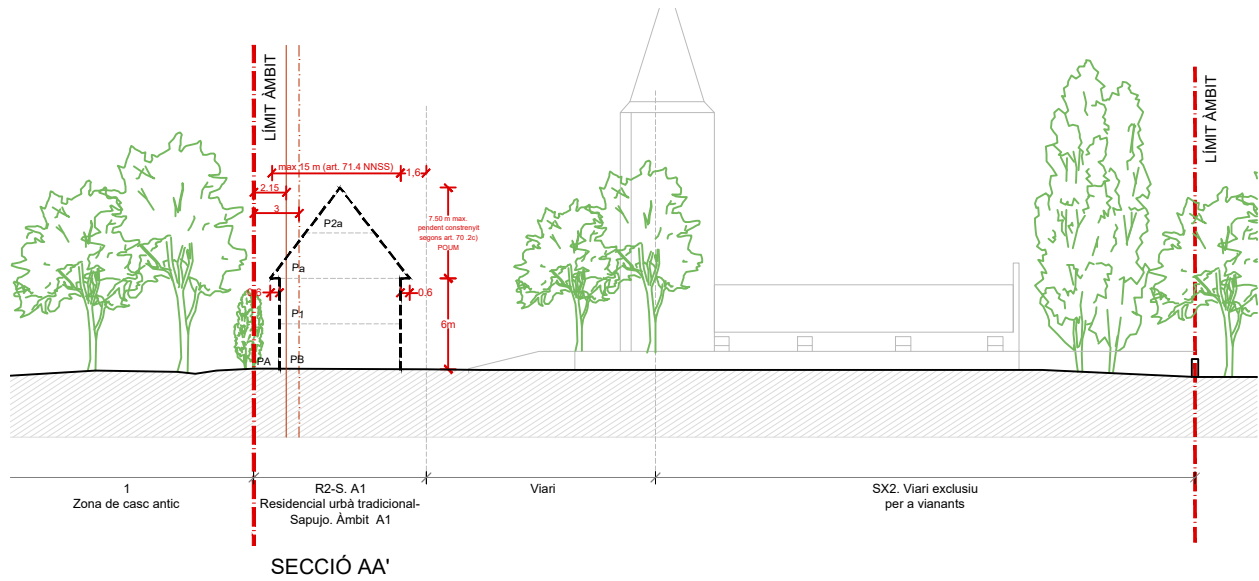
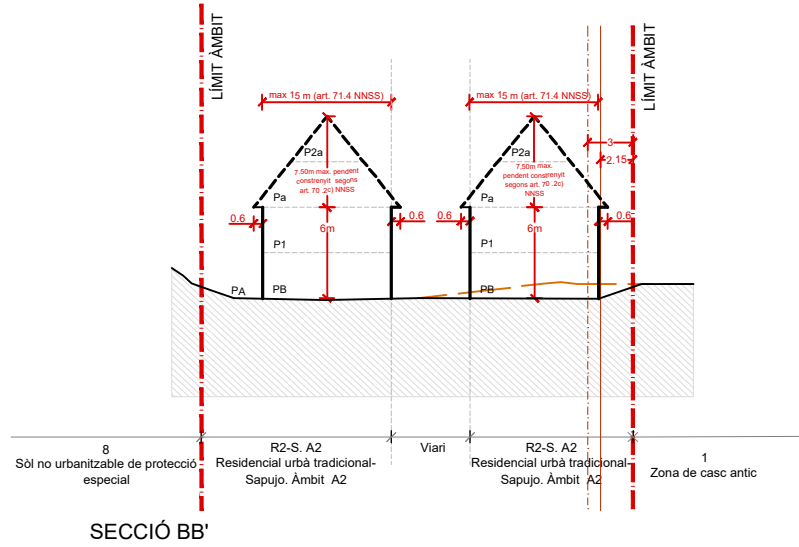
Plànols d'ordenació
Ordenació de l'edificació

AVANÇ DE PLA



Escala A1. 1/2.500
A3. 1/5.000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol
O_03



CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ

- Alineació màxima
- ↑ Inclinació coberta
- B+2+2a Número màxim de plantes
- ⊕ Punt de referència alçada de l'edificació
- C.R +0,00 Rasant punt d'aplicació
- 8 Cotes normatives
- 8 Cotes indicatives (no normatives)
- Art. 70.4 e) Límit d'obertures 3m
- Art. 70.4 e) Límit vistes rectes sobre veïns 2,15m
- Parcel·lació indicativa (no normativa)

Límit Àmbit actuació
5.031,82 m²



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

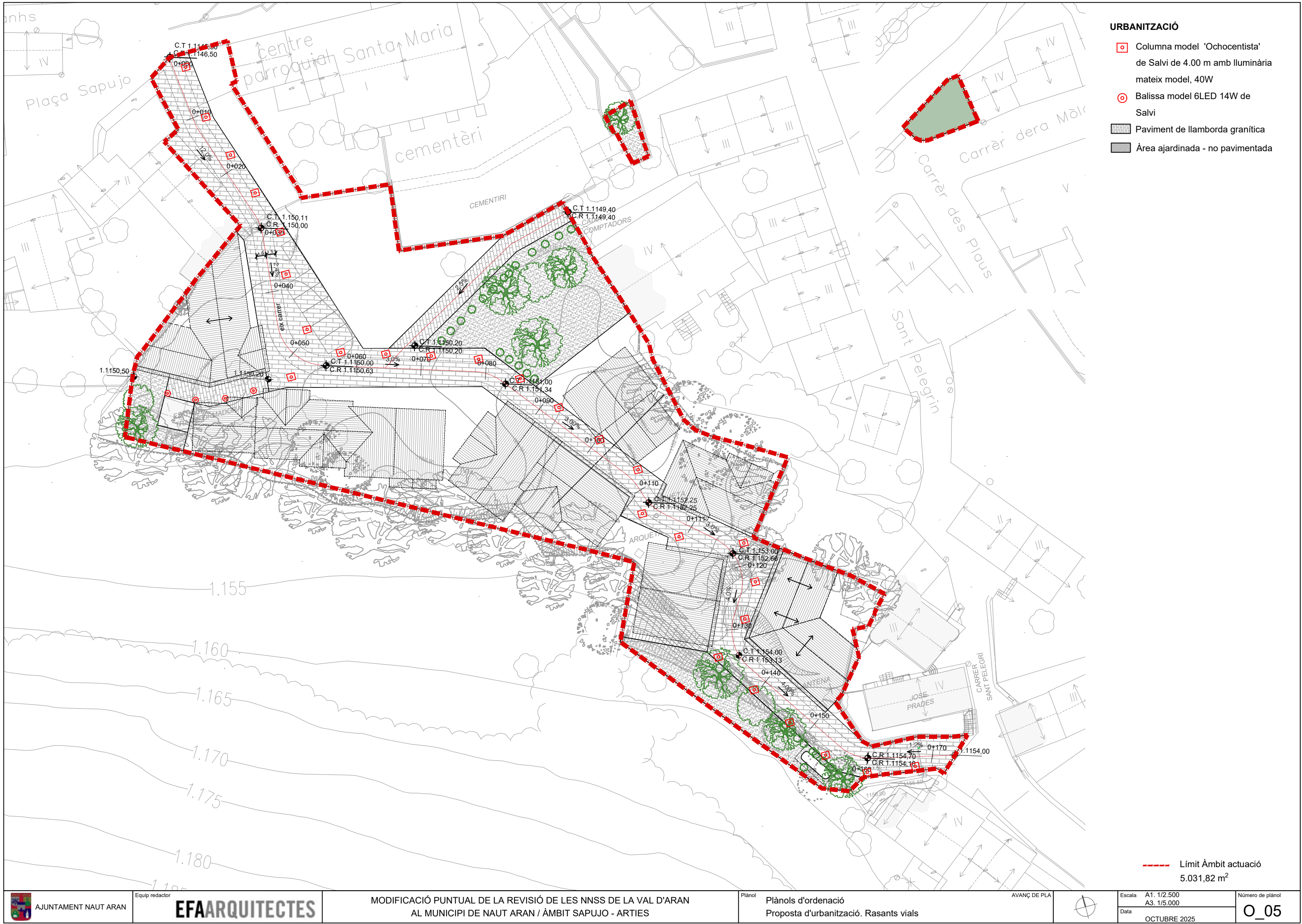
Plànols d'ordenació
Ordenació de l'edificació

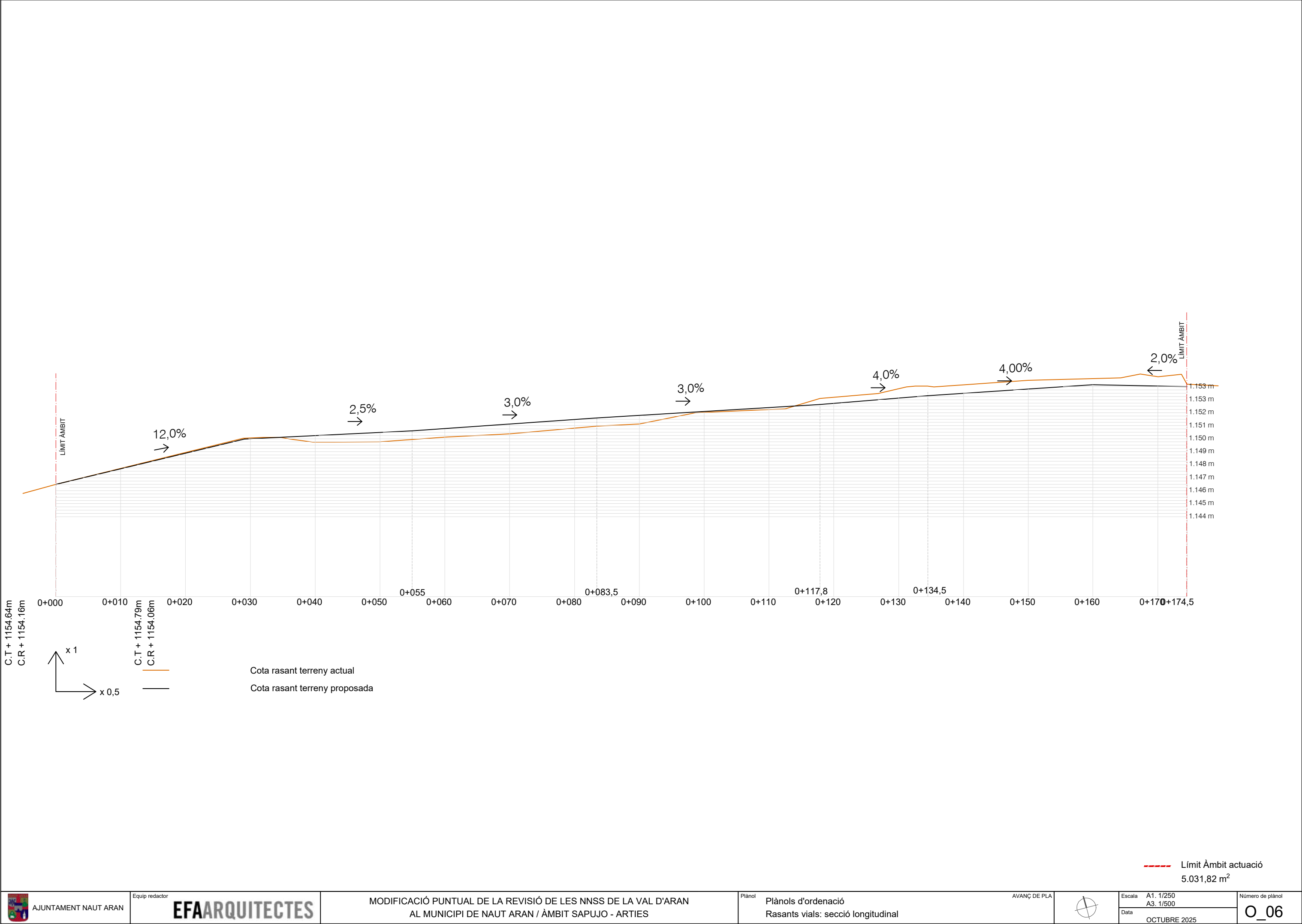
AVANÇ DE PLA

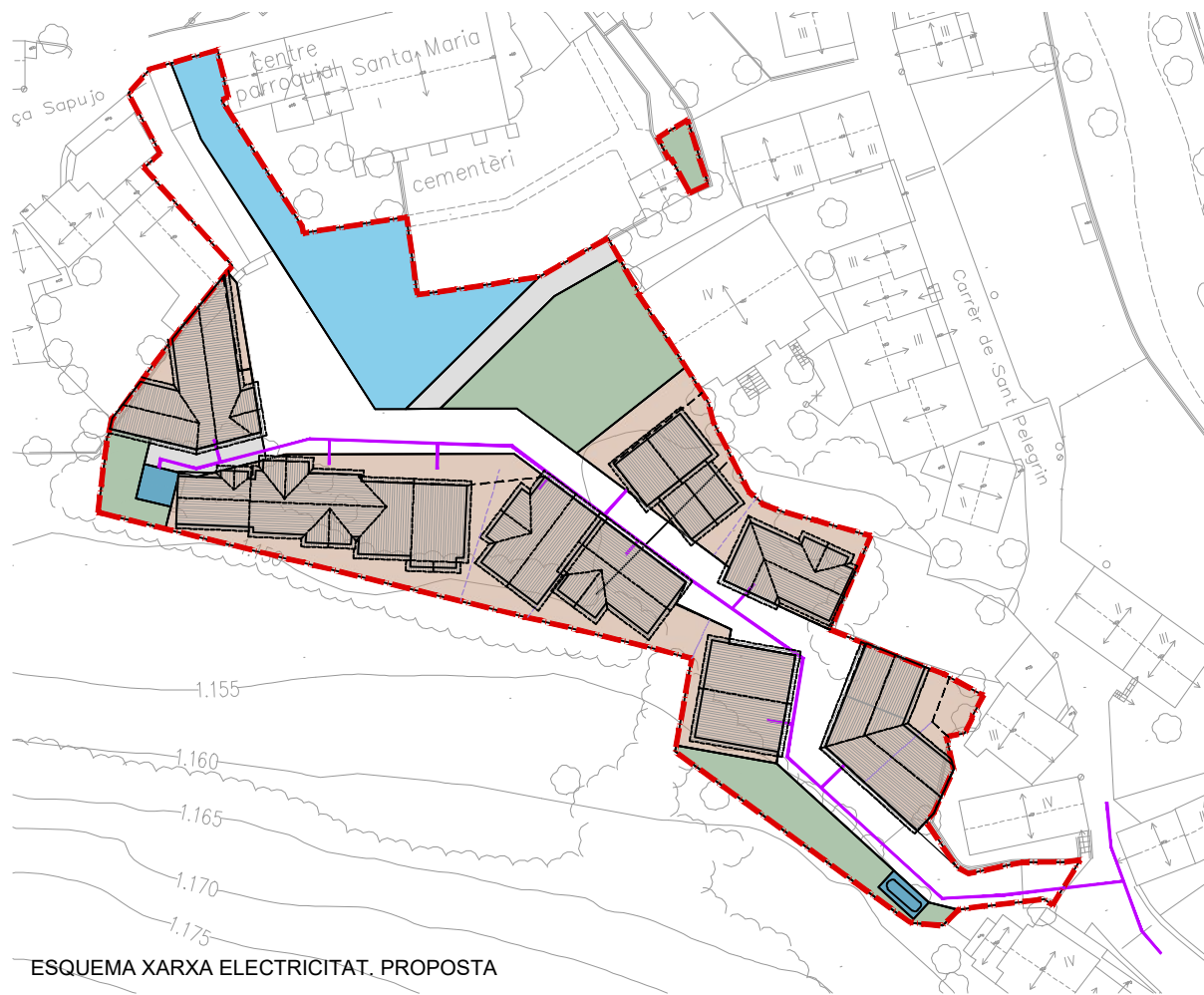
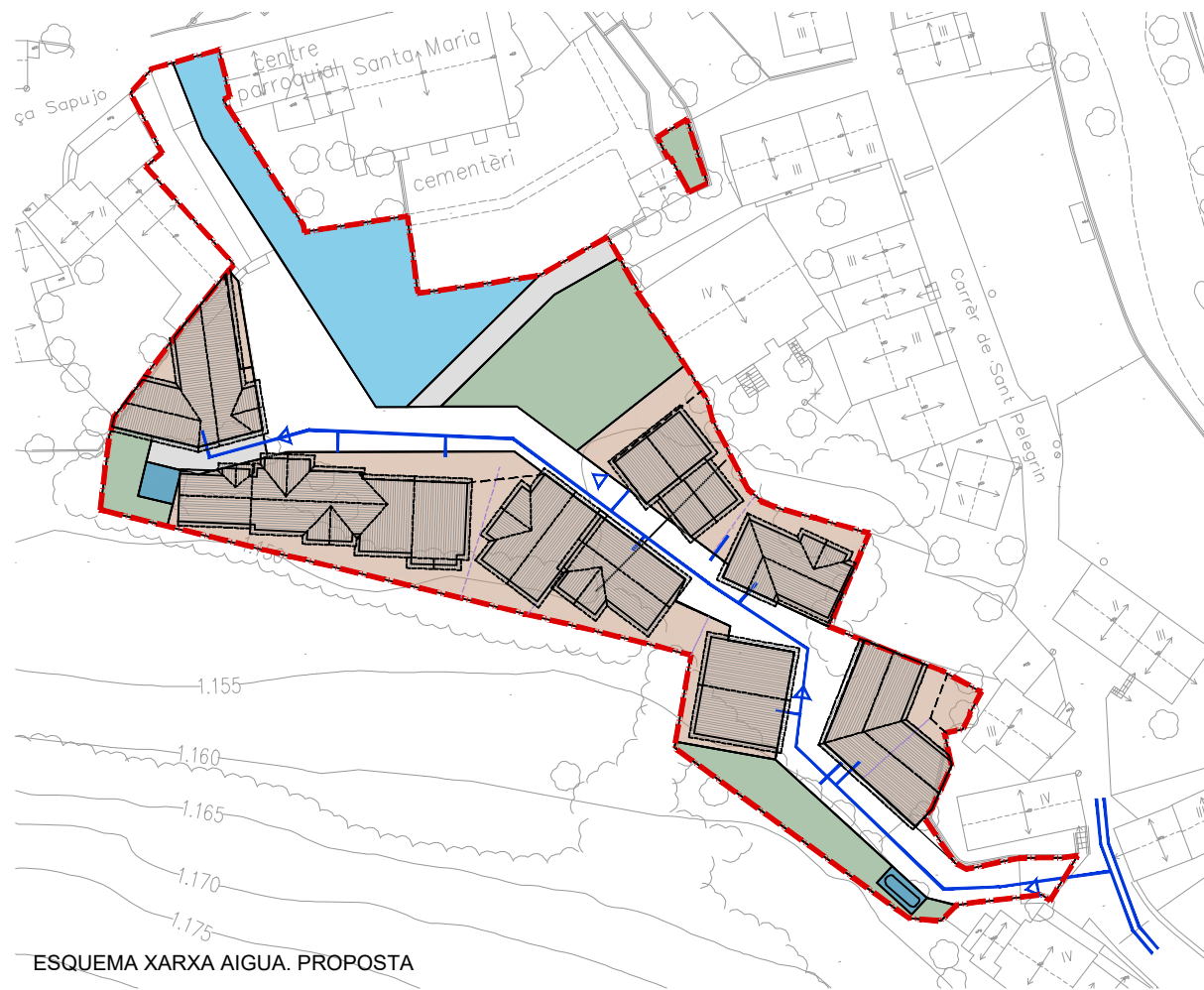


Escala A1. 1/500
A3. 1/1000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol
O_04







--- Limit Àmbit actuació
5.031,82 m²



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

Plànols d'ordenació
Rasants vials: secció longitudinal. Proposta xarxes de serveis

AVANÇ DE PLA



Escala A1. 1/1000
A3. 1/2000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol
O_07



AJUNTAMENT NAUT ARAN

Equip redactor

EFAARQUITECTES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DE LES NNSS DE LA VAL D'ARAN
AL MUNICIPI DE NAUT ARAN / ÀMBIT SAPUJO - ARTIES

Plànol

Plànol indicatiu
Proposta. Imatge de conjunt

AVANÇ DE PLA



Escala A1. 1/500
A3. 1/1.000
Data OCTUBRE 2025

Número de plànol
P_01

ANNEX 1. RELACIÓ DE FINQUES INCLOSES I CERTIFICACIONS DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT

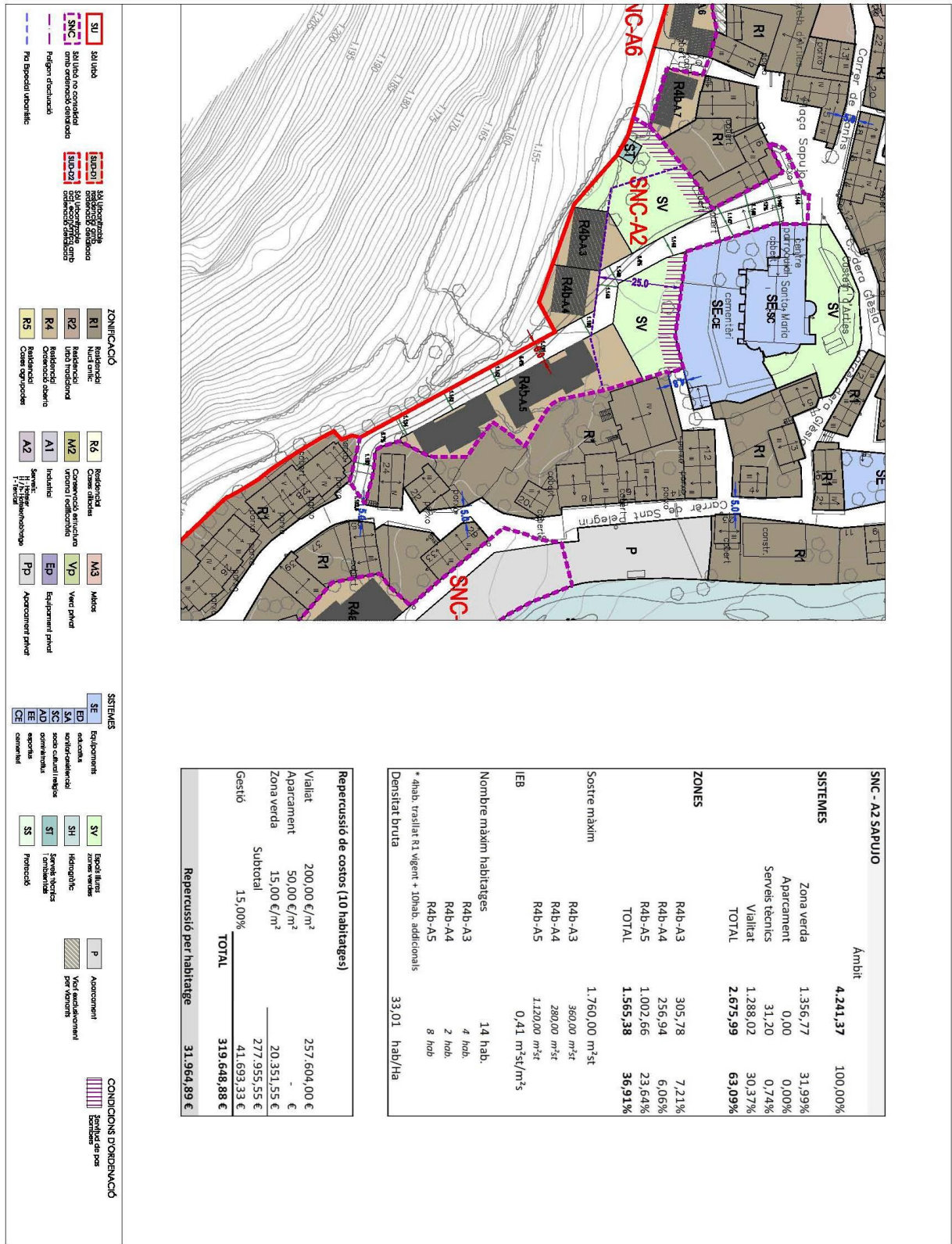
El present document d'avanç, com a acte preparatori de la formulació de figures de planejament, aporta la següent taula de relació de finques incloses a l'àmbit del sector de la futura MP NNSS.

Les certificacions registrals i la informació es revisarà i completarà al document de la MP NNSS.

Parcel·la	Superfície inclosa	Ref. Cadastral	Finca Registral	Propietari	% propietat
A	222,00	5797501CH2259N		Tossau Properties S.L.	4,41%
B	4.542,58	25233A008001520000IB	Finca 1477 tom 378 llibre 25 foli 41	Fincas Edelweis, SL	90,28%
C	31,00	5797506CH2259N0001BP		Ajuntament de Naut Aran	0,62%
D	61,00	6099104CH2269N0001LF		Ajuntament de Naut Aran	1,21%
VIARI	175,24				

Total 5.031,82

ANNEX 2. FITXA SECTOR SNC-A2 SAPUJO DE L'AVANÇ DE PLÀ DEL POUM DE NAUT ARAN



ANNEX 3. FITXES CADASTRALS



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
PZ SAPUJO;AG.ARTIES 4
25599 NAUT ARAN [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Industrial

Superficie construida: 306 m2

Año construcción: 1930

CONSTRUCCIÓN

Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m²
ALMACEN	1/00/01	153
ALMACEN	1/01/01	153

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

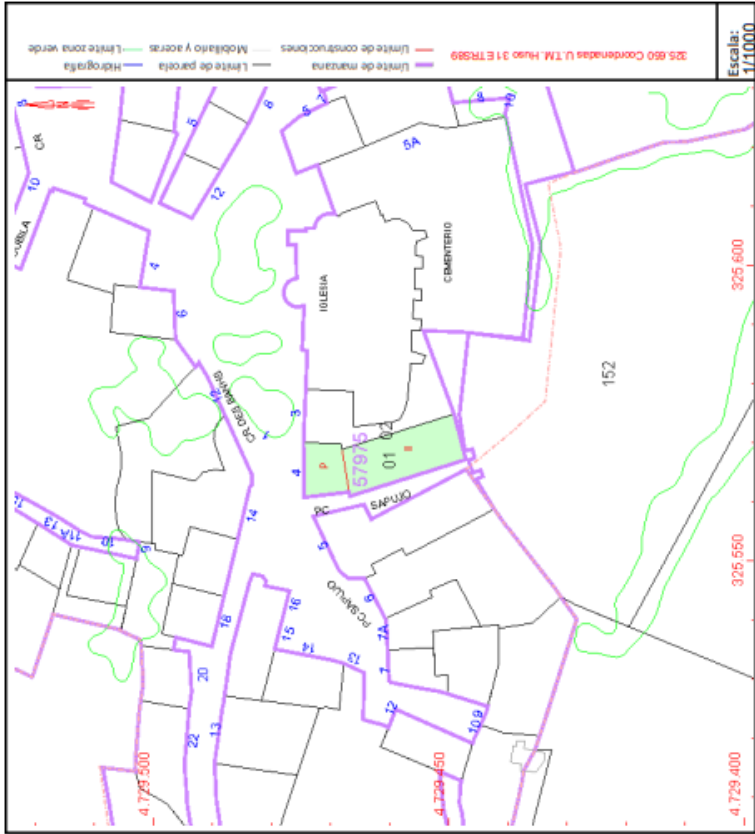
Referencia catastral: 5797501CH2259N0001ZP

PARCELA

Superficie gráfica: 222 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Registro: VIELHA E MIJARAN

Código registral único: 25009000543462

Fecha coordinación: 11/11/2022

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 19 de Septiembre de 2024

Miércoles, 3 de Enero de 2018



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 5797506CH2259N0001BP

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL SANT PELEGRI;AG ARTIES 8 Suelo
25599 NAUT ARAN [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Suelo sin edif.

Superficie construida:

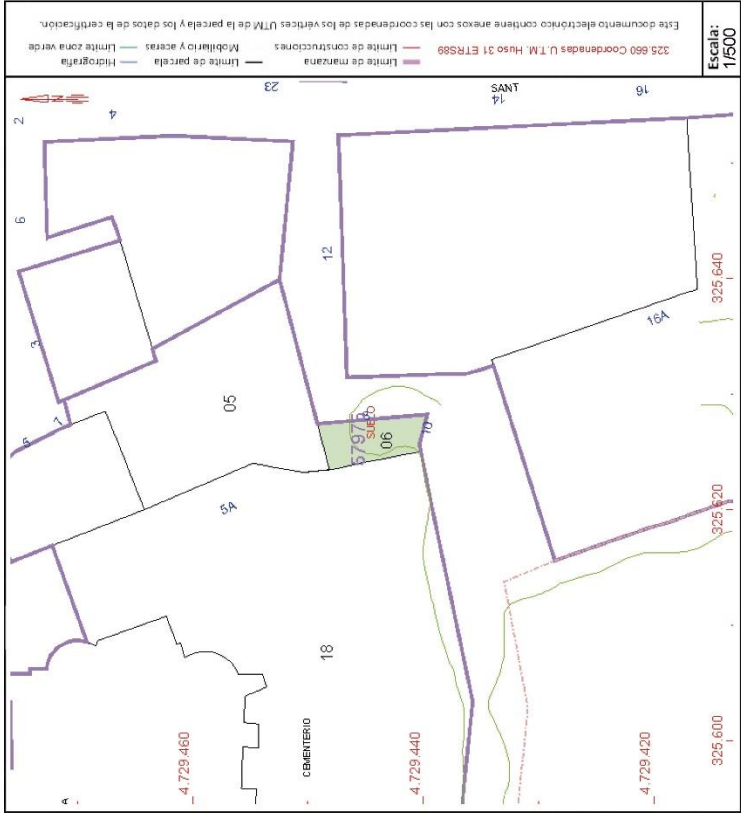
Año construcción:

PARCELA

Superficie gráfica: 31 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 18 de Octubre de 2023



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 6099104CH2269N0001LF

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL MOLA, DERA, AG, ARTIES 1[B] Suelo
25599 NAUT ARAN [LLEIDA]

Clase: URBANO

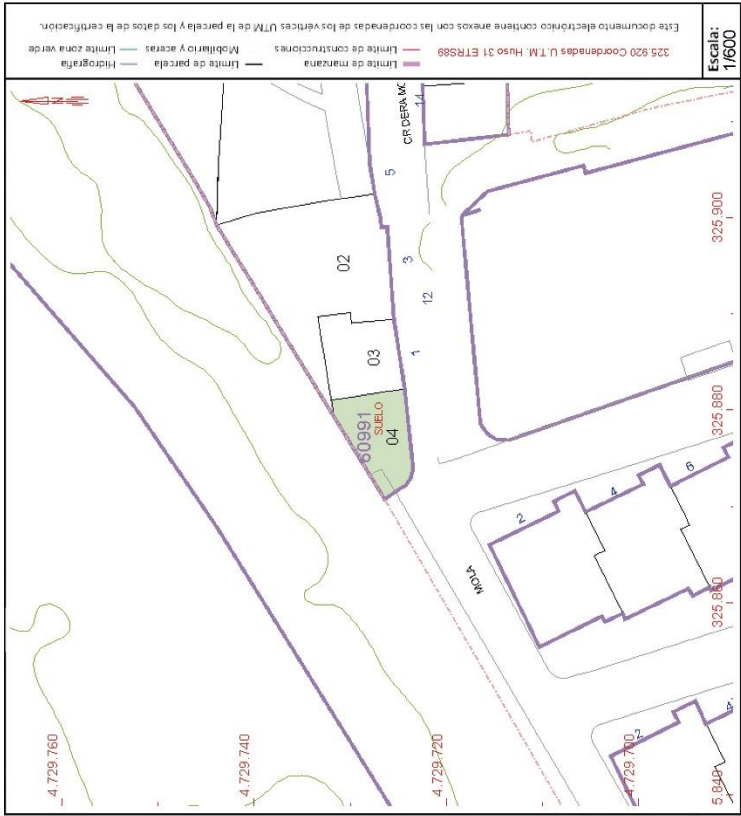
Uso principal: Suelo sin edif.

Superficie construida:

Año construcción:

PARCELA

Superficie gráfica: 61 m²
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 18 de Octubre de 2023

ANNEX 4. DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



Imatge A



Imatge B



Imatge C



Imatge D