



Mariano Capdevila Nogueru, com a secretari-interventor de l'Ajuntament de Naut Aran, Val d'Aran, Lleida,

**CERTIFICO :**

Que la Junta de Govern Local, en sessió Extraordinària del dia 1 de juliol de 2026, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

**PRP2026/361**

**Expedient:** 2024/535 (2424)

**Assumpte:** INSTAL·LACIÓ FIBRA ÒPTICA A L'ESTACIÓ BASE TSM BERET, SALARDÚ, CAP DE BAQUEIRA RTV NODO B-1 Y PLA DE BERET. (REF. 8595008, 02137536, 02137537 i 02137538)

**Interessat:** TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

**INICI DE TRAMITACIÓ DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA (ART. 48 TRLUC) PER A INSTAL·LACIÓ DE FIBRA ÒPTICA EN 4 ESTACIONS BASE DE COMUNICACIONS DE NAUT ARAN (TSM BERET, SALARDÚ, CAP DE BAQUEIRA RTV NODO B-1 I PLA DE BERET) (REF. 8595008, 02137536, 02137537 i 02137538)**

En data 5 de febrer de 2026 va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2026/957) la sol·licitud per l'aprovació del projecte d'actuació específica per a la instal·lació de fibra òptica en 4 estacions base de comunicacions de Naut Aran (TSM Beret, Salardú, Cap de Baqueira RTV NODO B-1 i Pla de Beret), per part d'Antonio Fernandez Cobos, en representació de Telefónica de España, SAU.

La documentació presentada en aquesta sol·licitud és:

- Projecte d'actuació específica / Estudi d'impacte ambiental per a la instal·lació de fibra òptica a les estacions base indicades, de data 15 de gener de 2026, que inclou:
  - Memòria justificativa de l'actuació
  - Objecte, necessitat de l'obra i justificació de l'interès públic i social
  - Marc legal urbanístic, sectorial, de telecomunicacions i paisatgístic
  - Descripció de les actuacions i emplaçaments
  - Justificació de la compatibilitat amb el planejament territorial, urbanístic i sectorial
  - Estudi ambientals i apartat del paisatge, amb afectacions ambientals i mesures correctores.
- Documentació acreditativa de la representació.

Atès l'informe de l'arquitecte municipal de data 23 de juny de 2026, en el qual hi consta que:

**DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA**

El Projecte d'Actuació Específica per a la instal·lació de fibra òptica a les estacions base TME Beret, Salardú, Cap de Baqueira RTV i Pla de Beret té per objecte definir les obres d'implantació d'una nova infraestructura soterrada de telecomunicacions dins del terme municipal de Naut Aran, vinculada al desplegament de fibra òptica. L'actuació forma part del projecte promogut per Telefónica de España, S.A.U., que engloba diferents actuacions als municipis de Naut Aran i Alt Àneu, amb la finalitat de connectar les estacions base amb la xarxa de fibra òptica en servei més propera.

Actualment, aquestes estacions base es connecten a la xarxa de comunicacions mitjançant enllaços de ràdio. El projecte preveu substituir o complementar aquesta connexió amb una infraestructura soterrada de fibra òptica.

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| Signatura 2 de 2 | Secretari - Interventor |
| 09/07/2026       |                         |
| Signatura 1 de 2 | Alcalde                 |
| 09/07/2026       |                         |
| 09/07/2026       |                         |



Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):  
Podez comprobar era autenticitat deth document en tot méter eth còdi segur de validacion (CSV):  
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

|                         |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Codi Segur de Validació | 77345265187a452293c97ab7436a27a6001                                                                                                                                                   |
| Url de validació        | <a href="http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp">http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades               | Classificador:Certificat -                                                                                                                                                            |





## Ajuntament de Naut Aran

Dins del terme municipal de Naut Aran, les actuacions afecten les estacions base següents: EB TME 2500131 Salardú, EB TME 2500121 Cap de Baqueira RTV, EB TME 2500118 Pla de Beret i EB TME 2500073 Beret.

L'obra civil prevista consisteix en la construcció de nova infraestructura canalitzada soterrada, amb arquetes i canalitzacions de telecomunicacions, diferenciada per actuacions.

A l'actuació de Salardú es preveu l'execució d'1 arqueta i 6 m de canalització 2cPVC63 mm.

A l'actuació de Cap de Baqueira RTV es preveuen 11 arquetes, 3 m de canalització 2cPVC63 mm i 4.746 m de tritub de 40 mm.

A l'actuació de Pla de Beret es preveuen 14 arquetes, 2.454 m de canalització 2cPVC63 mm i 253 m de tritub de 40 mm. Finalment

A l'actuació de Beret es preveuen 6 arquetes, 13 m de canalització 2cPVC63 mm i 2.297 m de tritub de 40 mm.

Els treballs constructius previstos inclouen l'obertura de rases, la col·locació de conductes soterrats, l'execució d'arquetes auxiliars, l'estesa del cable de fibra òptica i la connexió amb les infraestructures existents o previstes.

### INFORMES

En l'informe emès pel Cap del Servei Territorial de Carreteres de Lleida, és favorable a l'autorització d'ocupació definitiva, amb les consideracions següents.

Entre les condicions més rellevants, cal destacar que les obres s'hauran d'executar en el termini màxim de vuit mesos des de la notificació de la resolució, que abans de l'inici dels treballs caldrà formalitzar una acta de replanteig amb el Servei Territorial de Carreteres de Lleida, i que s'haurà de dipositar una fiança de 6.000 € com a garantia de la correcta execució de l'obra.

També s'indica que la nova canalització de fibra òptica s'haurà d'implantar dins la zona de domini públic viari, el més allunyada possible de la plataforma de la carretera C-142B i sempre més enllà de l'aresta exterior d'esplanació, evitant afectacions a la circulació sempre que sigui possible.

Un cop finalitzades les obres, caldrà comunicar-ho al tècnic d'explotació corresponent i aportar el projecte d'obra executada, en format digital i amb la documentació gràfica i descriptiva requerida, abans de la signatura de l'acta de comprovació de les obres.

### NORMATIVA VIGENT I CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Els terrenys objecte de la present sol·licitud estan classificats com a sòl no urbanitzable i qualificats com a sòl no urbanitzable de protecció especial, clau 8, d'acord amb el planejament urbanístic vigent, les Normes Subsidiàries de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran. L'actuació projectada afecta diverses parcel·les i àmbits vinculats al traçat soterrat d'una nova infraestructura de telecomunicacions destinada a donar servei a diverses estacions base existents.

El Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran regula aquests terrenys dins el Sistema d'Espais Oberts, el qual comprèn el sòl classificat com a no urbanitzable i té per objecte preservar els valors paisatgístics, ambientals, patrimonials i econòmics del territori, sens perjudici de les actuacions que es puguin autoritzar d'acord amb les condicions establertes pel mateix planejament territorial. Així mateix, els terrenys afectats s'emmarquen en sòl de protecció territorial, sòl de potencial valor estratègic, regulat a l'article 2.8 del Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran.





## Ajuntament de Naut Aran

D'acord amb les determinacions de l'article 126 de les Normes Subsidiàries de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran, que regula els usos i condicions de l'edificació en el sòl no urbanitzable de protecció especial, en aquests àmbits només s'admeten els usos compatibles amb les condicions naturals i amb els objectius de la protecció especial, així com els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.

L'actuació proposada no comporta la implantació de noves edificacions ni l'ampliació de les instal·lacions pròpies de l'estació d'esquí, sinó l'execució d'una infraestructura soterrada de telecomunicacions vinculada a la millora del servei de fibra òptica a diverses estacions base existents. Per tant, no es considera pròpiament una ampliació del domini esquiable ni una actuació subjecta al règim específic previst per a les instal·lacions i edificacions vinculades a l'explotació de l'estació d'esquí.

La Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, regula la possibilitat de dur a terme actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable.

En conseqüència, l'actuació es pot entendre inclosa dins les instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics de telecomunicacions d'interès públic, d'acord amb l'article 47.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i s'haurà de tramitar com a Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable, d'acord amb el procediment previst a l'article 48 del mateix text legal, sens perjudici del compliment de les determinacions del planejament urbanístic vigent i dels informes sectorials que corresponguin.

L'aprovació prèvia del projecte correspon a l'Ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme, un cop l'expedient quedi complet amb la documentació exigible i amb tots els informes dels organismes competents.

D'acord amb la documentació presentada, la major part del traçat projectat queda fora dels espais inclosos a la Xarxa Natura 2000. Tanmateix, el projecte identifica una afectació puntual dins l'àmbit de la Xarxa Natura 2000, concretament en una petita part de l'actuació corresponent a l'EB TME 2500057 Port de Bonaigua, dins l'espai ES0000022 Aigüestortes. Així mateix, la documentació fa constar que l'àmbit del projecte s'ubica dins la Reserva de la Biosfera Val d'Aran. Aquesta circumstància haurà de ser valorada pels organismes sectorials competents durant la tramitació del Projecte d'Actuació Específica.

### CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i atès que les obres del projecte presentat corresponen a una infraestructura de telecomunicacions vinculada a la instal·lació de fibra òptica a les estacions base TME Beret, Salardú, Cap de Baqueira RTV i Pla de Beret, s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient i, conseqüentment, l'inici de la seva tramitació com a Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable.

Així mateix, es proposa sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, d'acord amb les determinacions de l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, amb la tramesa de l'expedient als Serveis Territorials d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i Aran, a l'efecte de la sol·licitud unificada dels informes sectorials pertinents.

Pel que fa a l'ocupació del sòl, caldrà que consti a l'expedient la disponibilitat dels terrenys afectats per l'actuació o, si escau, el títol habilitant corresponent per a la seva ocupació, pas, servitud o afectació. Aquesta qüestió haurà de ser valorada pels serveis jurídics o de Secretaria municipal en el tràmit que correspongui.

|                                |            |                         |
|--------------------------------|------------|-------------------------|
| Signatura 2 de 2               | 09/07/2026 | Secretari - Interventor |
| Mariano Jose Capdevila Noguero |            |                         |
| Signatura 1 de 2               | 09/07/2026 | Alcalde                 |
| César Ruiz-Canela Nieto        |            |                         |





Aquest informe s'emet sense perjudici del resultat del tràmit d'informació pública, dels informes sectorials que siguin emesos, de les autoritzacions administratives que resultin preceptives i de la resolució que correspongui adoptar per l'òrgan competent.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'actuació específica per a la instal·lació de fibra òptica en 4 estacions base de comunicacions de Naut Aran (TSM Beret, Salardú, Cap de Baqueira RTV NODO B-1 i Pla de Beret), presentat per Antonio Fernandez Cobos, en representació de Telefónica de España, SAU.

**Segon.-** Sotmetre aquest acord i el Projecte a informació pública pel termini d'un (1) mes, mitjançant anunci al *Butlletí Oficial de la Província* i al tauler d'anuncis i seu electrònica municipals. El Projecte restarà a disposició dels interessats a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: [www.nautaran.org](http://www.nautaran.org), a fi que puguin formular les al·legacions, suggeriments o reclamacions que considerin oportunes.

**Tercer.-** Dur a terme, simultàniament al tràmit d'informació pública, la tramesa de l'expedient als Serveis Territorials d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i Aran, a l'efecte de la sol·licitud unificada dels informes sectorials pertinents.

**Quart.-** Notificar aquest acord a Antonio Fernandez Cobos, en representació de Telefónica de España, SAU.

I, perquè així consti i assoleixi els efectes corresponents, expedixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

El secretari-interventor  
Mariano Capdevila Noguero

Vist i plau  
L'alcalde  
César Ruiz-Canela Nieto

Naut Aran, en la data de la signatura

*Document signat digitalment*

Ajuntament de Naut Aran

|                         |            |         |            |                                |
|-------------------------|------------|---------|------------|--------------------------------|
| Signatura 1 de 2        | 09/07/2026 | Alcalde | 09/07/2026 | Secretari - Interventor        |
| César Ruiz-Canela Nieto |            |         |            | Mariano Jose Capdevila Noguero |

