



Ajuntament Naut Aran

Edicte

Aprovació del Programa d'ajuts econòmics als residents permanents del municipi de Naut Aran per a la construcció, condicionament, rehabilitació i millora del primer habitatge habitual, així com de granges, cabanes i bordes mitjançant la devolució parcial de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de la Taxa per Llicències urbanístiques.

El Ple de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió ordinària, de data 17 de setembre de 2026, per unanimitat dels assistents, va acordar:

Primer.- Aprovar la continuïtat i actualització del programa municipal d'ajuts econòmics als residents permanents del municipi de Naut Aran per a la construcció, condicionament, rehabilitació i millora del primer habitatge habitual, així com de granges, cabanes i bordes situades al municipi, ampliant-ne l'àmbit d'aplicació a les quantitats satisfetes tant en concepte d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) com de Taxa per Llicències urbanístiques regulada a l'Ordenança fiscal núm. 19.

Segon.- Aprovar les següents bases reguladores del programa:

- a)** Ajut màxim de **tres mil euros (3.000,00 €)**, corresponent a l'import efectivament abonat en concepte d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i/o de Taxa per Llicències urbanístiques, sense que en cap cas l'ajut pugui superar les quantitats efectivament satisfetes per aquests conceptes. L'ajut s'abonarà amb la presentació dels justificants de pagament corresponents i una vegada acreditat que l'habitatge constitueix la residència habitual i permanent del beneficiari.
- b)** Ser titular d'una llicència d'obres majors destinada a la construcció, condicionament, rehabilitació o millora del primer habitatge habitual, o bé d'una granja, cabana o borda situades al municipi de Naut Aran.
- c)** També podran ser beneficiàries les persones titulars de llicències d'obres menors destinades al condicionament, rehabilitació o millora del primer habitatge habitual, així com de granges, cabanes o bordes situades al municipi de Naut Aran.
- d)** Que l'habitatge objecte de l'actuació constitueixi la residència habitual i permanent del beneficiari.
- e)** Haver estat empadronat al municipi de Naut Aran durant els darrers deu (10) anys de forma continuada.
- f)** Presentar una declaració responsable compromentent-se a mantenir la residència habitual al municipi de Naut Aran durant un període mínim de cinc (5) anys a comptar des de la percepció de l'ajut.
- g)** L'incompliment del compromís de permanència comportarà l'obligació de reintegrar la totalitat de l'ajut concedit en el termini de tres mesos des que es produeixi l'incompliment.



Ajuntament Naut Aran

h) El programa serà aplicable a les llicències urbanístiques atorgades a partir de l'1 de gener de 2027.

Tercer.- Publicar aquest acord al *Butlletí Oficial de la Província de Lleida* (BOP), al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Naut Aran, a la pàgina web www.nautaran.org i a la plataforma eAgora.

Quart.- Facultar l'Alcaldia per a l'adopció de quants actes, resolucions i tràmits resultin necessaris per a l'execució i desplegament del present acord, així com facultar la Secretaria de la Corporació per a la signatura de les certificacions, anuncis, notificacions i resta de documents administratius que siguin necessaris per a la seva efectivitat.

Cinquè.- Establir que l'aplicació dels ajuts corresponents a les quantitats satisfetes en concepte de Taxa per llicències urbanístiques resta condicionada a l'aprovació definitiva de l'Ordenança fiscal núm. 19 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques del municipi de Naut Aran i a la seva entrada en vigor l'1 de gener de 2027.

Salardú, Naut Aran, a 29 de setembre de 2026

L'alcalde, César Ruiz-Canela Nieto